



ΟΜΙΛΟΣ

REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
της χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2021 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2021**

**σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς
που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

Αγίου Κωνσταντίνου 49, Μαρούσι Αττικής
ΑΡΜΑΕ: 48137/01/ΑΤ/Β/01/40
ΓΕΜΗ : 004128701000

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ «REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΕ» ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2021- 31/12/2021	3
1. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	14
1.1 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ	14
1.2 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	15
1.3 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	16
1.4 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ	17
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΕ.	
2. ΣΥΝΟΨΗ ΤΩΝ ΒΑΣΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ	
2.1 ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	18
2.2 ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	18
2.3 ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΚΑΙ ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ	20
2.4 ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΒΑΣΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ	26
3. ΚΑΘΑΡΟΣ ΚΥΚΛΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	33
4. ΕΞΟΔΑ	34
5. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ	34
6. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	34
7. ΓΗΠΕΔΑ, ΚΤΙΡΙΑ ΚΑΙ ΛΟΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	36
8. ΑΪΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	38
9. ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΙΕΣ	38
10. ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ	39
11. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΑΠΑΙΤΗΣΗ	40
12. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ	41
13. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	41
14. ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ	42
15. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	42
16. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	42
17. ΣΥΣΣΩΡΕΥΜΕΝΑ ΚΕΡΔΗ (ΖΗΜΙΕΣ) - ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΕΙΣ ΝΕΟ	43
18. ΟΜΟΛΟΓΙΑΚΑ ΔΑΝΕΙΑ	44
19. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΤΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΛΟΓΩ ΕΞΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ	45
20. ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	47
21. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΙΕΣ	47
22. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	48

**ΟΜΙΛΟΣ REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021**

23.	ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ	49
24.	ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ	49
25.	ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	51
26.	ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ	51
27.	ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ	53

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ «REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΕ»
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2021-31/12/2021

Κύριοι,

Σας συγκαλέσαμε σε Τακτική Γενική Συνέλευση, σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της Εταιρίας, για να σας εκθέσουμε τα στοιχεία για την πορεία των δραστηριοτήτων της Εταιρίας και του Ομίλου για τη χρήση που έκλεισε στις 31 Δεκεμβρίου 2021 (Περίοδος 01/01/2021-31/12/2021), και να υποβάλουμε στην έγκρισή σας τις Οικονομικές Καταστάσεις που προκύπτουν κατά το κλείσιμο αυτής, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.).

1) ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΟΥ 2021 ΠΟΥ ΕΠΗΡΕΑΣΑΝ ΤΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

Μετά τη σταδιακή υποχώρηση των άμεσων οικονομικών επιπτώσεων της πανδημικής κρίσης και μολονότι κατά το πρώτο εξάμηνο του 2021 υπήρχαν ακόμη σε ισχύ σημαντικά περιοριστικά μέτρα, η οικονομική δραστηριότητα της χώρας ανέκαμψε με υψηλούς ρυθμούς ανάπτυξης και το έτος έκλεισε με θετικά μακροοικονομικά αποτελέσματα. Καθοριστικός ήταν ο ρόλος του τουρισμού, μετά και τη σημαντική άνοδο που κατέγραψε τους καλοκαιρινούς μήνες του 2021. Η εξέλιξη των βασικών μακροοικονομικών δεικτών της Ελληνικής Οικονομίας απεικονίζονται στον παρακάτω πίνακα:

	2022 Εκτ.	2021	2020	2019
ΑΕΠ (ετήσια μεταβολή)	+3,5%	+8,3%	-9,0%	+1,8%
Πληθωρισμός (ετήσια μεταβολή εναρμονισμένου ΔΤΚ)	+6,3%	+0,6%	-1,3%	+0,5%
Ιδιωτική Κατανάλωση	+1,5%	+7,8%	-7,9%	+1,8%
Ανεργία (% ενεργού πληθυσμού)	13,7%	14,7%	17,6%	17,9%
Δημόσιο χρέος (% του ΑΕΠ)	185,7%	193,3%	206,3%	180,7%

Πηγές: Ευρωπαϊκή Επιτροπή (Εαρινές Προβλέψεις 2022)

Το πραγματικό ΑΕΠ στη χώρα μας σημείωσε σημαντική αύξηση +8,3% το 2021 έναντι αύξησης +5,7% του ευρωπαϊκού μέσου όρου.

Η σημαντική άνοδος των εξαγωγών και η αύξηση της ιδιωτικής κατανάλωσης ήταν οι δύο παράμετροι που τροφοδότησαν την ανάκαμψη της ελληνικής οικονομίας.

Με την εμφάνιση της πανδημίας COVID-19 τον Μάρτιο του 2020 επεβλήθη το 1^ο Lockdown από 14/03/20 έως 14/05/20. Τα επίγεια καζίνο τέθηκαν εκτός λειτουργίας από τις 14/03/2020 με κρατική εντολή, θέτοντας σε αναστολή εργασίας το σύνολο του προσωπικού τους. Στις 29/06/20 ήρθη η αναστολή λειτουργίας των καζίνο. Το Καζίνο Πάρνηθας επαναλειτούργησε από την 01/07/20 έως και τις 02/11/20.

Κατά την διάρκεια του 2^{ου} Lockdown η αναστολή λειτουργίας ξεκίνησε στις 03/11/20 και ήρθη στις 14/05/21. Κατά συνέπεια τα επίγεια καζίνο τέθηκαν εκτός λειτουργίας για 5½ μήνες μέσα στο 2020 και 4½ μήνες μέσα στο 2021.

Μέτρα υγιεινής και ασφαλείας θεσπίστηκαν από τα καζίνο ήδη από τον Μάρτιο του 2020, προκειμένου να διασφαλιστεί η υγεία των πελατών και των εργαζομένων (μέγιστος αριθμός παικτών ανά τραπέζι, χωρίσματα μεταξύ slots, μέγιστος αριθμός πελατών ανά ώρα μέσα στα καζίνο, μάσκες, αποστάσεις κ.λπ.).

Επιπλέον μέτρα (rapid tests) για τους ανεμβολίαστους πελάτες επιβλήθηκαν από τις 12/09/2021 και τελικά απαγορεύτηκε η είσοδος ανεμβολίαστων πελατών από τις 22/11/2021. Περιορισμοί ίσχυσαν και για τους επισκέπτες άνω των εξήντα ετών όπως επίσης και για τους ασθενείς που έχουν αναρρώσει με πιστοποιητικά διάρκειας άνω των τριών μηνών. Όλα τα ανωτέρω μέτρα ήρθαν την 1^η Μαΐου 2022 από την Ελληνική Κυβέρνηση.

Το 2021 η ελληνική αγορά καζίνο, έκλεισε με αύξηση των εσόδων κατά +26,0% και με αντίστοιχη αύξηση των επισκέψεων κατά +31,1% σε σχέση με το 2020.

Ωστόσο, η μεγάλη δασική πυρκαγιά στην περιοχή της Αττικής τον Αύγουστο του 2021, που οδήγησε στην προσωρινή διακοπή της λειτουργίας του καζίνο στην Πάρνηθα για 15 ημέρες, είχε ως αποτέλεσμα τον περιορισμό των επισκέψεων και των εσόδων παιγνίων για την θυγατρική εταιρεία του ομίλου με την αντίστοιχη ενίσχυση των επισκέψεων και των εσόδων παιγνίων για το καζίνο Λουτρακίου, καθώς οι πελάτες του καζίνο Πάρνηθας επέλεξαν το καζίνο Λουτρακίου ως κοντινότερο προορισμό.

**ΟΜΙΛΟΣ REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021**

Σε αυτό το πλαίσιο, η «Regency Entertainment A.E.» έκλεισε το 2021 με αύξηση της επισκεψιμότητας (+4,9%) και των εσόδων παιχνιδιών (+33,1%) σε σχέση με το 2020. Η Εταιρία μας διατήρησε την πρώτη θέση στην Ελληνική αγορά καζίνο στις επισκέψεις (34,5% από 33,5%) και στα έσοδα παιχνιδιών (34,6% από 32,8%).

Η θυγατρική εταιρία του ομίλου «Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας Α.Ε.» (ΕΚΠ) έκλεισε το 2021 με αύξηση στα έσοδα παιχνιδιών (+3,1%) αλλά με μείωση των επισκέψεων (-4,3%) σε σχέση με το 2020. Η Εταιρεία ΕΚΠ κατέχει την δεύτερη θέση στην Ελληνική αγορά καζίνο σε μερίδιο αγοράς στα έσοδα από τα παιχνίδια (26,4% από 32,3% το 2020) και σε μερίδιο αγοράς στις επισκέψεις με 25,7% από 27,4% το 2020, ακολουθώντας την Regency Entertainment ΑΕ.

2) ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

α) Ο κύκλος εργασιών της Εταιρίας το 2021 αυξήθηκε σε Ευρώ 41,5εκ. από Ευρώ 31,1εκ. το 2020.

Τα αποτελέσματα προ φόρων της Εταιρίας σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. το 2021 ανήλθαν σε ζημιές Ευρώ 5,6εκ. έναντι ζημιών Ευρώ 10,3εκ. το 2020.

β) Ο κύκλος εργασιών του Ομίλου αυξήθηκε σε Ευρώ 69,4εκ. το 2021 από Ευρώ 58,3εκ. το 2020.

Τα αποτελέσματα προ φόρων του Ομίλου για την τρέχουσα χρήση ανήλθαν σε ζημιές Ευρώ 20,8εκ. έναντι ζημιών Ευρώ 22,8εκ. το 2020.

3) ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΞΕΛΙΞΕΩΝ

Για το 2022, η ενεργειακή κρίση, η αύξηση του κόστους σε είδη πρώτης ανάγκης, οι διαταραχές στην εφοδιαστική αλυσίδα που οφείλονται στην εισβολή της Ρωσίας στην Ουκρανία, καθώς επίσης και η αύξηση των αποδόσεων των κρατικών ομολόγων και η άνοδος του πληθωρισμού στο +10,5% τον Μάιο του 2022 που σημείωσε ρεκόρ 25ετίας, δημιουργούν αβεβαιότητα στο οικονομικό περιβάλλον τόσο της Ελλάδας όσο και παγκοσμίως και θέτουν εμπόδια στην διαγραφόμενη οικονομική ανάπτυξη της Ελλάδας.

Σύμφωνα με τις Εαρινές προβλέψεις της Ευρωπαϊκής Επιτροπής (Μάιος 2022), η αύξηση του πραγματικού ΑΕΠ αναμένεται να επιβραδυνθεί το 2022 (+3,5%), ωστόσο η πρόβλεψη εμπεριέχει μεγάλο βαθμό αβεβαιότητας καθώς ο πόλεμος στην Ουκρανία ακόμα συνεχίζεται.

Ο πληθωρισμός αναμένεται να κορυφωθεί στο δεύτερο τρίμηνο του 2022 και να παραμείνει σε υψηλά επίπεδα μέχρι το 2023 όπου αναμένεται η σταδιακή αποκλιμάκωση του.

Από την άλλη πλευρά, η σταδιακή άρση και των τελευταίων περιοριστικών μέτρων κατά της πανδημίας COVID-19 (άρση περιοριστικών μέτρων για τους ανεμβολίαστους από 1/5/22 καθώς και η κατάργηση της υποχρεωτικής χρήσης μάσκας τόσο σε εσωτερικούς όσο σε εξωτερικούς χώρους από τις αρχές Ιουνίου) θα ενισχύσει περαιτέρω την τουριστική ανάπτυξη το καλοκαίρι του 2022 από τις δυτικές χώρες, καθώς το ποσοστό των τουριστών που προέρχονται από τις χώρες της Ρωσίας, της Ουκρανίας και της Λευκορωσίας είναι περιορισμένο σε σχέση με το σύνολο των τουριστικών αφίξεων.

Στόχος της Διοίκησης είναι τόσο η Εταιρία όσο και ο Όμιλος να διατηρήσουν την ηγετική τους θέση στον κλάδο των καζίνο στην Ελλάδα τόσο σε επισκέψεις όσο και στα έσοδα από παιχνίδια.

4) ΑΝΑΦΟΡΑ ΚΑΙ ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΕΞΗΓΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΑ ΠΟΣΑ ΠΟΥ ΑΝΑΦΕΡΟΝΤΑΙ ΣΤΟΥΣ ΕΤΗΣΙΟΥΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ

A/ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ (σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.)

ΕΤΑΙΡΙΑ:

Τα έσοδα της Εταιρίας το 2021 ανήλθαν σε Ευρώ 41,5εκ. έναντι σε Ευρώ 31,1εκ. το 2020 (αύξηση κατά 33,3%).

Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας ανήλθαν σε Ευρώ 10,3εκ., έναντι Ευρώ 9,1εκ. το 2020 (αύξηση κατά 12,2%). Τα έξοδα λειτουργίας διαθέσεως ανήλθαν σε Ευρώ 6,4εκ. έναντι Ευρώ 5,8εκ. το 2020 (αύξηση κατά 11,1%).

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα (κυρίως από τόκους καταθέσεων) της Εταιρίας, στη χρήση 2021, ανήλθαν σε Ευρώ 4,6χιλ. ενώ τα χρηματοοικονομικά έξοδα σε Ευρώ 4,3εκ. στα οποία περιλαμβάνονται τόκοι ομολογιακών δανείων ποσού Ευρώ 3,8εκ., έναντι Ευρώ 4,1εκ. το 2020 (σημείωση 5 στις οικ. καταστάσεις).

Τα αποτελέσματα πρό φόρων της Εταιρίας ανήλθαν σε ζημιές Ευρώ 5,6εκ. έναντι ζημιών Ευρώ 10,3εκ. το 2020.

ΟΜΙΛΟΣ:

Τα έσοδα του Ομίλου το 2021 ανήλθαν σε Ευρώ 69,4εκ. έναντι Ευρώ 58,3εκ. το 2020 (αύξηση κατά 18,98%). Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας του Ομίλου ανήλθαν σε Ευρώ 21,4εκ. έναντι Ευρώ 19,4εκ. το 2020 (αύξηση κατά 10,59%), ενώ τα έξοδα λειτουργίας διαθέσεως ανήλθαν σε Ευρώ 9,6εκ. έναντι Ευρώ 8,9εκ. το 2020 (αύξηση κατά 7,9%).

**ΟΜΙΛΟΣ REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021**

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα (κυρίως από τόκους καταθέσεων) του Ομίλου, στη χρήση 2021, ανήλθαν σε Ευρώ 7χιλ. ενώ τα χρηματοοικονομικά έξοδα σε Ευρώ 4,6εκ. και αφορούν κυρίως τόκους ομολογιακών δανείων του Ομίλου ποσού Ευρώ 4,0εκ.

Τα αποτελέσματα πρό φόρων του Ομίλου για το 2021 ανήλθαν σε ζημίες Ευρώ 20,8εκ. έναντι ζημιών Ευρώ 22,8εκ. το 2020.

B/ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ

ΕΤΑΙΡΙΑ:

Το Ενεργητικό (και Παθητικό) του Ισολογισμού την 31.12.2021 ανέρχεται σε Ευρώ 97,3εκ. έναντι Ευρώ 105,3εκ. την 31.12.2020.

- Σχετικά με το πάγιο Ενεργητικό αναφέρονται τα εξής:

A) Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρίας ανήλθαν σε Ευρώ 43,0εκ. και η αξία των συμμετοχών σε θυγατρικές εταιρίες ανέρχεται σε Ευρώ 37,8εκ.

B) Οι επενδύσεις της χρήσης ανήλθαν σε Ευρώ 3,39εκ. εκ των οποίων για κτίρια και τεχνικά έργα ανήλθαν σε Ευρώ 1,6εκ. (συντήρηση και λοιπές προσθήκες στα κτίρια καζίνο και ξενοδοχείο κ.α.), **το 2021 ολοκληρώθηκε η κατασκευή ενός νέου εξωτερικού χώρου παιγνίων στο main floor και κατασκευή Lounge Bar**. Επιπλέον πραγματοποιήθηκαν αγορές μηχανημάτων Ευρώ 0,8εκ. (αγορά 27 νέων μηχανών slots, μίσθωση-leasing 84 μηχανών slots, ανταλλακτικά και αναβάθμιση παλαιών μηχανών slots), για αγορές επίπλων, λογισμικού και λοιπού εξοπλισμού δαπανήθηκαν Ευρώ 1,0εκ.

Οι συνολικές αποσβέσεις της χρήσης ανήλθαν σε Ευρώ 5,3εκ.

- Σχετικά με το κυκλοφορούν Ενεργητικό, σημειώνουμε τα ακόλουθα:

Αποθέματα: Τα αποθέματα ανήλθαν σε Ευρώ 0,8εκ. και αποτελούνται κυρίως από τρόφιμα και ποτά για εξυπηρέτηση των πελατών της Εταιρίας.

Λογαριασμοί Απαιτήσεων: Το συνολικό ύψος των απαιτήσεων ανήλθε σε Ευρώ 3,1εκ., εκ των οποίων ποσό Ευρώ 0,7εκ. αφορά φορολογικές απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο για προκαταβολές έναντι προσφυγών της Εταιρίας σε φορολογικά δικαστήρια, ποσό Ευρώ 0,2εκ. αφορά παρακρατούμενους φόρους εισοδήματος της χρήσης αλλά και προηγούμενων χρήσεων και ποσό Ευρώ 1,5εκ. αφορά δεσμευμένες καταθέσεις έναντι παλαιών μετόχων.

Το υπόλοιπο ποσό Ευρώ 0,7εκ. αναλύεται σε: απαίτηση από πελάτες ξενοδοχείου Ευρώ 0,2εκ. και απαίτηση από λοιπούς χρεώστες Ευρώ 0,5εκ. (κυρίως πιστωτικές κάρτες και προκαταβολές σε προμηθευτές).

Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας: Τα διαθέσιμα της Εταιρίας την 31.12.2021 ανήλθαν σε Ευρώ 6,2εκ. Μέρος των διαθεσίμων επενδύθηκαν σε προθεσμιακές καταθέσεις στην Eurobank Ergasias A.E. & στην Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος.

- Σχετικά με το Παθητικό συνοψίζουμε τα παρακάτω:

Ίδια Κεφάλαια: Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας με την ολοκλήρωση της Αναδιάρθρωσης των Δανείων την 18.12.2018 ανέρχεται σε Ευρώ 1.000.000,20 διαιρούμενο σε 3.333.334 μετοχές αξίας Ευρώ 0,30 εκάστη.

Για την εξυγίανση του ισολογισμού της, το Διοικητικό Συμβούλιο της 31.10.2019 αποφάσισε την απόσβεση των ζημιών δια συμψηφισμού με την διαφορά υπέρ το άρτιο (χωρίς να μεσολαβήσει κεφαλαιοποίησή της), αφού βεβαίως προηγήθηκε η εξάντληση τυχόν διαθέσιμων τακτικών ή άλλων ελεύθερων αποθεματικών προς απόσβεση ζημιών, σύμφωνα με τη δυνατότητα που αναφέρεται στο άρθρο 35 παρ. 3 του Ν. 4548/18.

Τα ίδια κεφάλαια της Εταιρίας την 31.12.2021 ανέρχονται σε Ευρώ -3,6εκ. έναντι Ευρώ 2,0εκ. την 31.12.2020 και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ.4 του άρθρου 119 του Ν.4548/2018.

Υποχρεώσεις:

Το σύνολο των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρίας την 31.12.2021 ανήλθε σε Ευρώ 83,9εκ. και περιλαμβάνει: α) μακροπρόθεσμα ομολογιακά δάνεια Ευρώ 68,8εκ. Senior Term Loan και Ευρώ 6,6εκ. EAT δάνεια, β) ποσό Ευρώ 1,3εκ. για πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία, γ) ποσό Ευρώ 5,2εκ. που αφορά μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις λειτουργικής μίσθωσης (IFRS 16) και δ) ποσό Ευρώ 2,0εκ. που αφορά ρυθμισμένες εισφορές και φόρους.

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρίας την 31.12.2021 ανήλθαν σε Ευρώ 16,8εκ., εκ των οποίων ποσό Ευρώ 2,8εκ. αφορά βραχυπρόθεσμα ομολογιακά δάνεια, ποσό Ευρώ 5,9εκ. υποχρεώσεις σε προμηθευτές και πιστωτές, ποσό Ευρώ 1,4εκ. παρακρατούμενους και λοιπούς φόρους, ποσό Ευρώ 3,0εκ. για ασφαλιστικούς οργανισμούς, ποσό Ευρώ 0,2εκ. για βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις λειτουργικής μίσθωσης, ποσό Ευρώ 2,0εκ. σε λοιπές λειτουργικές προβλέψεις, και ποσό Ευρώ 1,5εκ. υπόλοιπο δικαιωμάτων μειοψηφίας σε λοιπούς μετόχους από την συγχώνευση (cash out merger) τον Δεκέμβριο του 2007.

**ΟΜΙΛΟΣ REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021**

ΟΜΙΛΟΣ:

Το Ενεργητικό (και Παθητικό) του Ισολογισμού της 31.12.2021 ανέρχεται σε Ευρώ 122,0εκ. έναντι Ευρώ 140,1εκ. την 31.12.2020.

- Σχετικά με το πάγιο Ενεργητικό αναφέρονται τα εξής:

A) Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου ανήλθαν σε Ευρώ 93,8εκ. την 31.12.2021.

B) Οι επενδύσεις σε πάγιο εξοπλισμό του Ομίλου ανήλθαν το 2021 σε Ευρώ 5,8εκ., οι οποίες πιο αναλυτικά για κτίρια και τεχνικά έργα ανήλθαν σε Ευρώ 2,3εκ. (κυρίως σε αναδιαμόρφωση αίθουσας παιγνίων), για αγορές μηχανημάτων σε Ευρώ 1,5εκ. (αγορά 48 νέων μηχανών slots, μίσθωση (leasing) 183 μηχανών slots, ανταλλακτικά και αναβάθμιση παλαιών μηχανών slots), για αγορές επίπλων, λογισμικού και λοιπού εξοπλισμού σε Ευρώ 2,0εκ. (αγορά ηλεκτρονικών υπολογιστών, λοιπού εξοπλισμού), **Μέσα στο 2021 ολοκληρώθηκε η κατασκευή ενός νέου εξωτερικού χώρου παιγνίων στο main floor ποσού Ευρώ 1,0εκ. και κατασκευή Lounge Bar ποσού Ευρώ 0,3εκ. και για την θυγατρική Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας η εγκατάσταση του συστήματος IGT Advantage κόστους Ευρώ 0,15εκ. η κατασκευή ενός επιπλέον εξωτερικού χώρου παιγνίων στο main floor κόστους 0,5εκ. και η αναδιαμόρφωση εξωτερικού χώρου εστιατορίου "1055" κόστους Ευρώ 0,13εκ.**

Επιπλέον, έχουν δοθεί προκαταβολές σε προμηθευτές Ευρώ 0,6 εκ. ενώ για την θυγατρική Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας έχουν δοθεί προκαταβολές αμοιβών σε συμβούλους, δικηγόρους και μηχανικούς για έξοδα μετεγκατάστασης Ευρώ 0,6εκ.

Οι συνολικές αποσβέσεις της χρήσης ανήλθαν σε Ευρώ 12,6εκ. (ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία).

- Σχετικά με το κυκλοφορούν Ενεργητικό, σημειώνουμε τα ακόλουθα:

Αποθέματα: Τα αποθέματα ανήλθαν σε Ευρώ 1,5εκ. και αποτελούνται κυρίως από υλικά συντήρησης τηλεφερίκ, ανταλλακτικά των slots και των τραπεζιών, τρόφιμα και ποτά για εξυπηρέτηση των πελατών του Ομίλου.

Λογαριασμοί Απαιτήσεων: Το συνολικό ύψος των απαιτήσεων ανήλθε σε Ευρώ 3,2εκ. Στο ανωτέρω ποσό περιλαμβάνονται: α) φορολογικές απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο για προκαταβολές έναντι προσφυγών του Ομίλου σε φορολογικά δικαστήρια και λοιπές περιπτώσεις ποσού Ευρώ 0,7εκ, β) απαιτήσεις από παρακρατούμενους φόρους τόκων της χρήσης καθώς και προηγούμενων χρήσεων ποσού Ευρώ 0,2εκ., γ) απαιτήσεις από λοιπούς χρεώστες του Ομίλου ποσού Ευρώ 0,6εκ. (κυρίως πιστωτικές κάρτες και προκαταβολές σε προμηθευτές), δ) απαιτήσεις από πελάτες του Ξενοδοχείου ποσού Ευρώ 0,2εκ. και ε) δεσμευμένες καταθέσεις έναντι παλαιών μετόχων ποσού Ευρώ 1,5εκ.

Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας: Τα διαθέσιμα του Ομίλου την 31.12.2021 ανήλθαν σε Ευρώ 14,7εκ.

- Σχετικά με το Παθητικό συνοψίζουμε τα παρακάτω :

Ίδια Κεφάλαια: Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας και του Ομίλου με την ολοκλήρωση της Αναδιάρθρωσης των Δανείων την 18.12.2018 ανέρχεται σε Ευρώ 1.000.000,20 διαιρούμενο σε 3.333.334 μετοχές αξίας Ευρώ 0,30 εκάστη.

Τα Ίδια Κεφάλαια του Ομίλου ανέρχονται σε Ευρώ -1,5εκ. έναντι Ευρώ 18,4εκ. το 2020.

Υποχρεώσεις : Το σύνολο των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων του Ομίλου την 31.12.2021 ανήλθε σε Ευρώ 93,2εκ. και αφορά σε α) μακροπρόθεσμα ομολογιακά δάνεια της Εταιρίας ποσού Ευρώ 75,4εκ. και μακροπρόθεσμα ομολογιακά δάνεια EAT της θυγατρικής Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας Ευρώ 4,1εκ., β) πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία ποσού Ευρώ 3,7εκ. κατόπιν αναθεώρησης του IAS 19 (2020), γ) ποσό Ευρώ 5,56εκ. που αφορά μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις λειτουργικής μίσθωσης και δ) ποσό Ευρώ 4,5εκ. που αφορά ρυθμισμένες εισφορές και φόρους.

Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων του Ομίλου την 31.12.2021 ανήλθε σε Ευρώ 30,2εκ. Στο ανωτέρω ποσό περιλαμβάνονται: α) βραχυπρόθεσμα ομολογιακά δάνεια της Εταιρίας ποσού Ευρώ 2,8εκ. και βραχυπρόθεσμα ομολογιακά δάνεια EAT της θυγατρικής Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας Ευρώ 0,5εκ., β) υποχρεώσεις σε προμηθευτές και πιστωτές ποσού Ευρώ 10,0εκ., γ) ποσό Ευρώ 0,6εκ. για βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις λειτουργικής μίσθωσης, δ) παρακρατούμενους και λοιπούς φόρους ποσού Ευρώ 2,8εκ., ε) οφειλές σε ασφαλιστικούς οργανισμούς Ευρώ 6,8εκ., στ) λοιπές λειτουργικές προβλέψεις Ευρώ 4,9εκ., ζ) πρόβλεψη διαφόρων εκκρεμών δικαστικών υποθέσεων κυρίως σε μισθολογικές διαφορές προηγούμενων ετών ποσού Ευρώ 0,3εκ. και η) δικαιώματα μειοψηφίας σε λοιπούς μετόχους από την συγχώνευση της Εταιρίας τον Δεκέμβριο του 2007 ποσό Ευρώ 1,5εκ.

Περαιτέρω ανάλυση των μεγεθών του Ισολογισμού για την Εταιρία και τον Όμιλο παρουσιάζεται στις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2021.

5) ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ & ΑΔΕΙΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

Η Εταιρία διαθέτει ένα υποκατάστημα Καζίνο και ένα υποκατάστημα Ξενοδοχείο στην Θεσσαλονίκη (Δήμος Θέρμης) και έχει άδεια λειτουργίας καζίνο σύμφωνα με τον Ν.2206/1994 για τυχερά παιχνίδια (ρουλέτα, ηλεκτρική ρουλέτα, ζάρια, πόκερ, μπλάκ-τζακ, μηχανήματα με νομίσματα κλπ), ο αριθμός των οποίων ορίζεται από τον ίδιο Νόμο.

6) ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

α. Κίνδυνοι Αγοράς

- 1) Συναλλαγματικός κίνδυνος.
 - Δεν υπάρχει συναλλαγματικός κίνδυνος διότι οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα είναι μικρής αξίας συγκριτικά με τον κύκλο εργασιών της Εταιρίας και του Ομίλου.
- 2) Κίνδυνος μεταβολής καθαρών τιμών εμπορευμάτων-προμηθειών
 - Δεν υφίσταται τέτοιος κίνδυνος καθότι οι τιμές αγοράς των εμπορευμάτων της Εταιρίας και του Ομίλου συμφωνούνται κυρίως ετησίως με τις προμηθεύτριες εταιρίες ή ανά μεγάλα τακτά χρονικά διαστήματα.
- 3) Κίνδυνος επιτοκίου.
 - Τα έσοδα του Ομίλου και της Εταιρείας καθώς και οι λειτουργικές ταμειακές ροές είναι γενικά ανεξάρτητες από τις διακυμάνσεις επιτοκίων στην αγορά διότι ο Όμιλος δεν διαθέτει άλλα έντοκα περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού εκτός από βραχυπρόθεσμες προθεσμιακές καταθέσεις. Ως εκ τούτου, ο κίνδυνος επιτοκίων από τις τραπεζικές καταθέσεις θεωρείται περιορισμένος
 - Η έκθεση σε κινδύνους οι οποίοι οφείλονται σε διακύμανση επιτοκίων επί των δανειακών υποχρεώσεων προέρχεται από τις μεταβολές στις τιμές του επιτοκίου Euribor.
Ο Όμιλος δεν θεωρεί πιθανή μία άμεση σημαντική αύξηση των επιτοκίων Euribor μέσα στο 2022 (πιθανότερη αύξηση 0,50%) δεδομένης της οικονομικής κατάστασης και των προοπτικών ανάπτυξης των χωρών της Ευρωζώνης και ως εκ τούτου δεν έχει υλοποιήσει συναλλαγές διαχείρισης επιτοκιακού κινδύνου.

β. Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος της μη έγκαιρης ή της αδυναμίας είσπραξης απαιτήσεων. Η Εταιρία και ο Όμιλος δεν διατρέχουν σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο, διότι τα έσοδα του ξενοδοχείου αποτελούν μόνο το 10,1% και το 6,2% περίπου του συνόλου των εσόδων της Εταιρίας και του Ομίλου (καθαρός κύκλος εργασιών) αντίστοιχα και διασφαλίζονται από τη χρήση πιστωτικών καρτών των πελατών. Στο καζίνο δεν χορηγείται πίστωση στους πελάτες ενώ οι απαιτήσεις της μητρικής από τη θυγατρική Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας Α.Ε. δεν θεωρείται πως διατρέχουν πιστωτικό κίνδυνο.

γ. Κίνδυνος ρευστότητας

- Ως κίνδυνος ρευστότητας ορίζεται το ενδεχόμενο αδυναμίας της Εταιρίας και του Ομίλου να αποπληρώσει εγκαίρως τις τρέχουσες και μελλοντικές υποχρεώσεις της. Ο Δείκτης κυκλοφοριακής ρευστότητας της Εταιρίας και του Ομίλου (κάλυψη βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων από το κυκλοφορούν ενεργητικό) την 31.12.2021 ανήλθε σε 62,7% και σε 67,6% αντίστοιχα, καθώς το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων υπερβαίνει το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού την 31.12.2021 κατά το ποσό των € 6εκατ. και κατά το ποσό των € 10εκατ. αντίστοιχα.
Η Διοίκηση της Εταιρείας αξιολογεί πως με τα έως τώρα δεδομένα και τις εκτιμήσεις της για τους επόμενους 12 μήνες, θα υπάρχει επαρκής ρευστότητα προκειμένου να αποπληρώσει τις τρέχουσες και μελλοντικές υποχρεώσεις καθώς :
 - i. Μεταξύ των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της 31.12.2021 περιλαμβάνονται μελλοντικές υποχρεώσεις λειτουργικής μίσθωσης ποσού € 0,25εκ., οι οποίες αναγνωρίστηκαν λόγω της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 16 από την 1η Ιανουαρίου 2019, καθώς επίσης και υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη ποσού € 0,3εκ.
 - ii. Οι βραχυπρόθεσμες φορολογικές και ασφαλιστικές υποχρεώσεις ανέρχονται σε ποσό € 6,4 εκατ. και εξυπηρετούνται πλήρως καθώς η εταιρεία κάνει χρήση όλων των δυνατοτήτων της ισχύουσας νομοθεσίας αναφορικά με την ρύθμιση και αποπληρωμή των εν λόγω υποχρεώσεων σε δόσεις. Οι ρυθμισμένες φορολογικές και ασφαλιστικές υποχρεώσεις που συμπεριλαμβάνονται στο ανωτέρω ποσό ανέρχονται σε € 1,2 εκατ. ενώ δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες και μη ρυθμισμένες φορολογικές και ασφαλιστικές υποχρεώσεις.
 - iii. Οι υποχρεώσεις προς το προσωπικό ανέρχονται κατά την 31.12.2021 σε € 1,1 εκ. και αφορούν τον τελευταίο μήνα κάθε περιόδου καθώς εξυπηρετούνται εντός του επόμενου μήνα.
 - iv. Όλες οι υποχρεώσεις προς τους προμηθευτές και πιστωτές της εταιρείας εξυπηρετούνται αυξάνοντας το διάστημα αποπληρωμής τους και προβαίνοντας σε σχετικές συμφωνίες και ρυθμίσεις όπου αυτό κρίνεται απαραίτητο.

Όσον αφορά την θυγατρική Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας Α.Ε. η Διοίκηση αξιολογεί πως με τα έως τώρα δεδομένα και τις εκτιμήσεις της για τους επόμενους 12 μήνες, θα υπάρχει επαρκής ρευστότητα προκειμένου να αποπληρώσει τις τρέχουσες και μελλοντικές υποχρεώσεις καθώς :

- i. Μεταξύ των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της 31.12.2021 περιλαμβάνονται μελλοντικές υποχρεώσεις λειτουργικής μίσθωσης ποσού € 0,4 εκ., οι οποίες αναγνωρίστηκαν λόγω της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 16 από την 1η Ιανουαρίου 2019, καθώς επίσης και υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη ποσού € 0,2 εκ.

ΟΜΙΛΟΣ REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021

- ii. Οι βραχυπρόθεσμες φορολογικές και ασφαλιστικές υποχρεώσεις ανέρχονται σε ποσό € 5,2 εκατ. και εξυπηρετούνται πλήρως καθώς η εταιρεία κάνει χρήση όλων των δυνατοτήτων της ισχύουσας νομοθεσίας αναφορικά με την ρύθμιση και αποπληρωμή των εν λόγω υποχρεώσεων σε δόσεις. Οι ρυθμισμένες φορολογικές και ασφαλιστικές υποχρεώσεις που συμπεριλαμβάνονται στο ανωτέρω ποσό ανέρχονται σε € 1,3 εκατ. ενώ δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες και μη ρυθμισμένες φορολογικές και ασφαλιστικές υποχρεώσεις.
- iii. Οι υποχρεώσεις προς το προσωπικό ανέρχονται κατά την 31.12.2021 σε € 0,8 εκ. και αφορούν τον τελευταίο μήνα κάθε περιόδου καθώς εξυπηρετούνται εντός του επόμενου μήνα.
- iv. Οι υποχρεώσεις προς το Δασαρχείο της Πάρνηθας και την Περιφέρεια Αττικής κατά την 31.12.2021 ανέρχονται σε € 1 εκ.. Η εταιρεία, μετά από ανταλλαγή επιστολών με τον ΟΦΥΠΕΚΑ (πρώην Εθνικός Δρυμός Πάρνηθας) έχει αφενός αιτηθεί την καταβολή του ποσού που αφορά την χρήση 2022 σε 7 μηνιαίες δόσεις με αρχή τον Ιούνιο του 2022 και αναμένει την θετική απάντησή του.
- v. Όλες οι υποχρεώσεις προς τους προμηθευτές και πιστωτές της εταιρείας εξυπηρετούνται αυξάνοντας το διάστημα αποπληρωμής τους και προβαίνοντας σε σχετικές συμφωνίες και ρυθμίσεις όπου αυτό κρίνεται απαραίτητο.

7) ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ

ΕΤΑΙΡΙΑ

Στη συνέχεια, παραθέτουμε πίνακα σύγκρισης της χρήσης που έκλεισε το 2021 με την προηγούμενη χρήση 2020, όπου εμφανίζεται η στατική και δυναμική εικόνα της Εταιρίας, όπως αυτή προκύπτει από τους βασικούς δείκτες οικονομικής διάρθρωσης και απόδοσης-αποδοτικότητας.

	2021	2020
ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ ΤΟΚΩΝ & ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ (ΕΒΙΤΔΑ) σε χιλ. Ευρώ	4.000	-1.487
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ / Ίδια Κεφάλαια	156,0%	-515,1%
α/ Οικονομικής Διάρθρωσης		
Κυκλοφ. Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού	10,8%	16,2%
Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων	-3,5%	1,9%
Ίδια Κεφάλαια / Πάγιο Ενεργητικό	-4,1%	2,3%
β/ Αποδόσεως και Αποδοτικότητας		
Κέρδη προ φόρων-τόκων αποσβέσεων/ Επενδυμένα Κεφάλαια*	5,4%	-1,71%
Μικτά Αποτελέσματα/ Πωλήσεις Αποθ. & Υπηρεσιών	31,5%	26,5%

* Επενδυμένα Κεφάλαια = Ίδια Κεφάλαια + Ομολογιακά Δάνεια Τρίτων

ΟΜΙΛΟΣ

Στη συνέχεια, παραθέτουμε πίνακα σύγκρισης της χρήσης που έκλεισε το 2021 με την προηγούμενη χρήση 2020 όπου εμφανίζεται η στατική και δυναμική εικόνα του Ομίλου, όπως αυτή προκύπτει από τους βασικούς δείκτες οικονομικής διάρθρωσης και απόδοσης-αποδοτικότητας.

	2021	2020
ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ ΤΟΚΩΝ & ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ (ΕΒΙΤΔΑ) σε χιλ. Ευρώ	-3.604	-6.540
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ / Ίδια Κεφάλαια	1.356,3%	-123,3%
α/ Οικονομικής Διάρθρωσης		
Κυκλοφ. Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού	16,7%	21,3%
Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων	-1,2%	15,1%
Ίδια Κεφάλαια / Πάγιο Ενεργητικό	-1,4%	16,7%
β/ Αποδόσεως και Αποδοτικότητας		
Κέρδη προ φόρων-τόκων αποσβέσεων/ Επενδυμένα Κεφάλαια*	-4,4%	-6,04%
Μικτά Αποτελέσματα/ Πωλήσεις Αποθ. & Υπηρεσιών	19,3%	15,5%

* Επενδυμένα Κεφάλαια = Ίδια Κεφάλαια + Ομολογιακά Δάνεια Τρίτων

**ΟΜΙΛΟΣ REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021**

8) ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ

α) ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

- Όσον αφορά την **Εταιρία**:

Ο μέσος όρος του απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρίας για το 2021 ανήλθε σε 943 έναντι 967 το 2020 ενώ για τον Όμιλο σε 1.850 έναντι 1.884 το 2020.

Το 2021 λόγω της πανδημίας του κορωνοϊού, κατά την διάρκεια του 2^{ου} Lockdown ανεστάλη, η λειτουργία του καζίνο και του Ξενοδοχείου ύστερα από κρατική εντολή από 01/01/2021 έως 13/05/2021 ενώ του ξενοδοχείου από 01/01/2021 έως 31/05/2021. Κατά την διάρκεια του υποχρεωτικού κλεισίματος της επιχείρησης έγινε αναστολή των συμβάσεων εργασίας όλου του προσωπικού εκτός από 71 εργαζόμενους που ορίστηκαν ως προσωπικό ασφαλείας. Από αυτούς 26 εργαζόμενοι από τον Ιανουάριο του 2021 συμμετείχαν στο πρόγραμμα ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ. Κατά τους μήνες λειτουργίας του 2021 οι ώρες λειτουργίας του Καζίνο ήταν μειωμένες εξαιτίας των κρατικών περιορισμών κυκλοφορίας και λειτουργίας.

Κατά την διάρκεια επαναλειτουργίας της επιχείρησης, δηλαδή από 14/05/2021, 646 εργαζόμενοι ήταν στο πρόγραμμα ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ για το υπόλοιπο του έτους, ενώ το 2022 ανανεώθηκε για 2 ακόμη έτη 2022/2023

- Όσον αφορά την «**Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας Α.Ε.**» :

Η στρατηγική επιλογή του προηγούμενου έτους σχετικά με την αναβάθμιση προσόντων, ενδυνάμωση και περαιτέρω βελτίωσης της απόδοσης του ανθρώπινου δυναμικού μέσω εκπαίδευσεων και εταιρικών δράσεων ανετράπη για δεύτερη χρονιά εξαιτίας της απαγόρευσης λειτουργίας της επιχείρησης λόγω της πανδημίας του COVID-19, η οποία συνεχίστηκε κατά τη διάρκεια των πρώτων μηνών του 2021 (Ιανουάριος μέχρι μέσα Μαΐου). Οι συμβάσεις όλων των εργαζομένων εξακολούθησαν να τίθενται σε αναστολή σε όλη την περίοδο, ενώ κατ' εξαίρεση απασχολήθηκε το προσωπικό ασφαλείας, περίπου 60 εργαζόμενοι, καθώς και οι εργαζόμενοι που απασχολήθηκαν περιστασιακά με προσωρινή ανάκληση αναστολής της σύμβασης εργασίας τους για την διεκπεραίωση των διοικητικών τρεχουσών θεμάτων (ανθρώπινο δυναμικό και λογιστήριο), καθώς και μέρους του τεχνικού προσωπικού (συντήρηση, τηλεφωνική και slots). Με την επαναλειτουργία της επιχείρησης τον Μάιο η επιχείρηση εντάχθηκε στον μηχανισμό ΣΥΝ-ΕΡΓΑΣΙΑ μέχρι και τον Δεκέμβριο του 2021. Κατά τους μήνες λειτουργίας του 2021 οι ώρες λειτουργίας του Καζίνο ήταν μειωμένες εξαιτίας των κρατικών περιορισμών κυκλοφορίας και λειτουργίας.

Η επιχειρησιακή Συλλογική Σύμβαση Εργασίας που είχε λήξει την 31η Δεκεμβρίου 2020 ανανεώθηκε με τους ίδιους όρους για το έτος 2021.

Ο ετήσιος μέσος όρος των εργαζομένων για το 2021 ανήλθε στα 907 άτομα με καταληκτικό αριθμό την 31η Δεκεμβρίου 2021 τα 904 άτομα ενώ την προηγούμενη χρήση ο αντίστοιχος μέσος όρος ήταν 917 άτομα και ο καταληκτικός της 31ης Δεκεμβρίου 2020 ήταν 911.

β) Εταιρική Κοινωνική Ευθύνη

Περιβαλλοντική Υπευθυνότητα

Η στρατηγική ΕΚΕ του Ομίλου βασίζεται σε τρεις κεντρικούς άξονες: Άνθρωπος, Περιβάλλον, Κοινωνία. Στόχος είναι η άμεση και αποτελεσματική ανταπόκριση στις ανάγκες που προκύπτουν στο σημερινό περιβάλλον. Γι' αυτόν τον λόγο σχεδιάζεται σε ετήσια βάση ένα πρόγραμμα ΕΚΕ τόσο σε εθνικό, όσο και σε τοπικό επίπεδο, με κάθε ενέργεια να έχει μετρήσιμα αποτελέσματα και υλοποιείται μέσα από διαδικασίες και μηχανισμούς που διασφαλίζουν τη διαφάνεια.

Στο πλαίσιο αυτό, υλοποιούνται αφενός μεν τακτικές δράσεις εταιρικής κοινωνικής ευθύνης με οικονομική ή υλικοτεχνική ή μέσω εθελοντικής προσφοράς στήριξη δημόσιων και ιδιωτικών φορέων και δομών Πρόνοιας (π.χ. για την Regency Πρωτοβουλία για το Παιδί, Σπίτι της Βεργίνας, Ελληνικό Παιδικό Χωριό στο Φίλυρο, Παιδικό Χωριό SOS Πλαγιαρίου κ.α.) και για την Πάρνηθα (Χαμόγελο του Παιδιού, Χωριά SOS, Μαζί για το Παιδί, Κιβωτός κ.α) ή ευρύτερου κοινωφελούς χαρακτήρα (Οργανισμοί και Υπηρεσίες Τοπικής Αυτοδιοίκησης, Εθνικός Δρυμός Πάρνηθας, Πυροσβεστικό Σώμα, Δημόσια Σχολεία κ.α.) αφετέρου δε, έκτακτες δράσεις σε ειδικές συνθήκες, όπως π.χ. αγορά και εξοπλισμό 4 κρεβατιών ΜΕΘ από την Regency και 3 κρεβατιών ΜΕΘ από την Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας αξίας €32.000 και € 36.000 αντίστοιχα για την αντιμετώπιση των επιπτώσεων της πανδημίας COVID-19. Τέλος αναφορικά με την καταστροφική πυρκαγιά στην Αττική τον Αύγουστο του 2021, η θυγατρική ΕΚΠ, αφενός μεν διέθεσε τα έσοδα από την πρώτη ημέρα επαναλειτουργίας του καζίνο για την υποστήριξη σε υλικοτεχνικό εξοπλισμό του Πυροσβεστικού Σώματος, αφετέρου δε προσέφερε οχήματα για υπηρεσίες μεταφορών από και προς τις περιοχές της Β. Ευβοίας, σε συνεργασία με το Σωματείο «ΙΑΣΙΣ»

και συμμετέχει ενεργά στα προγράμματα αναδάσωσης και αποκατάστασης του φυσικού τοπίου στις κατεστραμμένες περιοχές, σε συνεργασία με τους αρμόδιους κρατικούς και ιδιωτικούς φορείς.

**ΟΜΙΛΟΣ REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021**

- ✓ Οι εταιρίες του ομίλου είναι εγγεγραμμένες στο Μητρώο ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ που περιέχει φθοριούχα αέρια του θερμοκηπίου ή /και ουσίες που καταστρέφουν τη στιβάδα του όζοντος, βάσει των Κανονισμών (ΕΕ) 517/2014 και (ΕΚ) 1005/2009.
- ✓ Στα συγκροτήματα της Θεσσαλονίκης, στα parking των πελατών έχουν τοποθετηθεί σταθμοί ταχείας φόρτισης ηλεκτρικών αυτοκινήτων.

Προσφορά στον άνθρωπο

Αιμοδοσία

Η Regency διοργανώνει δύο φορές τον χρόνο, εθελοντική αιμοδοσία στον χώρο του Καζίνο, σε συνεργασία με το ΑΧΕΠΑ. Η τράπεζα αίματος της Regency τα τελευταία χρόνια χορηγεί από το απόθεμά της φιάλες αίματος στους όμορους δήμους, προς εξυπηρέτηση των αναγκών των δημοτών τους. Δυστυχώς λόγω της COVID-19 δεν κατάφερε να διοργανώσει μέσα στο 2021 αιμοδοσία σε χώρους της. Παρόλα αυτά πολλοί εργαζόμενοι αιμοδότησαν για την τράπεζα αίματος του καζίνο στις εγκαταστάσεις του ΑΧΕΠΑ.

Δωρεά ειδών ρουχισμού

Οι εργαζόμενοι της εταιρίας προσφέρουν σε σταθερή βάση είδη ρουχισμού τα οποία συγκεντρώνονται στις εγκαταστάσεις της επιχείρησης και, σε συνεργασία με αρμόδιους φορείς, παραδίδονται σε συμπολίτες μας της ευρύτερης περιοχής που βρίσκονται σε ανάγκη.

Σχετικά με μέτρα ασφαλείας και υγιεινής που τηρούνται σε όλες τις εγκαταστάσεις του Ομίλου:

- Οι ηλεκτρικές εγκαταστάσεις των εταιριών είναι σύμφωνες με τις διατάξεις του κανονισμού εσωτερικών ηλεκτρικών εγκαταστάσεων.
- Ύπαρξη οδών διαφυγής και με κατάλληλη σήμανση έξοδοι κινδύνου στο σύνολο των κτιριακών εγκαταστάσεων.
- Όλοι οι χώροι είναι εφοδιασμένοι με τον απαραίτητο εξοπλισμό πυρανίχνευσης και με σταθερά και κινητά συστήματα κατάσβεσης.
- Οι διάδρομοι κυκλοφορίας των χώρων και τα κλιμακοστάσια έχουν σχεδιαστεί ώστε να επιτρέπουν πλήρη ασφάλεια των εργαζομένων (αντιολισθητικά δάπεδα, ταινίες και κουπαστές).
- Ύπαρξη χώρου πρώτων βοηθειών – Ιατρείο με εκπαιδευμένα άτομα για την παροχή πρώτων βοηθειών και απαιτούμενα υλικά.
- Υπάρχει πιστοποίηση με ISO 22000 πρότυπο 2005 από την εταιρία TUV Austria.

Σχετικά με την περιβαλλοντική υπευθυνότητα και τη διαχείριση αποβλήτων από τις εταιρίες του Ομίλου:

- Οι εταιρίες του ομίλου είναι εγγεγραμμένες στο Ηλεκτρονικό Μητρώο Αποβλήτων από το 2015 και κάθε χρόνο υποβάλλουν ετήσια έκθεση σχετικά με τα απόβλητα που παράγουν και τη διάθεσή τους.
- Υπάρχει πρόγραμμα ανακύκλωσης υλικών (χαρτί, γυαλί, μέταλλα, ηλεκτρονικές συσκευές, μπαταρίες, λαμπτήρες).
- Γίνεται διαχωρισμός των οργανικών υπολειμμάτων κουζίνας και εστιατορίου. Η αποκομιδή ενός τμήματος αυτών γίνεται μέσω του Δήμου και των υπολοίπων μέσω συμβεβλημένης εταιρίας αποκομιδής απορριμμάτων (Asa recycle). Επίσης υπάρχει παραλαβή για χρησιμοποιημένα μαγειρικά έλαια καθώς και παραλαβή και ανακύκλωση των απόβλητων λιπαντικών ελαίων (ΑΛΕ).
- Στην ΕΚΠ υπάρχει σε λειτουργία μονάδα επεξεργασίας λυμάτων (Βιολογικός Καθαρισμός). Τα συγκροτήματα της Θεσσαλονίκης είναι συνδεδεμένα στο κεντρικό αποχετευτικό σύστημα.
- Αναφορικά με τον φωτισμό εξωτερικών χώρων, λαμβάνονται ιδιαίτερα μέτρα κατά της φωτεινής όχλησης για την προστασία του κόκκινου ελαφιού στην ΕΚΠ (φωτοκύτταρα, χρονοδιακόπτες και αισθητήρες).
- Επιπλέον στο φωτισμό των εξωτερικών χώρων του casino της Θεσσαλονίκης χρησιμοποιούνται λαμπτήρες LED ενώ δρομολογείται και η χρήση τους στους εξωτερικούς χώρους του ξενοδοχειακού συγκροτήματος Hyatt Regency Thessaloniki.
- Στους χώρους των εργαζομένων έχουν τοποθετηθεί ειδικοί κάδοι διαχωρισμού απορριμμάτων προς παρακίνηση και διευκόλυνσή τους να συμμετέχουν στην ανακύκλωση.

**ΟΜΙΛΟΣ REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021**

9) ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

A) Η πανδημία του COVID-19, λήψη μέτρων αντιμετώπισης - επιπτώσεις

Αναλυτικές πληροφορίες σχετικά με την πανδημία του COVID-19, την λήψη μέτρων αντιμετώπισης και τις επιπτώσεις αναφέρονται στη σελίδα 3 ανωτέρω.

B) Δράσεις της Διοίκησης για την αντιμετώπιση των επιπτώσεων του COVID-19 και τη διασφάλιση της συνέχισης της δραστηριότητας της εταιρείας.

- Η προστασία της υγείας πελατών και εργαζομένων ήταν και είναι η βασική προτεραιότητα της Διοίκησης. Υιοθετήθηκαν και τέθηκαν σε εφαρμογή αυστηρά μέτρα υγιεινής και πρωτόκολλα πριν την επανέναρξη της λειτουργίας της επιχείρησης αλλά και καθ' όλη τη διάρκεια της λειτουργίας (από τις 15/05/21 και ύστερα). Πραγματοποιήθηκαν επιπλέον δαπάνες €170χιλ περίπου για εξοπλισμό, ενημερωτικά έντυπα και αναλώσιμα.
- Ανάληψη ομολογιακού δανείου ύψους €8.000.000 τον Δεκέμβριο του 2020 από ALPHABANK, EUROBANK, και ΕΤΕ, στα πλαίσια χρηματοδότησης του Ταμείου Εγγυοδοσίας Επιχειρήσεων COVID-19 με την έγκριση της Ελληνικής Αναπτυξιακής Τράπεζας (ΕΑΤ).
 - ο Οι όροι του ανωτέρω δανείου είναι: α) επιτόκιο 3,75% και β) αποπληρωμή σε 5 έτη με εξαμηνιαίες δόσεις αποπληρωμής κεφαλαίου 4% (2021), 5% (2022), 7,5% (2023), 12,5% (2024) και 42% στο τέλος της πενταετίας (Ιούνιος 2025).
- Ένταξη στο χρηματοδοτικό πρόγραμμα Επιστρεπτέα Προκαταβολή 5 & 6 & 7 μέσω του οποίου εισπράχθηκε το συνολικό ποσό των €250χιλ.
- Επιπρόσθετα, η Εταιρία αφ' ενός μεν συμμετείχε στο πρόγραμμα επιδότησης πάγιων δαπανών συμψηφίζοντας €1,5εκατ. οφειλές σε φόρους και εισφορές ΕΦΚΑ και αφετέρου, έκανε χρήση των ευνοϊκών διατάξεων της κυβέρνησης για διακανονισμό των φορολογικών και ασφαλιστικών οφειλών της που δημιουργήθηκαν κατά την διάρκεια της πανδημίας (πάγιες ρυθμίσεις βεβαιωμένων οφειλών ΑΑΔΕ και ασφαλιστικών οφειλών ΕΦΚΑ από 36 έως και 72 δόσεις).
- Η Εταιρεία συμμετείχε και θα εξακολουθεί να συμμετέχει στα προγράμματα επιδότησης εργασίας εργαζομένων που έχει υλοποιήσει η κυβέρνηση (αναστολή, «συνεργασία» κλπ) για όσο διάστημα θα έχει την δυνατότητα αυτή. Με αυτόν τον τρόπο επιτυγχάνεται μείωση του μισθολογικού κόστους για την περίοδο που το καζίνο ήταν κλειστό ή λειτουργεί με μειωμένη επισκεψιμότητα λόγω των περιοριστικών μέτρων για την αντιμετώπιση του COVID-19.
- Συμφωνία με την ενισχυμένη πλειοψηφία των δανειστών για την αναδιάρθρωση της αποπληρωμής των δόσεων δανείων από 30.06.2021, καθώς και για την αναστολή της εφαρμογής των χρηματοοικονομικών ρητρών της από 30.11.2020 δανειακής σύμβασης έως και (και συμπεριλαμβανομένης) της 31.12.2021.

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern basis) καθώς η Διοίκηση της Εταιρείας αξιολογεί πως με τα έως τώρα δεδομένα και τις εκτιμήσεις της για την επίδραση της πανδημίας του COVID-19 στα χρηματοοικονομικά μεγέθη της Εταιρείας για τους επόμενους 12 μήνες και σε συνάρτηση με τις προαναφερθείσες δράσεις που έχουν υλοποιηθεί, θα υπάρχει επαρκής ρευστότητα προκειμένου να διασφαλιστεί η απρόσκοπτη δραστηριότητα της Εταιρείας.

Γ) Η Εταιρία την 10.02.2016 άσκησε προσφυγή ενώπιον του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών κατά της σιωπηρής απάντησης / απόρριψης της Επιτροπής Εποπτείας και Ελέγχου Παιγνίων, αξιώνοντας την καταβολή τόκων ποσού Ευρώ 1,5εκατ. περίπου, λόγω καθυστέρησης επιστροφής από το Δημόσιο των καταβληθέντων ποσών, της δήθεν παράνομης κρατικής ενίσχυσης, ως αχρεωστήτως καταβληθέντα. Η ανωτέρω προσφυγή ήλθε σε συνέχεια της διαταγής απόρριψης του Ευρωπαϊκού Δικαστηρίου στις 22.10.2015 κατά της έφεσης της Ε.Ε. στην απόφαση του Ευρωπαϊκού δικαστηρίου, ότι η μικρότερη τιμή εισιτηρίου εισόδου για ορισμένα από τα καζίνο της ελληνικής αγοράς δεν αποτελεί κρατική ενίσχυση και ακύρωσε την απόφαση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής. Η από 10.02.2016 προσφυγή της Εταιρείας συζητήθηκε ενώπιον του Δ.Π.Α. την 10/06/2020 και εκδόθηκε η υπ' αριθ. 2361/2021 απόφαση του ανωτέρω Δικαστηρίου, με την οποία η προσφυγή απερρίφθη ως απαράδεκτη με το σκεπτικό ότι η σχετική αρμοδιότητα για έντοκη επιστροφή αχρεωστήτως καταβληθέντων ποσών κρατικής ενίσχυσης ανήκει στο Δημόσιο και όχι στην ΕΕΕΠ. Κατά της απόφασης αυτής η εταιρεία άσκησε έφεση (με αριθ. κατ. ΕΦ1772/6-9-2021), η οποία συζητήθηκε ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών (Τμήμα 6ο Τριμελές) στη δικάσιμο της 10.2.2022. Εκκρεμεί η έκδοση απόφασης.

Η θυγατρική εταιρία Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας Α.Ε έχει για τον ίδιο λόγο αξιώσει την καταβολή τόκων ποσού Ευρώ 750χιλ. περίπου.

Παράλληλα η Εταιρία και η θυγατρική εταιρία «Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας Α.Ε.» άσκησαν τις με αριθ. κατ. ΑΓ16719/2019 και ΑΓ16713/2019 αγωγές, στρεφόμενες και κατά του Ελληνικού Δημοσίου, με τις οποίες ζητούν την αναγνώριση της υποχρέωσης του τελευταίου να καταβάλει στις εταιρείες τα ποσά των ευρώ 1,5εκατ και 750χιλ αντίστοιχα, τα οποία αφορούν νόμιμους τόκους που γεννήθηκαν κατά το χρονικό διάστημα από 31.12.2012 έως 28.04.2015 και από 31.12.2012 έως 28.08.2015 από την αχρεωστήτη καταβολή στο Ελληνικό Δημόσιο των ευρώ 15,7εκατ και ευρώ 7,1εκατ αντίστοιχα και μέχρι την επιστροφή τους δια συμψηφισμού. Η αγωγή προσδιορίστηκε προς συζήτηση ενώπιον του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών στη δικάσιμο της 11.2.2022, αναβλήθηκε (κατόπιν αιτήματος του Δημοσίου) για τις 27.5.2022 οπότε και συζητήθηκε και αναμένεται η απόφαση.

**ΟΜΙΛΟΣ REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021**

Δ) Την 14.4.2017 το καζίνο Λουτρακίου επανήλθε με νέα καταγγελία κρατικής ενίσχυσης προς την Ευρωπαϊκή Επιτροπή σε σχέση με το εισιτήριο εισόδου στα καζίνο ζητώντας από την Επιτροπή να διαπιστώσει εκ νέου την ύπαρξη ασυμβίβαστης με την εσωτερική αγορά κρατικής ενίσχυσης και να διατάξει την ανάκτησή της. Η νέα αυτή καταγγελία εστιάζει στην υποτιθέμενη «αυξημένη ελκυστικότητα» του καζίνο της εταιρείας, που υπόκειτο σε χαμηλό εισιτήριο εισόδου 6 ευρώ, στοιχείο που περιλαμβάνονταν πάντως και στην αρχική καταγγελία του 2009, καθώς και στην εκτεταμένη χρήση από την εταιρεία των εισιτηρίων χωρίς αντάλλαγμα «τιμής ένεκεν».

Με απόφαση της τον Αύγουστο του 2018 η Ευρωπαϊκή Επιτροπή απέρριψε την καταγγελία του καζίνο Λουτρακίου και έκρινε ότι το καθεστώς των διαφορετικών εισιτηρίων των καζίνο που ίσχυε στο παρελθόν δεν παρέσχε οποιαδήποτε κρατική ενίσχυση στα καζίνο με το μειωμένο εισιτήριο. Το καζίνο Λουτρακίου άσκησε αίτηση ακυρώσεως κατά της απόφασης της Επιτροπής ενώπιον του Γενικού Δικαστηρίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΓΔΕΕ) με κύριο παράπονο ότι η Επιτροπή κακώς δεν προχώρησε σε πιο ενδελεχή έρευνα της υπόθεσης (υπόθεση T-757/18 Κοινοπραξία Τουριστική Λουτρακίου κατά Επιτροπής). Η Εταιρία έκανε παρέμβαση στο ΓΔΕΕ υπέρ της Επιτροπής η οποία έγινε δεκτή. Η θυγατρική εταιρία «Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας Α.Ε.» υπέβαλε στις 09/01/20 υπόμνημα παρέμβασης ενώπιον του ΓΔΕΕ. Στις 20/05/21 συζητήθηκε η υπόθεση ενώπιον του ΓΔΕΕ και εκδόθηκε απόφαση του ΓΔΕΕ στις 19.1.2022, με την οποία η προσφυγή απορρίφθηκε και η προσφεύγουσα υποχρεώθηκε να καταβάλει τα δικαστικά έξοδα της Ευρωπαϊκής Επιτροπής και των δύο παρεμβαίνουσών εταιρειών.

Ε) Διαδικασία Μετεγκατάστασης του καζίνο Μοντ Παρνές

- Σε συμμόρφωση με την απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας (βάσει της οποίας ακυρώθηκαν ορισμένες διατάξεις του Ν.4499/17), τροποποιήθηκε ο Ν. 4512/2018 με τον Ν. 4790/2021 προβλέποντας την μετεγκατάσταση εταιρείας καζίνο εντός του ίδιου νομού, υπό την προϋπόθεση ότι πληρούνται συγκεκριμένες προϋποθέσεις και η μετεγκατάσταση εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον. Για τη μετεγκατάσταση του Μοντ Παρνές περιλαμβάνονται πιο αυστηρές διατάξεις.
- Η αίτηση μετεγκατάστασης στο οικόπεδο «Δηλαβέρη» στο Μαρούσι υποβλήθηκε τον Αύγουστο του 2021 στην Επιτροπή Εποπτείας και Ελέγχου Παιγνίων (ΕΕΕΠ) μαζί με όλες τις υποστηρικτικές μελέτες και το υλικό που υποδεικνύουν πως η μετεγκατάσταση εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον.
- Την 1^η Νοεμβρίου 2021 η ΕΕΕΠ ενέκρινε την ζητούμενη μετεγκατάσταση και διαβίβασε την εισήγησή της στο Υπουργείο Οικονομικών, το οποίο θα έχει την ευθύνη σύνταξης του σχετικού Προεδρικού Διατάγματος (έγκριση της μετεγκατάστασης και καθορισμό των απαραίτητων πολεοδομικών όρων).
- Επίσης, εκδόθηκαν οι παρακάτω γνωμοδοτήσεις που θα απαιτηθούν κατά την επεξεργασία του Προεδρικού Διατάγματος από το ΣτΕ:
 - Γνωμοδότηση Συμβουλίου Μητροπολιτικού Σχεδιασμού του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας για την:
 - α) έγκριση του Ειδικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΕΠΣ) για την μετεγκατάσταση του Καζίνο Πάρνηθας από τον Εθνικό Δρυμό Πάρνηθας σε τμήμα της περιοχής Δηλαβέρη (ΠΕ 5 του ΕΠΣ) του Δήμου Αμαρουσίου,
 - β) έγκριση της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜΠΕ).
 - Γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων & Αμφισβητήσεων (ΚΕΣΥΠΟΘΑ) για την έγκριση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Εφαρμογής της Μετεγκατάστασης του Καζίνο Πάρνηθας από τον Εθνικό Δρυμό της Πάρνηθας στην περιοχή του Ειδικού Πολεοδομικού Σχεδίου τμήματος της ΠΕ-5 Δηλαβέρη στο Δήμο Αμαρουσίου.
 - Αναμένεται η έκδοση του Προεδρικού Διατάγματος από 5 συναρμόδια Υπουργεία που θα εγκρίνει την κατ' εξαίρεση μεταφορά του καζίνο και θα καθορίζει τους ειδικότερους όρους, περιορισμούς και προϋποθέσεις για την πραγματοποίησή της.

10) ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

α) Επέκταση Σύμβασης Διαχείρισης με Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας

Η Γενική Συνέλευση της Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας την 1η Ιουλίου 2022 αποφάσισε την επέκταση της τρέχουσας από 14.05.2003 σύμβασης διαχείρισης για μία ακόμη πενταετία δηλαδή από 14.05.2023 έως 13.05.2028 υπό τις ίδιες οικονομικές παραμέτρους, με τη ρητή πρόβλεψη ότι η συμφωνηθείσα στο άρθρο 15 της σύμβασης αμοιβή του Διαχειριστή θα συνεχίσει να καταβάλλεται μειωμένη κατά 10%, όπως έχει κατ' εξαίρεση συμφωνηθεί κατά τις δύο τελευταίες παρατάσεις (της 30.06.2015 και της 05.03.2018) αποκλειστικά για όσο διάστημα το Καζίνο εξακολουθεί να λειτουργεί στην υφιστάμενη θέση στη Πάρνηθα, θα επανέλθει δε στο πλήρες ύψος της συμφωνηθείσας αμοιβής (χωρίς μείωση) από την ημέρα έναρξης λειτουργίας του Καζίνο στη νέα θέση και εφεξής.

β) Διαδικασία Μετεγκατάστασης του καζίνο Μοντ Παρνές

Αναλυτικές πληροφορίες αναφέρονται στην Σημείωση 9Ε ανωτέρω.

ΟΜΙΛΟΣ REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021

γ) Ενεργειακή κρίση, Πληθωρισμός

Η ενεργειακή κρίση, η αύξηση του κόστους σε είδη πρώτης ανάγκης, οι διαταραχές στην εφοδιαστική αλυσίδα που οφείλονται στην εισβολή της Ρωσίας στην Ουκρανία τον Φεβρουάριο του 2022, καθώς επίσης και η αύξηση των αποδόσεων των κρατικών ομολόγων, η αναμενόμενη αύξηση των επιτοκίων από την ΕΚΤ και του Euribor εντός του 2022 και η άνοδος του πληθωρισμού στο +10,5% τον Μάιο του 2022 που σημείωσε ρεκόρ 25ετίας, δημιουργούν αβεβαιότητα στο οικονομικό περιβάλλον τόσο της Ελλάδας όσο και παγκοσμίως και θέτουν εμπόδια στην διαγραφόμενη οικονομική ανάπτυξη της Ελλάδας.

Κύριοι Μέτοχοι,

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και του Ομίλου για την χρήση που έληξε την 31.12.2021.

Με εκτίμηση
Εκ του Διοικητικού Συμβουλίου
Μαρούσι 27 Ιουλίου 2022

<hr/> Ιωσήφ Ιερωνυμάκης ΑΜ 563149	<hr/> Ιωάννης Τσιρίκος ΑΚ 736950	<hr/> Ian Gosling ΔΙΑΒ.526445556	<hr/> Barry Hardy ΔΙΑΒ.526445556	<hr/> Κωνσταντίνος Νικολετόπουλος ΑΚ 581057
	<hr/> Χρήστος Κομιόπουλος ΑΚ 770031	<hr/> Γεώργιος Παπαϊωάννου ΑΚ 226087		

**ΟΜΙΛΟΣ REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021**

1. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

1.1 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Ποσά σε χιλ. Ευρώ	Σημειώσεις	Όμιλος		Εταιρία	
		01.01-31.12.2021	01.01-31.12.2020 Αναθεωρημένο	01.01-31.12.2021	01.01-31.12.2020 Αναθεωρημένο
Κύκλος εργασιών		69.355	58.293	41.527	31.145
Μείον: Συμμετοχή Ελληνικού Δημοσίου	3	(15.079)	(12.757)	(8.547)	(6.422)
Καθαρός κύκλος πωλήσεων	3	54.276	45.536	32.980	24.723
Κόστος πωλήσεων	4	(40.877)	(36.511)	(19.887)	(16.466)
Μικτό κέρδος		13.399	9.025	13.093	8.257
Λοιπά έσοδα	3	4.342	790	2.312	535
Έξοδα διοίκησης	4	(21.376)	(19.342)	(10.280)	(9.159)
Έξοδα διάθεσης	4	(9.628)	(8.925)	(6.389)	(5.751)
Λοιπά έξοδα	4	(2.938)	(201)	0	(198)
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		(16.201)	(18.653)	(1.264)	(6.316)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	7	7	68	5	23
Χρηματοοικονομικά έξοδα	5	(4.571)	(4.169)	(4.304)	(4.053)
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων και απομείωσης		(20.765)	(22.754)	(5.563)	(10.346)
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων		(20.765)	(22.754)	(5.563)	(10.346)
Φόρος Εισοδήματος & Αναβαλλόμενη φορολογία	6	923	83	5	5
Κέρδη / (Ζημιές) χρήσεως μετά από φόρους		(19.842)	(22.671)	(5.558)	(10.341)
Αναλογιστικά Κέρδη / (Ζημιές) από συνταξιοδοτικά προγράμματα	18	(15)	(148)	(15)	(92)
Αναβαλλόμενος φόρος αναλογιστικών κέρδων από συνταξιοδοτικά προγράμματα		3	36	3	22
Συγκεντρωτικά συνολικά Κέρδη / (Ζημιές) χρήσεως		(19.854)	(22.784)	(5.570)	(10.411)
Κατανεμόμενα σε:					
Μετόχους Μητρικής Εταιρίας		(10.660)	(14.753)	(5.558)	(10.341)
Δικαιώματα μειοψηφίας		(9.182)	(7.918)	0	0
Συγκεντρωτικά Συνολικά Εισοδήματα Περιόδου αποδιδόμενα σε:		(19.842)	(22.671)	(5.558)	(10.341)
Μετόχους Μητρικής Εταιρίας		(10.672)	(14.838)	(5.570)	(10.411)
Δικαιώματα μειοψηφίας		(9.182)	(7.946)	0	0
Συγκεντρωτικά Συνολικά Εισοδήματα Περιόδου αποδιδόμενα σε:		(19.854)	(22.784)	(5.570)	(10.411)

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. την 27.07.2021 και τελούν υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων και έχουν αναρτηθεί στο διαδίκτυο στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.regency.gr.

Σημείωση:

Τα κονδύλια της συγκριτικής ετήσιας περιόδου που έληξε την 31.12.2020 έχουν αναμορφωθεί συνεπεία της οριστικής Απόφασης της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ, περί της «Κατανομής παροχών σε περιόδους υπηρεσίας (ΔΛΠ 19)» η οποία εφαρμόστηκε ως αλλαγή λογιστικής πολιτικής (βλ. σημείωση 2.3.3).

Οι σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 13 έως και 53 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρίας και του Ομίλου.

**ΟΜΙΛΟΣ REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021**

1. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΣΥΝΕΧΙΖΕΤΑΙ

1.2 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ποσά σε χιλ. Ευρώ	Σημειώσεις	Ομίλος		Εταιρία	
		31.12.2021	31.12.2020 Αναθεωρημένο	31.12.2021	31.12.2020 Αναθεωρημένο
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Πάγιο Ενεργητικό					
Γήπεδα, κτίρια και λοιπός εξοπλισμός	7	93.847	102.716	43.084	44.254
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	8	971	1.197	704	862
Δικαιώματα χρήσης παγίων	10	5.798	6.296	5.092	5.261
Συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρίες	9	0	0	37.800	37.800
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		47	50	38	39
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	11	921	0	0	0
Σύνολο μη Κυκλοφορούντος Ενεργητικού		101.584	110.259	86.718	88.216
Κυκλοφορούν Ενεργητικό					
Αποθέματα	12	1.452	1.382	774	752
Απαιτήσεις ⁽¹⁾	13	3.180	3.019	3.074	3.123
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		1.121	1.076	523	612
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ⁽¹⁾	14	14.669	24.334	6.182	12.605
Σύνολο κυκλοφορούντος Ενεργητικού		20.422	29.811	10.553	17.092
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		122.006	140.070	97.271	105.308
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Ίδια Κεφάλαια					
Μετοχικό Κεφάλαιο	15	1.000	1.000	1.000	1.000
Τακτικό Αποθεματικό	16	3.730	3.730	0	0
Λοιπά αποθεματικά	16	2.245	2.245	2.111	2.111
Κέρδη / (Ζημιές) εις νέο	17	(33.935)	(23.264)	(6.673)	(1.103)
Δικαιώματα μειοψηφίας		25.497	34.680	0	0
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		(1.463)	18.391	(3.562)	2.008
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμα δάνεια	18	79.506	82.605	75.406	78.005
Υποχρεώσεις για παροχές στο προσωπικό λόγω εξόδου από την υπηρεσία	19	3.670	3.388	1.306	1.147
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης		5.567	5.998	5.180	5.274
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση		0	5	64	72
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	20	4.522	0	2.043	0
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		93.265	91.996	83.999	84.498
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμα δάνεια πληρωτέα στην επόμενη χρήση	18	3.297	7.183	2.797	6.783
Προμηθευτές		5.939	5.111	4.413	3.284
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης		608	569	247	218
Υποχρεώσεις προς παλαιούς μετόχους		1.491	1.491	1.491	1.491
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	20	18.869	15.330	7.886	7.026
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		30.204	29.684	16.834	18.802
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		122.006	140.070	97.271	105.308

Σημείωση:

Τα κονδύλια της συγκριτικής ετήσιας περιόδου που έληξε την 31.12.2020 έχουν αναμορφωθεί συνεπεία της οριστικής Απόφασης της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ, περί της «Κατανομής παροχών σε περιόδους υπηρεσίας (ΔΛΠ 19)» η οποία εφαρμόστηκε ως αλλαγή λογιστικής πολιτικής (βλ. σημείωση 2.3.3).

Οι σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 13 έως και 53 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρίας και του Ομίλου.

**ΟΜΙΛΟΣ REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021**

1. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΣΥΝΕΧΙΖΕΤΑΙ

1.3 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Στοιχεία Ομίλου

Ποσά σε χιλ. Ευρώ

Κατά την 31.12.2020

	Μετοχικό κεφάλαιο	Τακτικό αποθεματικό	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο	Δικαιώματα μειοψηφίας	Σύνολο
Κατά την 01.01.2020	1.000	3.730	2.245	(12.808)	(5.832)	40.107	34.274
Αναθεωρημένο IAS 19 (2020)	0	0	0	4.382	4.382	2.518	6.900
Αναθεωρημένο κατά την 01.01.2020	1.000	3.730	2.245	(8.426)	(1.450)	42.625	41.174
Καθαρό Κέρδος / (Ζημιά)	0	0	0	(14.753)	(14.753)	(7.918)	(22.671)
Αναλογιστικά Κέρδη / (Ζημιές)	0	0	0	(112)	(112)	(37)	(149)
Φόρος αναβαλλόμενης υποχρέωσης	0	0	0	27	27	9	36
Κατά την 31.12.2020	1.000	3.730	2.245	(23.264)	(16.288)	34.680	18.391
Κατά την 31.12.2021							
Κατά την 01.01.2021	1.000	3.730	2.245	(23.264)	(16.289)	34.680	18.391
Καθαρό Κέρδος / (Ζημιά)	0	0	0	(10.660)	(10.660)	(9.183)	(19.842)
Αναλογιστικά Κέρδη / (Ζημιές)	0	0	0	(15)	(15)	(1)	(15)
Φόρος αναβαλλόμενης υποχρέωσης	0	0	0	3	3	0	3
Κατά την 31.12.2021	1.000	3.730	2.245	(33.935)	(26.960)	25.497	(1.463)

Στοιχεία Εταιρίας

Ποσά σε χιλ. Ευρώ

Κατά την 31.12.2020

	Μετοχικό κεφάλαιο	Τακτικό αποθεματικό	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Κατά την 01.01.2020	1.000	0	2.111	6.323	9.434
Αναθεωρημένο IAS 19 (2020)	0	0	0	2.984	2.984
Αναθεωρημένο κατά την 01.01.2020	1.000	0	2.111	9.307	12.418
Καθαρό κέρδος	0	0	0	(10.341)	(10.341)
Αναλογιστικά Κέρδη / (Ζημιές)	0	0	0	(92)	(92)
Φόρος αναβαλλόμενης υποχρέωσης	0	0	0	22	22
Κατά την 31.12.2020	1.000	0	2.111	(1.103)	2.008
Κατά την 31.12.2021					
Κατά την 01.01.2021	1.000	0	2.111	(1.103)	2.008
Καθαρό Κέρδος / (Ζημιά)	0	0	0	(5.559)	(5.559)
Αναλογιστικά Κέρδη / (Ζημιές)	0	0	0	(15)	(15)
Φόρος αναβαλλόμενης υποχρέωσης	0	0	0	3	3
Κατά την 31.12.2021	1.000	0	2.111	(6.673)	(3.562)

Σημείωση:

Τα κονδύλια της συγκριτικής ετήσιας περιόδου που έληξε την 31.12.2020 έχουν αναμορφωθεί συνεπεία της οριστικής Απόφασης της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ, περί της «Κατανομής παροχών σε περιόδους υπηρεσίας (ΔΛΠ 19)» η οποία εφαρμόστηκε ως αλλαγή λογιστικής πολιτικής (βλ. σημείωση 2.3.3).

Οι σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 13 έως και 53 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρίας και του Ομίλου.

**ΟΜΙΛΟΣ REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021**

1.4 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Ποσά σε χιλ. Ευρώ

	Σημειώσεις	Όμιλος		Εταιρία	
		01.01-31.12.2021	01.01-31.12.2020 Αναθεωρημένο	01.01-31.12.2021	01.01-31.12.2020 Αναθεωρημένο
Ταμειακές ροές από Λειτουργικές δραστηριότητες					
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων		(20.766)	(22.754)	(5.563)	(10.346)
Πλέον / (μείον) προσαρμογές για:					
Αποσβέσεις	7,8	12.595	12.113	5.264	4.828
Προβλέψεις		517	486	240	260
Αποτελέσματα επενδυτικής δραστηριότητας		(7)	(68)	(5)	(23)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		4.571	4.169	4.304	4.053
(Κέρδη) / Ζημιές από μείωση λειτουργικών μισθώσεων ΔΠΧΑ 16		(476)	0	(285)	(161)
Ζημιές απομείωσης παγίων / (Κέρδη) από πώληση παγίων	7	2.935	(81)	0	164
Σύνολο εκροών από λειτουργικές δραστηριότητες		(631)	(6.135)	3.955	(1.225)
Πλέον/(μείον) προσαρμογές για μεταβολές λογ/σμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:					
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων		(70)	157	(23)	37
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων		(8)	468	335	146
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων πλην τραπεζών		7.812	1.885	3.711	423
Μείον:					
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα		(4.193)	(3.801)	(3.977)	(3.736)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)		2.910	(7.426)	4.001	(4.355)
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες					
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων		(5.656)	(7.701)	(3.846)	(5.091)
Έσοδα πώλησης παγίων περιουσιακών στοιχείων		5	0	0	0
Τόκοι και μερίσματα εισπραχθέντα		7	68	5	23
Σύνολο (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)		(5.644)	(7.633)	(3.841)	(5.068)
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες					
Εισπράξεις από αναληφθέντα δάνεια / Επιστρεπτέα προκαταβολή 5-6-7		500	13.000	250	8.000
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από μισθώσεις (χρεολύσια)		(446)	(674)	(248)	(371)
Αποπληρωμές δανείων	18	(6.985)	0	(6.585)	0
Σύνολο (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)		(6.931)	12.326	(6.583)	7.629
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου: (α)+(β)+(γ)		(9.665)	(2.733)	(6.423)	(1.794)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου ⁽¹⁾		24.334	27.067	12.605	14.399
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου ⁽¹⁾		14.669	24.334	6.182	12.605

Σημείωση:

Τα κονδύλια της συγκριτικής ετήσιας περιόδου που έληξε την 31.12.2020 έχουν αναμορφωθεί συνεπεία της οριστικής Απόφασης της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ, περί της «Κατανομής παροχών σε περιόδους υπηρεσίας (ΔΛΠ 19)» η οποία εφαρμόστηκε ως αλλαγή λογιστικής πολιτικής (βλ. σημείωση 2.3.3).

Οι σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 13 έως και 53 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρίας και του Ομίλου.

**ΟΜΙΛΟΣ REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021**

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΕ

2. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΒΑΣΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ

2.1 ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η Εταιρία REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΕ. (στο εξής η Εταιρία) ιδρύθηκε με την σημερινή της νομική μορφή στις 18.01.2001 (ΦΕΚ771/5.02.2001 Δελτίο Α.Ε. και ΕΠΕ) με την επωνυμία «ΑΙΟΛΙΚΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΚΟΥΝΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και την 24/02/2006 μετονομάστηκε σε «ΔΙΟΝΥΣΟΣ LEISURE ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ, ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (ΦΕΚ1554/1.03.2006).

Με τις αποφάσεις του Υπ. Ανάπτυξης (Αρ. Πρωτ. Κ2-18465/24/12.12.2007) και της Νομαρχίας Ανατολικής Αττικής (Αρ. Πρωτ. ΕΜ-29774/24.12.07) εγκρίθηκε η συγχώνευση της Εταιρίας «REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΕ» (απορροφώμενη) με την Εταιρία «ΔΙΟΝΥΣΟΣ LEISURE ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΕ» (απορροφώσα) δια της εξαγοράς της πρώτης από την δεύτερη ως άνω Εταιρία, σύμφωνα με τις από την 27η Απριλίου 2007 αποφάσεις των Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων των ως άνω Α.Ε., τις διατάξεις των άρθρων 69-77 και 79 του Κ.Ν. 2190/1920, των άρθρων 1-5 του Ν. 2166/1993 και την υπ' αριθμό 3.479/25.5.2007 πράξη του Συμβολαιογράφου Αθηνών Κομνηνού Ν. Κομνηνού. Μετά τις ως άνω αποφάσεις η Εταιρία «REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΕ» διαγράφηκε από τα μητρώα Ανωμόμων Εταιριών.

Τα κεντρικά γραφεία που αποτελούν και την έδρα της Εταιρίας βρίσκονται στην οδό Αγίου Κωνσταντίνου 49 στο Μαρούσι Αττικής.

Με την από 8.1.2008, απόφαση της Νομαρχίας Αθηνών, (αριθ.πρωτ. ΕΜ-221/2008) η επωνυμία της Εταιρίας «ΔΙΟΝΥΣΟΣ LEISURE ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΕ» ορίζεται σε «REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΕ».

Η Εταιρία και οι θυγατρικές της (ο Όμιλος) όπως περιγράφονται στην σημείωση 9 κατωτέρω, δραστηριοποιούνται στην λειτουργία συγκροτημάτων καζίνο καθώς και στην εκμετάλλευση ξενοδοχείων και πάσης φύσεως τουριστικών δραστηριοτήτων.

Τα ποσά των οικονομικών καταστάσεων παρουσιάζονται σε Ευρώ το οποίο είναι το πρωτεύων νόμισμα του οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο δραστηριοποιούνται οι εταιρίες του Ομίλου.

Ο μέσος όρος του απασχολούμενου προσωπικού για το 2021 ανέρχεται σε 1.850 για τον Όμιλο και σε 943 για την Εταιρία.

Διαφορές που τυχόν παρουσιάζονται μεταξύ των ποσών στις οικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων ποσών στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

2.2 ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

A. Οι ενοποιημένες και εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας αφορούν τη χρήση 2021 και καλύπτουν την ετήσια περίοδο από 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2021. Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και τις Διερμηνείες της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση μέχρι και την 31.12.2021.

Ο Όμιλος εφαρμόζει όλα τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (ΔΛΠ), τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και τις Διερμηνείες τους που έχουν εφαρμογή στις εργασίες του. Οι βασικές λογιστικές πολιτικές που εφαρμόστηκαν κατά τη σύνταξη αυτών των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων περιγράφονται στη σημ. 2.4 και έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια για όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται, εκτός από τις αλλαγές και τροποποιήσεις προτύπων που αναφέρονται στη σημείωση. 2.3 παρακάτω.

Οι καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Δ.Π.Χ.Α., όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB.

B. Η πανδημία του COVID-19, λήψη μέτρων αντιμετώπισης - επιπτώσεις

Με την εμφάνιση της πανδημίας COVID-19 τον Μάρτιο του 2020 επεβλήθη το 1^ο Lockdown από 14/03/20 έως 14/05/20. Τα επίγεια καζίνο τέθηκαν εκτός λειτουργίας από τις 14/03/2020 με κρατική εντολή, θέτοντας σε αναστολή εργασίας το σύνολο του προσωπικού τους. Στις 29/06/20 ήρθη η αναστολή λειτουργίας των καζίνο. Το Καζίνο Πάρνηθας επαναλειτούργησε από την 01/07/20 έως και τις 02/11/20.

Κατά την διάρκεια του 2^{ου} Lockdown η αναστολή λειτουργίας ξεκίνησε στις 03/11/20 και ήρθη στις 14/05/21. Κατά συνέπεια τα επίγεια καζίνο τέθηκαν εκτός λειτουργίας για 5½ μήνες μέσα στο 2020 και 4½ μήνες μέσα στο 2021.

Μέτρα υγιεινής και ασφαλείας θεσπίστηκαν από τα καζίνο ήδη από τον Μάρτιο του 2020, προκειμένου να διασφαλιστεί η υγεία των πελατών και των εργαζομένων (μέγιστος αριθμός παικτών ανά τραπέζι, χωρίσματα μεταξύ slots, μέγιστος αριθμός πελατών ανά ώρα μέσα στα καζίνο, μάσκες, αποστάσεις κ.λπ.).

**ΟΜΙΛΟΣ REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021**

Επιπλέον μέτρα (rapid tests) για τους ανεμβολίαστους πελάτες επιβλήθηκαν από τις 12/09/2021 και τελικά απαγορεύτηκε η είσοδος ανεμβολίαστων πελατών από τις 22/11/2021. Περιορισμοί ίσχυσαν και για τους επισκέπτες άνω των εξήντα ετών όπως επίσης και για τους ασθενείς που έχουν αναρρώσει με πιστοποιητικά διάρκειας άνω των τριών μηνών. Όλα τα ανωτέρω μέτρα ήρθαν στην 1^η Μαΐου 2022 από την Ελληνική Κυβέρνηση.

Γ. Δράσεις της Διοίκησης για την αντιμετώπιση των επιπτώσεων του COVID-19 και τη διασφάλιση της συνέχισης της δραστηριότητας της εταιρείας.

- Η προστασία της υγείας πελατών και εργαζομένων ήταν και είναι η βασική προτεραιότητα της Διοίκησης. Υιοθετήθηκαν και τέθηκαν σε εφαρμογή αυστηρά μέτρα υγιεινής και πρωτόκολλα πριν την επανέναρξη της λειτουργίας της επιχείρησης αλλά και καθ' όλη τη διάρκεια της λειτουργίας (από τις 15/05/21 και ύστερα). Πραγματοποιήθηκαν επιπλέον δαπάνες €170χιλ περίπου για εξοπλισμό, ενημερωτικά έντυπα και αναλώσιμα.
- Ανάληψη ομολογιακού δανείου ύψους €8.000.000 τον Δεκέμβριο του 2020 από ALPHABANK, EUROBANK, και ΕΤΕ, στα πλαίσια χρηματοδότησης του Ταμείου Εγγυοδοσίας Επιχειρήσεων COVID-19 με την έγκριση της Ελληνικής Αναπτυξιακής Τράπεζας (ΕΑΤ).
 - ο Οι όροι του ανωτέρω δανείου είναι: α) επιτόκιο 3,75% και β) αποπληρωμή σε 5 έτη με εξαμηνιαίες δόσεις αποπληρωμής κεφαλαίου 4% (2021), 5% (2022), 7,5% (2023), 12,5% (2024) και 42% στο τέλος της πενταετίας (Ιούνιος 2025).
- Ένταξη στο χρηματοδοτικό πρόγραμμα Επιστρεπτέα Προκαταβολή 5 & 6 & 7 μέσω του οποίου εισπράχθηκε το συνολικό ποσό των €250χιλ.
- Επιπρόσθετα, η Εταιρία αφ' ενός μεν συμμετείχε στο πρόγραμμα επιδότησης πάγιων δαπανών συμψηφίζοντας €1,5εκατ. οφειλές σε φόρους και εισφορές ΕΦΚΑ και αφετέρου, έκανε χρήση των ευνοϊκών διατάξεων της κυβέρνησης για διακανονισμό των φορολογικών και ασφαλιστικών οφειλών της που δημιουργήθηκαν κατά την διάρκεια της πανδημίας (πάγιες ρυθμίσεις βεβαιωμένων οφειλών ΑΑΔΕ και ασφαλιστικών οφειλών ΕΦΚΑ από 36 έως και 72 δόσεις).
- Η Εταιρεία συμμετείχε και θα εξακολουθεί να συμμετέχει στα προγράμματα επιδότησης εργασίας εργαζομένων που έχει υλοποιήσει η κυβέρνηση (αναστολή, «συνεργασία» κλπ) για όσο διάστημα θα έχει την δυνατότητα αυτή. Με αυτόν τον τρόπο επιτυγχάνεται μείωση του μισθολογικού κόστους για την περίοδο που το καζίνο ήταν κλειστό ή λειτουργεί με μειωμένη επισκεψιμότητα λόγω των περιοριστικών μέτρων για την αντιμετώπιση του COVID-19.
- Συμφωνία με την ενισχυμένη πλειοψηφία των δανειστών για την αναδιάρθρωση της αποπληρωμής των δόσεων δανείων από 30.06.2021, καθώς και για την αναστολή της εφαρμογής των χρηματοοικονομικών ρητρών της από 30.11.2020 δανειακής σύμβασης έως και (και συμπεριλαμβανομένης) της 31.12.2021.

Συνέπεια των ανωτέρω, τα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας την 31.12.2021 ανέρχονται σε Ευρώ -3,6εκ. και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ.4 του άρθρου 119 του Ν.4548/2018.

Επιπλέον, το σύνολο της αξίας των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρείας υπερβαίνει τη συνολική αξία των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων κατά ποσό σε Ευρώ 6,3 εκ. (Περατέρω ανάλυση στη σημείωση 24Γ κίνδυνος ρευστότητας)

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας έχουν συνταχθεί με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και τις ερμηνείες τους όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Επίσης έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern basis) καθώς η Διοίκηση της Εταιρείας αξιολογεί πως με τα έως τώρα δεδομένα και τις εκτιμήσεις της για την επίδραση της πανδημίας του COVID-19 στα χρηματοοικονομικά μεγέθη της εταιρείας για τους επόμενους 12 μήνες και σε συνάρτηση με τις ανωτέρω δράσεις της Διοίκησης που έχουν υλοποιηθεί, θα υπάρχει επαρκής ρευστότητα προκειμένου να διασφαλιστεί η απρόσκοπτη δραστηριότητα της εταιρείας.

Οι οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την **27^η Ιουλίου 2022.**

Όλα τα αναθεωρημένα ή νεοεκδοθέντα Πρότυπα και διερμηνείες που έχουν εφαρμογή στον Όμιλο και είναι σε ισχύ την 1η Ιανουαρίου 2021 ελήφθησαν υπόψη για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας χρήσης στην έκταση που αυτά ήταν εφαρμόσιμα.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων και υιοθέτηση παραδοχών από τη Διοίκηση, οι οποίες δύνανται να επηρεάσουν τα λογιστικά υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, καθώς επίσης και τα ποσά των εσόδων και εξόδων. Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές έχουν βασιστεί σε ιστορικά στοιχεία και άλλους παράγοντες που θεωρούνται ως λογικοί υπό τις παρούσες συνθήκες, τα αποτελέσματα των οποίων αποτελούν τη βάση για τη διαμόρφωση γνώμης για τη λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων που δεν είναι άμεσα εμφανή από άλλες πηγές. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις.

**ΟΜΙΛΟΣ REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021**

Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές υποθέσεις επανεξετάζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα. Αποκλίσεις των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται την περίοδο κατά την οποία επανεξετάζονται εφόσον αφορούν την τρέχουσα περίοδο ή αν αφορούν και στις μελλοντικές περιόδους, οι αποκλίσεις επηρεάζουν την τρέχουσα και μελλοντικές περιόδους.

2.3 ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΚΑΙ ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΣ

2.3.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2021 ή μεταγενέστερα.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 4 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» - αναβολή εφαρμογής ΔΠΧΑ 9 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2021)**

Τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων βάσει των οποίων αναβάλλεται η ημερομηνία αρχικής εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17 για δύο έτη, δηλαδή θα εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023. Συνεπεία αυτού, το IASB προέβη επίσης σε παράταση της καθορισμένης καταληκτικής ημερομηνίας για την προσωρινή εξαίρεση από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» που περιλαμβάνεται στο ΔΠΧΑ 4 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις», έχοντας ως αποτέλεσμα οι οικονομικές οντότητες να απαιτείται να εφαρμόσουν το ΔΠΧΑ 9 για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39, ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 4 και ΔΠΧΑ 16: «Αναμόρφωση Σημείου Αναφοράς Επιτοκίου – Φάση 2» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2021)**

Τον Αύγουστο του 2020, το IASB ολοκλήρωσε τη διαδικασία αξιολόγησης και ανταπόκρισης στην αναμόρφωση των διατραπεζικών επιτοκίων και άλλων σημείων αναφοράς επιτοκίου, προβαίνοντας στην έκδοση μίας σειράς τροποποιήσεων σε πέντε Πρότυπα. Οι τροποποιήσεις συμπληρώνουν αυτές που εκδόθηκαν το 2019 και επικεντρώνονται στις επιπτώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις όταν μια εταιρεία αντικαθιστά το παλιό επιτόκιο αναφοράς με ένα εναλλακτικό επιτόκιο αναφοράς ως αποτέλεσμα της αναμόρφωσης. Πιο συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις σχετίζονται με το πώς μια εταιρεία θα λογιστικοποιήσει τις αλλαγές στις συμβατικές ταμειακές ροές χρηματοοικονομικών μέσων, πώς θα λογιστικοποιήσει μία αλλαγή στις σχέσεις αντιστάθμισης ως αποτέλεσμα της αναμόρφωσης, καθώς και σχετικές πληροφορίες που θα πρέπει να γνωστοποιήσει. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»: Σχετιζόμενες με τον Covid-19 Παραχωρήσεις Μισθώματος μεταγενέστερα της 30ης Ιουνίου 2021 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/04/2021)**

Τον Μάρτιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων αναφορικά με την πρακτική εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16, βάσει των οποίων επεκτείνεται η περίοδος εφαρμογής κατά ένα έτος προκειμένου να συμπεριλάβει τις παραχωρήσεις μισθώματος που σχετίζονται με τον Covid-19 οι οποίες μειώνουν τις πληρωμές μισθωμάτων που καθίστανται πληρωτέες την ή πριν από την 30η Ιουνίου 2022. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.

2.3.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων», στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια», στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού» και στις «Ετήσιες Βελτιώσεις 2018 - 2020» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2022)**

Τον Μάιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας σειράς τροποποιήσεων, που περιλαμβάνουν περιορισμένου σκοπού τροποποιήσεις σε τρία Πρότυπα, καθώς και τις Ετήσιες Βελτιώσεις του Συμβουλίου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις παρέχουν διευκρινίσεις αναφορικά με τη διατύπωση των Προτύπων ή διορθώνουν ήσσονος σημασίας συνέπειες, παραβλέψεις ή αντικρούσεις μεταξύ των απαιτήσεων των Προτύπων. Πιο συγκεκριμένα:

**ΟΜΙΛΟΣ REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021**

- Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων» επικαιροποιούν μία παραπομπή του ΔΠΧΑ 3 στο Ενωσιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς χωρίς να τροποποιούν τις λογιστικές απαιτήσεις που αφορούν στις συνενώσεις επιχειρήσεων.
- Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια» απαγορεύουν σε μία εταιρεία να αφαιρέσει από το κόστος των παγίων ποσά που έλαβε από την πώληση στοιχείων που παράγονται κατά τη διάρκεια προετοιμασίας των εν λόγω παγίων για να καταστούν έτοιμα προς χρήση. Αντιθέτως, η εταιρεία αναγνωρίζει τα εν λόγω έσοδα από πωλήσεις και τα σχετικά κόστη στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.
- Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού» προσδιορίζουν τα κόστη που μία εταιρεία θα πρέπει να συμπεριλάβει κατά την αξιολόγηση για το εάν ένα συμβόλαιο είναι ζημιόγONO.
- Οι Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2018-2020 προβαίνουν σε ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα», στο ΔΛΠ 41 «Γεωργία» και στα Επεξηγηματικά Παραδείγματα που συνοδεύουν το ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις».

Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2022.

- **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Επιπλέον, τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων, οι οποίες όμως δεν επηρεάζουν τις θεμελιώδεις αρχές που εισήχθησαν όταν αρχικά εκδόθηκε το ΔΠΧΑ 17. Οι τροποποιήσεις έχουν σχεδιαστεί με σκοπό να μειώσουν τα κόστη μέσω απλούστευσης ορισμένων απαιτήσεων του Προτύπου, να οδηγήσουν σε πιο εύκολα επεξηγήσιμη χρηματοοικονομική απόδοση, καθώς και να διευκολύνουν τη μετάβαση αναβάλλοντας την ημερομηνία εφαρμογής του Προτύπου για το 2023, παρέχοντας παράλληλα πρόσθετη βοήθεια για τη μείωση της προσπάθειας που απαιτείται κατά την πρώτη εφαρμογή του Προτύπου. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν: α) αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς, β) αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού, γ) επεξηγούν πώς οι συνθήκες δανεισμού επηρεάζουν την ταξινόμηση, και δ) αποσαφήνιση των απαιτήσεων σχετικά με την ταξινόμηση υποχρεώσεων μίας οντότητας που πρόκειται να ή ενδεχομένως να διακανονήσει μέσω έκδοσης ιδίων συμμετοχικών τίτλων. Επιπλέον, τον Ιούλιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης για την αναβολή κατά ένα έτος της ημερομηνίας έναρξης ισχύος της αρχικώς εκδοθείσας τροποποίησης στο ΔΛΠ 1, ως αποτέλεσμα της εξάπλωσης της πανδημίας του Covid-19. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού που αφορούν στις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών. Σκοπός των τροποποιήσεων είναι να βελτιώσουν τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών ώστε να παρέχουν πιο χρήσιμη πληροφόρηση στους επενδυτές και σε λοιπούς χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Πιο συγκεκριμένα,

**ΟΜΙΛΟΣ REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021**

με βάση τις τροποποιήσεις απαιτείται η γνωστοποίηση σημαντικών πληροφοριών σχετικών με τις λογιστικές πολιτικές, αντί της γνωστοποίησης των σημαντικών λογιστικών πολιτικών. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη: Ορισμός των Λογιστικών Εκτιμήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού οι οποίες αποσαφηνίζουν τη διαφορά μεταξύ αλλαγής λογιστικής εκτίμησης και αλλαγής λογιστικής πολιτικής. Η διάκριση αυτή είναι σημαντική, καθώς η αλλαγή λογιστικής εκτίμησης εφαρμόζεται χωρίς αναδρομική ισχύ και μόνο για μελλοντικές συναλλαγές και άλλα μελλοντικά γεγονότα, εν αντιθέσει με την αλλαγή λογιστικής πολιτικής που έχει αναδρομική ισχύ και εφαρμόζεται σε συναλλαγές και άλλα γεγονότα του παρελθόντος. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος: Αναβαλλόμενος Φόρος σχετιζόμενος με Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία Μεμονωμένη Συναλλαγή» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Μάιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση στοχευμένων τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 12 προκειμένου να προσδιορίσει πώς οι οικονομικές οντότητες θα πρέπει να χειρίζονται τον αναβαλλόμενο φόρο που προκύπτει από συναλλαγές όπως οι μισθώσεις και οι υποχρεώσεις αποδέσμευσης – συναλλαγές για τις οποίες οι οικονομικές οντότητες αναγνωρίζουν ταυτόχρονα μία απαίτηση και μία υποχρέωση. Σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι οικονομικές οντότητες απαλλάσσονται από την αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου όταν αναγνωρίζουν απαιτήσεις ή υποχρεώσεις για πρώτη φορά. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ότι η εν λόγω απαλλαγή δεν έχει εφαρμογή και οι οικονομικές οντότητες απαιτείται να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο στις συναλλαγές αυτές. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις: Πρώτη Εφαρμογή των ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 – Πληροφορίες Συγκριτικής Περιόδου» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Δεκέμβριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στις απαιτήσεις μετάβασης στο ΔΠΧΑ 17 προκειμένου να αντιμετωπίσει ένα σημαντικό ζήτημα που σχετίζεται με τις προσωρινές λογιστικές αναντιστοιχίες μεταξύ των υποχρεώσεων από ασφαλιστικές συμβάσεις και των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού στη συγκριτική πληροφόρηση στα πλαίσια της πρώτης εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» και του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα». Η τροποποίηση έχει σκοπό να βελτιώσει τη χρησιμότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που θα παρουσιάζεται στη συγκριτική περίοδο για τους χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

2.3.3 Αλλαγή λογιστικής πολιτικής αναφορικά με την κατανομή των καθορισμένων παροχών προσωπικού σε περιόδους υπηρεσίας, σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζόμενους»

Η Επιτροπή Διερμηνειών των ΔΠΧΑ εξέδωσε τον Μάιο του 2021 την οριστική απόφαση ημερήσιας διάταξης υπό τον τίτλο «Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 19», στην οποία περιλαμβάνεται επεξηγηματικό υλικό αναφορικά με τον τρόπο κατανομής των παροχών σε περιόδους υπηρεσίας επί συγκεκριμένου προγράμματος καθορισμένων παροχών ανάλογου εκείνου που ορίζεται στο άρθρο 8 του Ν.3198/1955 ως προς την παροχή αποζημίωσης λόγω συνταξιοδότησης (το «Πρόγραμμα Καθορισμένων Παροχών του Εργατικού Δικαίου»).

Με βάση την ως άνω απόφαση διαφοροποιείται ο τρόπος με τον οποίο εφαρμόζονταν στην Ελλάδα κατά το παρελθόν οι βασικές αρχές του ΔΛΠ 19 ως προς το θέμα αυτό, και κατά συνέπεια, οι οικονομικές οντότητες που συντάσσουν τις χρηματοοικονομικές τους καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτείται να τροποποιήσουν ανάλογα την λογιστική τους πολιτική ως προς το θέμα αυτό.

Ο Όμιλος μέχρι την έκδοση της απόφασης ημερήσιας διάταξης, εφάρμοζε το ΔΛΠ 19 κατανέμοντας τις παροχές που ορίζονται από το άρθρο 8 του Ν.3198/1955, τον Ν.2112/1920 και της τροποποίησής του από τον Ν.4093/2012 στην περίοδο από την πρόσληψη μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων.

**ΟΜΙΛΟΣ REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021**

Η εφαρμογή της εν λόγω οριστικής απόφασης στις συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, έχει ως αποτέλεσμα να γίνεται πλέον η κατανομή των παροχών στα τελευταία 16 έτη μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων ακολουθώντας την κλίμακα του Ν.4093/2012.

Βάσει των ανωτέρω, η εφαρμογή της ως άνω οριστικής απόφαση έχει αντιμετωπισθεί ως μεταβολή λογιστικής πολιτικής, εφαρμόζοντας την αλλαγή αναδρομικά από την έναρξη της πρώτης συγκριτικής περιόδου, σύμφωνα με τις παραγράφους 19 - 22 του ΔΛΠ 8.

Οι παρακάτω πίνακες παρουσιάζουν την επίδραση από την εφαρμογή της οριστικής απόφασης για κάθε συγκεκριμένο κονδύλι των οικονομικών καταστάσεων που επηρεάζεται :

- Την Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης 31/12/2019 και 31/12/2020 για τον Όμιλο και την Εταιρεία.
- Την Κατάσταση Συνολικών Εσόδων της χρήσης 2020 για τον Όμιλο και την Εταιρεία.

Ποσά σε χιλ. Ευρώ

	Όμιλος			Εταιρία		
	Δημοσιευμένη	Αλλαγή λογιστικής πολιτικής	Αναθεωρημένη	Δημοσιευμένη	Αλλαγή λογιστικής πολιτικής	Αναθεωρημένη
	31.12.2019	Επίδραση από την εφαρμογή των αλλαγών του ΔΛΠ 19	31.12.2019	31.12.2019	Επίδραση από την εφαρμογή των αλλαγών του ΔΛΠ 19	31.12.2019
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Πάγιο Ενεργητικό						
Γήπεδα, κτίρια και λοιπός εξοπλισμός	105.781	-	105.781	43.675	-	43.675
Αύλα περιουσιακά στοιχεία	1.304	-	1.304	744	-	744
Δικαιώματα χρήσης παγίων	6.954	-	6.954	5.566	-	5.566
Συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρίες	0	-	0	37.800	-	37.800
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	49	-	49	38	-	38
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	2.055	(2.180)	(124)	843	(943)	(99)
Σύνολο μη Κυκλοφορούντος Ενεργητικού	116.143	(2.180)	113.964	88.666	(943)	87.724
Κυκλοφορούν Ενεργητικό						
Αποθέματα	1.538	-	1.538	789	-	789
Απαιτήσεις ⁽¹⁾	3.325	-	3.325	3.000	-	3.000
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.037	-	1.037	680	-	680
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	27.067	-	27.067	14.399	-	14.399
Σύνολο κυκλοφορούντος Ενεργητικού	32.967	-	32.967	18.868	-	18.868
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	149.110	(2.180)	146.931	107.534	(943)	106.591
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ						
Ίδια Κεφάλαια						
Μετοχικό Κεφάλαιο	1.000	-	1.000	1.000	-	1.000
Τακτικό Αποθεματικό	3.730	-	3.730	0	-	0
Λοιπά αποθεματικά	2.245	-	2.245	2.111	-	2.111
Κέρδη / (Ζημιές) εις νέο	(12.808)	6.900	(5.907)	6.323	2.984	9.307
Δικαιώματα μειοψηφίας	40.107	-	40.107	0	-	0
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	34.274	6.900	41.174	9.434	2.984	12.418
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις						
Μακροπρόθεσμα δάνεια	68.010	-	68.010	68.010	-	68.010
Υποχρεώσεις για παροχές στο προσωπικό λόγω εξόδου από την υπηρεσία	11.974	(9.080)	2.894	4.810	(3.927)	883
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης	6.553	-	6.553	5.478	-	5.478
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	86.537	(9.080)	77.457	78.298	(3.927)	74.371
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις						
Μακροπρόθεσμα δάνεια πληρωτέα στην επόμενη χρήση	8.778	-	8.778	8.778	-	8.778
Προμηθευτές	5.270	-	5.270	3.559	-	3.559
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης	548	-	548	208	-	208
Υποχρεώσεις προς παλαιούς μετόχους	1.491	-	1.491	1.491	-	1.491
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	12.212	-	12.212	5.766	-	5.766
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	28.299	-	28.299	19.802	-	19.802
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	149.110	(2.180)	146.931	107.534	(943)	106.591

ΟΜΙΛΟΣ REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021

Ποσά σε χιλ. Ευρώ	Όμιλος			Εταιρία		
	Δημοσιευμένη	Αλλαγή λογιστικής πολιτικής	Αναθεωρημένη	Δημοσιευμένη	Αλλαγή λογιστικής πολιτικής	Αναθεωρημένη
	31.12.2020	Επίδραση από την εφαρμογή των αλλαγών του ΔΛΠ 19	31.12.2020	31.12.2020	Επίδραση από την εφαρμογή των αλλαγών του ΔΛΠ 19	31.12.2020
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Πάγιο Ενεργητικό						
Γήπεδα, κτίρια και λοιπός εξοπλισμός	102.716	-	102.716	44.254	-	44.254
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	1.197	-	1.197	862	-	862
Δικαιώματα χρήσης παγίων	6.296	-	6.296	5.261	-	5.261
Συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρίες	0	-	0	37.800	-	37.800
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	50	-	50	40	-	40
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	2.396	(2.396)	0	932	(932)	0
Σύνολο μη Κυκλοφορούντος Ενεργητικού	112.655	(2.396)	110.259	89.149	(932)	88.217
Κυκλοφορούν Ενεργητικό						
Αποθέματα	1.382	-	1.382	752	-	752
Απαιτήσεις	3.019	-	3.019	3.123	-	3.123
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.076	-	1.076	612	-	612
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	24.334	-	24.334	12.605	-	12.605
Σύνολο κυκλοφορούντος Ενεργητικού	29.811	-	29.811	17.092	-	17.092
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	142.466	(2.396)	140.070	106.241	(932)	105.309
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ						
Ίδια Κεφάλαια						
Μετοχικό Κεφάλαιο	1.000	-	1.000	1.000	-	1.000
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	0	-	0	0	-	0
Τακτικό Αποθεματικό	3.730	-	3.730	0	-	0
Λοιπά αποθεματικά	2.245	-	2.245	2.111	-	2.111
Κέρδη / (Ζημιές) εις νέο	(28.024)	4.760	(23.264)	(4.284)	3.181	(1.103)
Δικαιώματα μειοψηφίας	31.836	2.844	34.680	0	-	0
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	10.787	7.604	18.391	(1.173)	3.181	2.008
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις						
Μακροπρόθεσμα δάνεια	82.605	-	82.605	78.005	-	78.005
Υποχρεώσεις για παροχές στο προσωπικό λόγω εξόδου από την υπηρεσία	13.393	(10.005)	3.388	5.333	(4.185)	1.148
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης	5.998	-	5.998	5.274	-	5.274
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	0	5	5	-	72	72
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	101.996	(10.000)	91.996	88.612	(4.113)	84.499
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις						
Μακροπρόθεσμα δάνεια πληρωτέα στην επόμενη χρήση	7.183	-	7.183	6.783	-	6.783
Προμηθευτές	5.111	-	5.111	3.284	-	3.284
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης	569	-	569	218	-	218
Υποχρεώσεις προς παλαιούς μετόχους	1.491	-	1.491	1.491	-	1.491
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	15.330	-	15.330	7.026	-	7.026
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	29.684	-	29.684	18.802	-	18.802
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	142.466	(2.396)	140.070	106.241	(932)	105.309

ΟΜΙΛΟΣ REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021

Ποσά σε χιλ. Ευρώ

	Όμιλος			Εταιρία		
	Δημοσιευμένη	Αλλαγή λογιστικής πολιτικής	Αναθεωρημένη	Δημοσιευμένη	Αλλαγή λογιστικής πολιτικής	Αναθεωρημένη
	31.12.2020	Επίδραση από την εφαρμογή των αλλαγών του ΔΛΠ 19	31.12.2020	31.12.2020	Επίδραση από την εφαρμογή των αλλαγών του ΔΛΠ 19	31.12.2020
Κύκλος εργασιών	58.293	-	58.293	31.145	-	31.145
Μείον: Συμμετοχή Ελληνικού Δημοσίου	(12.757)	-	(12.757)	(6.422)	-	(6.422)
Καθαρός κύκλος πωλήσεων	45.536	-	45.536	24.723	-	24.723
Κόστος πωλήσεων	(36.511)	-	(36.511)	(16.466)	-	(16.466)
Μικτό κέρδος	9.025	-	9.025	8.257	-	8.257
Λοιπά έσοδα	790	-	790	535	-	535
Έξοδα διοίκησης	(19.401)	59	(19.342)	(9.125)	(34)	(9.159)
Έξοδα διάθεσης	(8.925)	-	(8.925)	(5.751)	-	(5.751)
Λοιπά έξοδα ⁽¹⁾	(201)	-	(201)	(198)	-	(198)
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	(18.712)	59	(18.653)	(6.282)	(34)	(6.316)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	68	-	68	23	-	23
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(4.169)	-	(4.169)	(4.053)	-	(4.053)
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων και απομείωσης	(22.813)	59	(22.754)	(10.312)	(34)	(10.346)
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων	(22.813)	59	(22.754)	(10.312)	(34)	(10.346)
Φόρος Εισοδήματος & Αναβαλλόμενη φορολογία	97	(14)	83	(3)	8	5
Κέρδη / (Ζημιές) χρήσεως μετά από φόρους	(22.716)	45	(22.671)	(10.315)	(26)	(10.341)
Αναλογιστικά Κέρδη / (Ζημιές) από συναξιοδοτικά προγράμματα	(1.014)	866	(148)	(384)	292	(92)
Αναβαλλόμενος φόρος αναλογιστικών κέρδων από συναξιοδοτικά προγράμματα	243	(207)	36	92	(70)	22
Συγκεντρωτικά συνολικά Κέρδη / (Ζημιές) χρήσεως	(23.487)	704	(22.784)	(10.607)	196	(10.411)
Κατανεμόμενα σε:						
Μετόχους Μητρικής Εταιρίας	(14.752)	(1)	(14.753)	(10.315)	(26)	(10.341)
Δικαιώματα μειοψηφίας	(7.964)	46	(7.918)	-	-	-
	(22.716)	45	(22.671)	(10.315)	(26)	(10.341)
Συγκεντρωτικά Συνολικά Εισοδήματα Περιόδου αποδιδόμενα σε:						
Μετόχους Μητρικής Εταιρίας	(15.215)	377	(14.838)	(10.607)	196	(10.411)
Δικαιώματα μειοψηφίας	(8.272)	326	(7.946)	-	-	-
	(23.487)	704	(22.784)	(10.607)	196	(10.411)

2.4 ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΒΑΣΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ

Οι βασικές λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν κατά την προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων αναφέρονται αναλυτικά παρακάτω.

2.4.1 Βάση Ενοποίησης

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου που καταρτίστηκαν για πρώτη φορά στη χρήση 2007 προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις της ανώνυμης Εταιρίας REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΕ και των εταιριών που ελέγχει (θυγατρικές) για την χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021. Η μητρική Εταιρία ασκεί έλεγχο στην οικονομική και διοικητική πολιτική των θυγατρικών της, προκειμένου να επωφεληθεί από την λειτουργία τους. Κατά την κτήση της θυγατρικής, οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις, καθώς και οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις της θυγατρικής, αποτιμούνται στην εύλογη αξία κατά την ημερομηνία απόκτησής τους. Σε περίπτωση που η αξία κτήσης είναι μεγαλύτερη της εύλογης αξίας, η διαφορά αναγνωρίζεται ως υπεραξία (Goodwill). Στην αντίθετη περίπτωση που η αξία κτήσης είναι μικρότερη της τρέχουσας τιμής (π.χ. έκπτωση κατά την αγορά), η διαφορά καταχωρείται στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία αποκτήθηκε. Τα αποτελέσματα χρήσης των θυγατρικών εταιριών, οι οποίες αποκτήθηκαν ή πωλήθηκαν κατά τη διάρκεια της χρήσης, συμπεριλαμβάνονται στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης, από την ημερομηνία απόκτησης ή μέχρι την ημερομηνία πώλησής τους.

Αναπροσαρμογές κονδυλίων των θυγατρικών εταιριών, προκειμένου τα κονδύλια να είναι ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια των υπόλοιπων εταιριών του Ομίλου, πραγματοποιούνται, όπου κρίνεται απαραίτητο.

Τα κέρδη ή οι ζημιές που προκύπτουν από διεταιρικές συναλλαγές απαλείφονται κατά την ενοποίηση.

Τα δικαιώματα μειοψηφίας των ενοποιούμενων θυγατρικών εταιριών απεικονίζονται ξεχωριστά στα ίδια κεφάλαια του Ομίλου. Οι ζημιές που υπερβαίνουν το ποσό συμμετοχής της μειοψηφίας κατανέμονται στον Όμιλο, εκτός και αν υπάρχει δεσμευτική συμφωνία που υποχρεώνει την μειοψηφία να αναλάβει το ποσό της ζημίας που της αναλογεί.

2.4.2 Συμμετοχές σε συγγενείς επιχειρήσεις

Η συγγενής επιχείρηση είναι η επιχείρηση επί της οποίας ο επενδυτής ασκεί ουσιώδη επιρροή και η οποία δεν είναι ούτε θυγατρική ούτε συμμετέχει σε κοινοπραξία. Ουσιώδης επιρροή είναι το δικαίωμα συμμετοχής στις αποφάσεις της οικονομικής και επιχειρηματικής πολιτικής της επιχείρησης, χωρίς όμως να ασκείται έλεγχος ή από κοινού έλεγχος πάνω σε αυτές τις πολιτικές.

Μία επένδυση σε συγγενή επιχείρηση λογιστικοποιείται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τη μέθοδο της καθαρής θέσης, εκτός και αν η επένδυση είναι προς πώληση, που σε αυτή την περίπτωση λογιστικοποιείται σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 5 (IFRS 5 Non current assets held for sale and discontinued operations). Με την μέθοδο της καθαρής θέσης, η επένδυση σε συγγενή Εταιρία αναγνωρίζεται αρχικά στο κόστος, και προσαρμόζεται μετέπειτα σύμφωνα με τις αλλαγές του ποσοστού συμμετοχής της μητρικής Εταιρίας στο κεφάλαιο της, μείον οποιαδήποτε απομείωση επέλθει στην αξία της επένδυσης. Ο Όμιλος δεν αναγνωρίζει ζημιές της συγγενούς πέρα από τη συμμετοχή του σε αυτή, εκτός αν έχει δεσμευτεί να καλύψει ζημιές που προκύπτουν πέρα από την μετοχική του ιδιότητα.

Κατά την ημερομηνία απόκτησης της επένδυσης, κάθε διαφορά μεταξύ του κόστους κτήσης της συγγενούς επιχείρησης από την εύλογη αξία των αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων της συγγενούς, αντιμετωπίζεται λογιστικά ως υπεραξία (goodwill). Η υπεραξία που αντιστοιχεί σε μία συγγενή επιχείρηση περιλαμβάνεται στην αξία της επένδυσης και αποτιμάται για τυχόν απομείωση της αξίας της ως μέρος της συνολικής επένδυσης. Αν το κόστος απόκτησης είναι μικρότερο της λογιστικής αξίας της επένδυσης κατά την ημέρα της απόκτησης της συμμετοχής, η διαφορά καταχωρείται στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία πραγματοποιήθηκε η απόκτηση.

Τα κέρδη ή οι ζημιές που προκύπτουν από συναλλαγές μεταξύ Εταιρίας του Ομίλου (συμπεριλαμβανομένων και των ενοποιημένων θυγατρικών της) και της συγγενούς επιχείρησης απαλείφονται από τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις κατά την έκταση της συμμετοχής της Εταιρίας στη συγγενή επιχείρηση.

2.4.3 Υπεραξία (Goodwill)

Η υπεραξία που προκύπτει κατά την εξαγορά θυγατρικής ή κοινοπρακτικού ενδιαφέροντος επιχείρησης, αντιπροσωπεύει την υπερβάλλουσα αξία του τιμήματος, δηλαδή του κόστους απόκτησης σε σχέση με την αντίστοιχη εύλογη αξία σε εντοπίσιμα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις της θυγατρικής ή του κοινοπρακτικού ενδιαφέροντος επιχείρησης, κατά την ημερομηνία της απόκτησης.

Η υπεραξία αναγνωρίζεται ως περιουσιακό στοιχείο και μετέπειτα εξετάζεται για τυχόν απομείωση της αξίας της. Κάθε απομείωση της αξίας αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα χρήσης.

Κατά την πώληση θυγατρικής, συγγενούς Εταιρίας ή κοινοπραξίας, το ποσό της υπεραξίας συμπεριλαμβάνεται στον καθορισμό του κέρδους ή της ζημίας της πώλησης.

2.4.4 ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες»

Η Εταιρία και ο Όμιλος εφαρμόζουν το πρότυπο την 1 Ιανουαρίου 2018 χρησιμοποιώντας την μέθοδο της συσσωρευτικής επίδρασης, δηλαδή η επίδρασή από την μετάβαση θα αναγνωρισθεί συσσωρευτικά στα Κέρδη εις νέο, ενώ τα συγκριτικά ποσά δεν θα τροποποιηθούν.

Παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα για την Εταιρεία και τον Όμιλο προέρχονται κυρίως από την παροχή υπηρεσιών που αφορούν συμμετοχή σε τυχερά παιχνίδια, την ενοικίαση δωματίων, τη χρήση εγκαταστάσεων του ξενοδοχείου και υπηρεσίες σίτισης. Με βάση το ΔΠΧΑ 15, τα έσοδα αναγνωρίζονται σε μια δεδομένη χρονική στιγμή όταν εκπληρώνεται η υποχρέωση εκτέλεσης της υπηρεσίας. Σύμφωνα με την υπάρχουσα λογιστική πολιτική αναγνώρισης των εσόδων η Εταιρεία και ο Όμιλος αναγνωρίζουν τα έσοδα για υπηρεσίες όταν παρέχονται. Με βάση τα ανωτέρω η υιοθέτηση του νέου προτύπου δεν έχει ουσιαστική επίδραση.

Δικαιώματα πελατών που δεν έχουν ασκηθεί

Ο Όμιλος και η Εταιρεία λαμβάνουν προπληρωμές από πελάτες και αναγνωρίζουν μια συμβατική υποχρέωση ίση με το ποσό της προπληρωμής για την υποχρέωση εκτέλεσης να μεταβιβάσουν αγαθά ή υπηρεσίες στο μέλλον.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία αναγνωρίζει έσοδο, όταν μεταβιβάσει τα εν λόγω αγαθά ή υπηρεσίες και, κατ' επέκταση, εκπληρώσει την υποχρέωση εκτέλεσης. Ωστόσο, ενδέχεται οι πελάτες να μην ασκήσουν όλα τα συμβατικά τους δικαιώματα. Σύμφωνα με το νέο πρότυπο ο Όμιλος και η Εταιρεία θα πρέπει να εκτιμά αν θα δικαιούται κάποιο ποσό από τη μη εξαργύρωση των επιβραβεύσεων.

Εάν κριθεί ότι ο Όμιλος και η Εταιρεία δικαιούται κάποιο ποσό από την μη εξαργύρωση επιβραβεύσεων, τότε θα αναγνωρίζει το εκτιμώμενο όφελος ως έσοδο όταν ελαχιστοποιηθούν οι πιθανότητες άσκησης των υπολειπόμενων δικαιωμάτων από τον πελάτη.

Η υιοθέτηση του νέου προτύπου δεν έχει ουσιαστική επίδραση καθώς η διοίκηση της εταιρίας κρίνει ότι η πιθανότητες μη άσκησης των συμβατικών δικαιωμάτων των πελατών της δεν είναι υψηλές.

2.4.5 Λοιπά έσοδα

Έσοδα από τόκους θεωρούνται τα δεδουλευμένα, ο υπολογισμός των οποίων γίνεται λαμβάνοντας υπόψη το εναπομένον κεφάλαιο και το ισχύον επιτόκιο.

Τα έσοδα από μερίσματα καταχωρούνται στα αποτελέσματα τη στιγμή που θεμελιώνεται το δικαίωμα πληρωμής τους στους μετόχους.

2.4.6 Μισθώσεις βάσει του ΔΠΧΑ 16

Ο Όμιλος και η Εταιρεία προχώρησαν στην υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» από την 1η Ιανουαρίου 2020.

Αναφορικά με τον μισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 καταργεί την κατάταξη των μισθώσεων ως λειτουργικές μισθώσεις ή χρηματοδοτικές μισθώσεις όπως απαιτούνταν από το ΔΛΠ 17 και αντ' αυτού εισάγει ένα μοναδικό λογιστικό μοντέλο για τον μισθωτή. Εφαρμόζοντας αυτό το μοντέλο, ο μισθωτής απαιτείται να αναγνωρίσει:

- α) περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις μισθώσεις με διάρκεια μεγαλύτερη των δώδεκα μηνών, εκτός αν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι χαμηλής αξίας, και
- β) αποσβέσεις από μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία ξεχωριστά στην κατάσταση αποτελεσμάτων από τους τόκους για υποχρεώσεις από μισθώσεις.

Αναφορικά με τον εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ουσιαστικά διατηρεί τους λογιστικούς χειρισμούς όπως προβλέπονταν στο ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατατάσσει τις μισθώσεις του ως λειτουργικές μισθώσεις ή χρηματοδοτικές μισθώσεις και να λογιστικοποιεί αυτούς τους δύο τύπους μισθώσεων διαφορετικά.

Το νέο λογιστικό πρότυπο επηρέασε τον λογιστικό χειρισμό των λειτουργικών μισθώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας ως μισθωτή. Ο Όμιλος και η Εταιρεία εφάρμοσαν το ΔΠΧΑ 16 από την 1/1/2020, εφαρμόζοντας την απλοποιημένη μέθοδο μετάβασης ("modified retrospective approach"), χωρίς επαναδιατύπωση των συγκριτικών ποσών για τα προηγούμενα έτη.

Με βάση το προηγούμενο πρότυπο (ΔΛΠ 17) ο Όμιλος (ως μισθωτής), ταξινομούσε τις μισθώσεις είτε ως χρηματοδοτικές (όπου ο Όμιλος και η Εταιρεία διατηρούσε ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας), είτε ως λειτουργικές. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνταν με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου και της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμεριζόταν μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων. Το μέρος του κόστους χρηματοδότησης της μίσθωσης που αντιστοιχούσε σε τόκους αναγνωριζόταν στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης, ενώ οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, απεικονίζονταν στις «Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις» και «Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις». Μισθώσεις όπου ένα σημαντικό μέρος των κινδύνων και των οφελών της ιδιοκτησίας διατηρούνταν από τον εκμισθωτή ταξινομούσαν ως λειτουργικές μισθώσεις και δεν κεφαλαιοποιούνταν, ενώ οι πληρωμές για λειτουργικές μισθώσεις αναγνωριζόνταν στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τυχόν προπληρωθέντα μισθώματα περιλαμβάνονταν στους λογαριασμούς «Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις» και «Εμπορικές και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις», ενώ τα δεδουλευμένα μισθώματα περιλαμβάνονταν στις «Εμπορικές και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις».

**ΟΜΙΛΟΣ REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021**

Μετά την πρώτη εφαρμογή ΔΠΧΑ 16 την 1/1/2020, ο Όμιλος και η Εταιρεία εφάρμοσαν τα εξής:

Α) Μισθώσεις που προηγουμένως ταξινομούνταν ως χρηματοδοτικές:

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν άλλαξαν τις προϋπάρχουσες λογιστικές αξίες των ενσώματων παγίων στοιχείων και των υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις κατά την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής του ΔΠΧΑ 16 για μισθώσεις που ήταν ταξινομημένες ως χρηματοδοτικές (τα δικαιώματα χρήσης παγίων και οι υποχρεώσεις μισθώσεων ισούνται με τα μισθωμένα πάγια και υποχρεώσεις υπό το ΔΛΠ 17). Οι απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 16 εφαρμόστηκαν στις μισθώσεις αυτές από την 1 Ιανουαρίου 2020.

Β) Μισθώσεις που προηγουμένως ταξινομούνταν ως λειτουργικές:

Ο Όμιλος και η Εταιρεία αναγνώρισαν δικαιώματα χρήσης παγίων και υποχρεώσεις για τις μισθώσεις αυτές που προηγουμένως ταξινομούνταν ως λειτουργικές, εκτός των εξαιρέσεων του προτύπου για τα συμβόλαια μίσθωσης με εναπομένουσα διάρκεια μικρότερη των δώδεκα μηνών κατά την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής του προτύπου, για τα συμβόλαια που το μισθωμένο περιουσιακό στοιχείο είναι χαμηλής αξίας, καθώς και για τα βραχυπρόθεσμα συμβόλαια. Ο Όμιλος και η Εταιρεία εφάρμοσαν την απλοποιημένη μέθοδο μετάβασης ("modified retrospective approach"), βάσει της οποίας αναγνώρισε:

α) υποχρέωση για μισθώσεις, η οποία επιμετρήθηκε ως η παρούσα αξία μέσω της προεξόφλησης των μελλοντικών μισθωμάτων με το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού (incremental borrowing rate) που ίσχυε κατά την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής του προτύπου, και β) δικαίωμα χρήσης περιουσιακού στοιχείου ("right-of-use asset"), το οποίο αναγνωρίστηκε σε ένα ποσό που ισούται με την αντίστοιχη υποχρέωση για μισθώσεις, αναπροσαρμοσμένο για τις προπληρωμές και δεδουλευμένες πληρωμές μισθωμάτων που είχαν αναγνωριστεί στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης στις 31/12/2018.

Για τις μισθώσεις στις οποίες προβλέπονται δικαιώματα του Ομίλου και της Εταιρείας για επέκταση της μίσθωσης ή λύσης της μίσθωσης, έγινε εκτίμηση της διοίκησης για το αν υπάρχει βεβαιότητα ότι τα δικαιώματα θα εξασκηθούν ή όχι με βάση την προγενέστερη εμπειρία και το επιχειρηματικό πλάνο του Ομίλου και της Εταιρείας.

Γ) Αναγνώριση μισθώσεων στις οικονομικές καταστάσεις της 31/12/2021:

Μετά την αρχική αναγνώριση ο Όμιλος και η Εταιρεία επιμετρά τα δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων και τα αποσβένει με σταθερό ρυθμό καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης. Αντίστοιχα, ο Όμιλος επιμετρά τις παραπάνω υποχρεώσεις από μισθώσεις και τις αυξομειώνει με βάση την αναγνώριση των σχετικών τόκων και των πληρωμών μισθωμάτων.

Η αρχική εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16 δεν είχε επίδραση στα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας και του Ομίλου.

Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα

Οι οικονομικές καταστάσεις των εταιριών του Ομίλου καταρτίζονται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο δραστηριοποιείται η κάθε εταιρία (νόμισμα λειτουργίας). Για σκοπούς ενοποίησης τα αποτελέσματα και η οικονομική θέση της κάθε Εταιρείας μετατρέπονται στο νόμισμα λειτουργίας της μητρικής Εταιρείας που είναι και το νόμισμα παρουσίασης των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Το νόμισμα μέτρησης και αναφοράς της μητρικής Εταιρείας είναι το Ευρώ (νόμισμα λειτουργίας).

Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα των εταιριών του Ομίλου μετατρέπονται στο νόμισμα λειτουργίας, χρησιμοποιώντας την τρέχουσα συναλλαγματική ισοτιμία μεταξύ του νομίσματος λειτουργίας και του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία της συναλλαγής.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού:

- Τα νομισματικά στοιχεία του ισολογισμού σε ξένο νόμισμα, μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος.
- Τα μη νομισματικά στοιχεία, σε ξένο νόμισμα, μετατρέπονται με τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που υπήρχαν κατά την ημερομηνία της συναλλαγής.

Οι συναλλαγματικές διαφορές, που προκύπτουν κατά τον διακανονισμό ή εκκαθάριση των νομισματικών στοιχείων σε τιμές που διαφέρουν από εκείνες με τις οποίες είχαν αρχικώς αποτιμηθεί κατά τη διάρκεια της περιόδου ή σε προηγούμενες οικονομικές καταστάσεις, καταχωρούνται στα αποτελέσματα της χρήσης. Στην περίπτωση των συναλλαγματικών διαφορών που ανακύπτουν από μη νομισματικά στοιχεία, που αποτιμούνται στην εύλογη αξία τους αυτές θεωρούνται τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

Κατά την ενοποίηση, τα στοιχεία του ισολογισμού του Ομίλου που προέρχονται από δραστηριότητες στο εξωτερικό μετατρέπονται στο νόμισμα της μητρικής Εταιρείας με την συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία σύνταξης του ισολογισμού. Τα στοιχεία των αποτελεσμάτων χρήσης μετατρέπονται στο νόμισμα της μητρικής Εταιρείας με μια μέση συναλλαγματική ισοτιμία της περιόδου που αφορούν οι συναλλαγές. Όμως, αν οι συναλλαγματικές ισοτιμίες κυμαίνονται σημαντικά, τότε χρησιμοποιούνται οι συναλλαγματικές ισοτιμίες που ίσχυαν την ημέρα της συναλλαγής.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν, αναγνωρίζονται στα ίδια κεφάλαια και μεταφέρονται στα αποθεματικά του Ομίλου, και κατά την πώληση της επιχείρησης αναγνωρίζονται ως έσοδο ή έξοδο την περίοδο της πώλησης.

**ΟΜΙΛΟΣ REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021**

Κόστος Δανεισμού

Οι δανειακές υποχρεώσεις καταχωρούνται αρχικά στην τρέχουσα αξία τους, όπου και περιλαμβάνονται τα τραπεζικά έξοδα και προμήθειες.

Η Διοίκηση της Εταιρείας θεωρεί ότι τα επιτόκια που καταβάλλονται σε σχέση με τα συναφθέντα δάνεια ισοδυναμούν με τα τρέχοντα εύλογα επιτόκια της αγοράς και, συνεπώς, δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις οποιασδήποτε προσαρμογής της αξίας στην οποία απεικονίζονται οι υποχρεώσεις αυτές.

Όποια διαφορά προκύψει μεταξύ των εισπράξεων (καθαρών από έξοδα συναλλαγών) και της αξίας εξόφλησης καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια του δανεισμού.

Οι δανειακές υποχρεώσεις ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες εκτός από τις περιπτώσεις που ο Όμιλος έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού. Το κόστος δανεισμού αναγνωρίζεται στα έξοδα της περιόδου στην οποία πραγματοποιείται.

Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν την εκπαίδευση προσωπικού, καταχωρούνται ως έσοδα με βάση την αρχή του συσχετισμού των επιχορηγήσεων με τα αντίστοιχα κόστη που επιχορηγούν.

Παροχές σε εργαζομένους

Οι παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από τις παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος, καθώς και εισφορές σε ταμεία κοινωνικής ασφάλισης αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες.

α) Προγράμματα καθορισμένων εισφορών:

Ως πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών ορίζεται ένα πρόγραμμα συνταξιοδότησης στα πλαίσια του οποίου ο Όμιλος καταβάλει σταθερές εισφορές σε κρατικά ασφαλιστικά ταμεία και δεν έχει καμία νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση να καταβάλλει πρόσθετες εισφορές στην περίπτωση που οι πόροι του ταμείου δεν θα είναι αρκετοί ώστε να παρέχουν συνταξιοδοτικές παροχές στους εργαζόμενους.

β) Προγράμματα καθορισμένων παροχών:

Ο Όμιλος έχει νομική υποχρέωση για προγράμματα καθορισμένων παροχών, που αφορούν την υποχρέωση για καταβολή στο προσωπικό, εφάπαξ αποζημίωσης κατά την ημερομηνία εξόδου από την υπηρεσία για κάθε εργαζόμενο λόγω συνταξιοδότησης. Το κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την μέθοδο της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method).

Το ποσό που καταχωρείται ως υποχρέωση καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένης παροχής κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, αναμορφωμένη για οποιαδήποτε μη αναγνωρισμένα ή αναλογιστικά κέρδη/ζημιές, μη αναγνωρισμένα κόστη προϋπηρεσίας, καθώς και την εύλογη αξία κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος (αν υπάρχουν) από τα οποία οι δεσμεύσεις θα διακανονιστούν άμεσα.

γ) Παροχές διακοπής σύμβασης:

Οι παροχές αυτές αναγνωρίζονται ως δαπάνη όταν ο Όμιλος δεσμευθεί για την πρόωρη λήξη μιας σύμβασης εργασίας πριν την ημερομηνία της κανονικής συνταξιοδότησης ή με τη μορφή εθελουσίας εξόδου.

Φορολογία

Η επιβάρυνση της χρήσης με φόρους, περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος, τις διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων, την έκτακτη εισφορά καθώς και τους αναβαλλόμενους φόρους. Τρέχων φόρος είναι το ποσό του πληρωτέου φόρου εισοδήματος που υπολογίζεται στο φορολογητέο κέρδος μίας περιόδου. Το φορολογητέο κέρδος διαφέρει από το καθαρό κέρδος, όπως αυτό εμφανίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, καθώς δεν περιλαμβάνει ποσά εσόδων και εξόδων που φορολογούνται ή εκπίπτονται σε άλλες χρήσεις ή δεν είναι φορολογικά αναγνωρίσιμα. Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας και του Ομίλου υπολογίζονται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν για κάθε οικονομικό έτος.

Αναβαλλόμενος φόρος είναι το ποσό του φόρου εισοδήματος που θα καταβληθεί ή είναι απαιτητό σε μελλοντικές περιόδους και αφορά φορολογητέες ή εκπεστέες προσωρινές διαφορές. Προσωρινές διαφορές είναι οι διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων του ισολογισμού. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές

ΟΜΙΛΟΣ REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021

υποχρεώσεις υπολογίζονται στις φορολογητέες προσωρινές διαφορές και οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις υπολογίζονται πάνω σε εκπεστές προσωρινές διαφορές και μεταφερόμενες αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημιές. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Ο Όμιλος καταχωρεί μία αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές που σχετίζονται με επενδύσεις σε θυγατρικές, υποκαταστήματα, συγγενείς και με δικαιώματα σε κοινοπραξίες, εκτός εάν η Μητρική Εταιρία, είναι σε θέση να ελέγξει το χρονικό σημείο της αναστροφής της προσωρινής διαφοράς και αναμένεται ότι η προσωρινή διαφορά δεν θα αναστραφεί στο προβλεπόμενο μέλλον.

Η αξία της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης ελέγχεται σε κάθε ημερομηνία Ισολογισμού και μειώνεται κατά το ποσό το οποίο δεν είναι πλέον πιθανό να ανακτηθεί, λόγω ανεπαρκών φορολογητέων κερδών.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις και απαιτήσεις αποτιμώνται με φορολογικούς συντελεστές που αναμένονται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα τακτοποιηθεί η απαίτηση ή η υποχρέωση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος περιλαμβάνεται στο καθαρό κέρδος ή ζημία της χρήσης, με εξαίρεση τις περιπτώσεις που ο φόρος αφορά στοιχεία που έχουν καταχωρηθεί απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια στην ίδια ή σε διαφορετική περίοδο, οπότε και χρεώνεται ή πιστώνεται στα ίδια κεφάλαια.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις και απαιτήσεις συμψηφίζονται στο βαθμό που επιτρέπεται να συμψηφίζονται τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και απαιτήσεις ή όταν αφορούν φόρους εισοδήματος που έχουν κυρωθεί από την ίδια υπηρεσία, και ο Όμιλος προτίθεται να τις συμψηφίσει.

Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις

Τα πάγια στοιχεία του ενεργητικού απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεώς τους ή στις αξίες τεκμαιρόμενου κόστους όπως αυτό προσδιορίστηκε βάσει εύλογων αξιών κατά την ημερομηνία μετάβασης μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις. Τα κόστη περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιριπτές δαπάνες για την απόκτηση των παγίων στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσώματων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο, μόνον στην έκταση που οι δαπάνες αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να προκύψουν από την χρήση του παγίου. Τα κόστη επισκευών και συντηρήσεων καταχωρούνται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.

Ακίνητα υπό κατασκευή, για εκμίσθωση σε άλλους ή για διοικητικούς σκοπούς, ή για σκοπούς που δεν έχουν ακόμη προσδιοριστεί, αποτιμώνται στο κόστος, μειωμένο με τις απομειώσεις της αξίας τους, αν αυτές υπάρχουν. Το κόστος περιλαμβάνει το κόστος παροχών προς εργαζόμενους και για ορισμένα πάγια τους κεφαλαιοποιημένους τόκους κατασκευαστικών δανείων, όπως έχουν προσδιοριστεί σύμφωνα με την πολιτική του Ομίλου. Η απόσβεση των στοιχείων αυτών ξεκινά όταν το πάγιο τεθεί σε παραγωγική λειτουργία.

Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός εμφανίζονται στην αξία κόστους, μειωμένη με τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις σωρευμένες ζημιές απομείωσης.

Η χρησιμοποιούμενη μέθοδος απόσβεσης για την Εταιρεία αντικατοπτρίζει την αναμενόμενη ωφέλιμη διάρκεια ζωής των ενσώματων ακίνητοποιήσεων, εκτός από τα γήπεδα-οικόπεδα και τις ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση που δεν αποσβένονται. Σύμφωνα με την σταθερή μέθοδο απόσβεσης, τα αποτελέσματα επιβαρύνονται με ένα σταθερό ποσό χρησιμοποιώντας τους ακόλουθους συντελεστές απόσβεσης:

Κτίρια Καζίνο	3%
Κτίρια Ξενοδοχείου	25 έτη ή σύμφωνα με την εναπομένουσα διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης
Ηλεκτρονικά παιχνίδια και μηχ. εξοπλισμός	11%
Τραπεζία-Ρουλέτες	15%
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	15%
Επιβατηγά Αυτοκίνητα	15%
Λοιπά οχήματα	15%

Το κέρδος ή ζημία που απορρέει από την εκποίηση ή τη διαγραφή ενσώματων ακίνητοποιήσεων προσδιορίζεται ως η διαφορά της αξίας πώλησης ή εκποίησης του παγίου και της καθαρής λογιστικής αξίας του παγίου και καταχωρείται στα αποτελέσματα.

**ΟΜΙΛΟΣ REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021**

Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Άυλα περιουσιακά στοιχεία όπως άδειες αποκλειστικότητας, σήματα και τίτλοι αποτιμώνται αρχικώς στο κόστος και αποσβένονται συστηματικά κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους.

Αποκλειστικότητα Άδειας Λειτουργίας Καζίνο
(βάσει του νόμου 2206/1994) 12 έτη (πλήρως αποσβεσμένη)

Λογισμικό 4,2 έτη (24%)

Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων εκτός της υπεραξίας

Ο Όμιλος εκτιμά σε κάθε ημερομηνία Ισολογισμού, αν υπάρχει οποιαδήποτε ένδειξη απομείωσης ενός περιουσιακού στοιχείου. Αν υπάρχει τέτοια ένδειξη, ο Όμιλος εκτιμά το ανακτήσιμο ποσό του περιουσιακού στοιχείου ώστε να προσδιορίσει την ζημία με την οποία θα πρέπει να επιβαρυνθεί. Αν δεν μπορεί να προσδιοριστεί το ανακτήσιμο ποσό του παγίου, ο Όμιλος προσδιορίζει το ανακτήσιμο ποσό για τη μονάδα ταμειακών ροών στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο.

Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης. Η αξία λόγω χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, που αναμένονται να προκύψουν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από τη διάθεση του κατά το τέλος της ωφέλιμης ζωής του. Κατά τον προσδιορισμό της αξίας λόγω χρήσης ενός περιουσιακού στοιχείου, ο Όμιλος χρησιμοποιεί μεταξύ των άλλων και ένα προ φόρου επιτόκιο προεξόφλησης που αντανάκλα τις τρέχουσες αγοραίες εκτιμήσεις της διαχρονικής αξίας του χρήματος και τους κινδύνους που είναι συναφείς με το περιουσιακό στοιχείο. Το επιτόκιο προεξόφλησης δεν περιλαμβάνει κινδύνους για τους οποίους οι μελλοντικές ταμειακές ροές έχουν προσαρμοστεί.

Όταν η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι μικρότερη από τη λογιστική αξία του, η λογιστική αξία του στοιχείου αυτού μειώνεται στην ανακτήσιμη αξία του (ζημία απομείωσης). Μία ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων άμεσα, εκτός αν το περιουσιακό στοιχείο απεικονίζεται σε αναπροσαρμοσμένη αξία, οπότε και αντιμετωπίζεται ως μείωση της αναπροσαρμοσμένης αξίας του.

Σε περίπτωση που η ζημία απομείωσης αναστραφεί, η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου θα αυξηθεί στο ανακτήσιμο ποσό του. Η αυξημένη λογιστική αξία δεν πρέπει να υπερβαίνει τη λογιστική αξία, που θα είχε προσδιορισθεί (καθαρή από απόσβεση) αν δεν είχε καταχωρηθεί ζημία απομείωσης στο περιουσιακό στοιχείο, σε προηγούμενα έτη. Μία αναστροφή της ζημίας απομείωσης αναγνωρίζεται άμεσα ως έσοδο στην κατάσταση λογαριασμού των αποτελεσμάτων χρήσης, εκτός αν το περιουσιακό στοιχείο απεικονίζεται σε αναπροσαρμοσμένη αξία, οπότε θα αντιμετωπίζεται ως μία αύξηση αναπροσαρμογής.

Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος των αποθεμάτων περιλαμβάνει όλα τα κόστη αγοράς και μεταποίησης και όλες τις δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν για να φθάσουν τα αποθέματα στην παρούσα κατάσταση και θέση. Το κόστος των αποθεμάτων προσδιορίζεται με τη χρήση της μεθόδου του ετήσιου σταθμικού μέσου όρου. Καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης, μείον το εκτιμώμενο κόστος ολοκλήρωσης και το εκτιμώμενο κόστος που είναι αναγκαίο για να πραγματοποιηθεί η πώληση (έξοδα μάρκετινγκ, έξοδα διανομής και πώλησης).

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις μόνο όταν πληρούνται οι όροι και οι προϋποθέσεις που έχουν συμφωνηθεί μεταξύ των εταιριών του Ομίλου και των κατόχων του μέσου, ώστε να διασφαλιστεί ότι οι οικονομικές καταστάσεις αντανακλούν τα συμβόλαια και τις συναλλαγές που έχει συνάψει ο Όμιλος ως σύνολο. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου περιλαμβάνουν απαιτήσεις και λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.

Εμπορικές Απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες εμφανίζονται αρχικά στον ισολογισμό στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας το πραγματικό επιτόκιο (effective interest rate), μείον την πρόβλεψη για απομείωση της αξίας τους. Στην περίπτωση που η αναπόσβεστη αξία ή το κόστος μίας απαίτησης υπερβαίνει την παρούσα αξία, τότε το στοιχείο αυτό αποτιμάται στο ανακτήσιμο ποσό αυτού, δηλαδή στην παρούσα αξία των μελλοντικών ροών του, προεξοφλώντας την με το αποτελεσματικό αρχικό επιτόκιο. Η πρόβλεψη για μη ανακτήσιμα ποσά καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι έχει επέλθει μείωση της αξίας της απαίτησης.

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα»

Η Εταιρία και ο Όμιλος εφαρμόζουν το πρότυπο από την 01 Ιανουαρίου 2018 με την μέθοδο της συσσωρευτικής επίδρασης, χωρίς να αναθεωρήσει τις συγκριτικές της πληροφορίες των προηγούμενων ετών.

**ΟΜΙΛΟΣ REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021**

Ταξινόμηση και Επιμέτρηση

Εξετάστηκε η προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 η οποία επηρεάζεται από το επιχειρηματικό μοντέλο στο οποίο ανήκει ένα περιουσιακό στοιχείο και από τα χαρακτηριστικά των ταμειακών ροών. Από την εν λόγω εξέταση, η Εταιρία και ο Όμιλος θεωρούν ότι δεν υφίσταται επίδραση στην ταξινόμηση και την επιμέτρηση των λοιπών χρηματοοικονομικών στοιχείων, τα οποία και θα συνεχίσουν να αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος. Επιπλέον, το ΔΠΧΑ 9 ως επί το πλείστον διατηρεί τις υπάρχουσες απαιτήσεις του ΔΛΠ 39 για την ταξινόμηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Η μόνη αλλαγή αφορά τις υποχρεώσεις που αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων όπου με βάση το ΔΠΧΑ 9 οι μεταβολές που οφείλονται στον πιστωτικό κίνδυνο θα αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά έσοδα. Οι λοιπές μεταβολές της εύλογης αξίας θα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

Η Εταιρία και ο Όμιλος δεν έχουν χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που να αποτιμούνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων. Συνεπώς, εκτιμάται ότι δεν υφίσταται επίδραση από την ταξινόμηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων.

Απομείωση

Το ΔΠΧΑ 9 εισάγει μια νέα μέθοδο υπολογισμού της απομείωσης βασιζόμενη στις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές το οποίο και οδηγεί σε πιο άμεση αναγνώριση της απομείωσης. Παράλληλα, εισάγει και μια απλοποιημένη μέθοδο υπολογισμού για εμπορικές και χρηματοοικονομικές απαιτήσεις. Η Εταιρεία και ο Όμιλος εκτιμούν ότι οι εμπορικές απαιτήσεις τους και τα λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία καθόρισε ότι έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο και υιοθέτησαν την απλοποιημένη μέθοδο των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Δεδομένου του χαμηλού πιστωτικού κινδύνου που ενέχουν οι συναλλαγές της Εταιρείας και του Ομίλου, από την υιοθέτηση του νέου προτύπου δεν προέκυψε η ανάγκη σχηματισμού επιπλέον πρόβλεψης κατά την 01/01/2018.

Λογιστική Αντιστάθμισης Κινδύνου

Το ΔΠΧΑ 9 απαιτεί μια οικονομική οντότητα να επιβεβαιώσει ότι η λογιστική αντιστάθμισης ευθυγραμμίζεται με τις δραστηριότητες διαχείρισης κινδύνων και πρέπει να εφαρμόζει μια πιο ποιοτική και προσαρμοσμένη προς το μέλλον προσέγγιση για την αξιολόγηση της αποτελεσματικότητάς της. Επίσης, το ΔΠΧΑ 9 εισάγει ενισχυμένες γνωστοποιήσεις και δεν επιτρέπει την εθελοντική διακοπή της λογιστικής αντιστάθμισης. Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν εφαρμόζουν λογιστική αντιστάθμισης κινδύνου.

Διαθέσιμα και Ταμειακά Ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά στις τράπεζες και στο ταμείο καθώς και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας (μέχρι 2 μήνες) οι οποίες είναι άμεσα μετατρέψιμες και έχουν ασήμαντο κίνδυνο να μεταβληθεί η αξία τους.

Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις του Ομίλου περιλαμβάνουν τραπεζικά δάνεια και λογαριασμούς υπερανάληψης (overdraft), εμπορικές και άλλου είδους υποχρεώσεις και χρηματοοικονομικές μισθώσεις.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος συμμετέχει σε μία συμβατική συμφωνία του χρηματοοικονομικού μέσου και διαγράφονται όταν ο Όμιλος απαλλάσσεται από την υποχρέωση ή αυτή ακυρώνεται ή λήγει.

Οι τόκοι αναγνωρίζονται ως έξοδο στο κονδύλι των "Χρηματοοικονομικών Εξόδων" στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

Οι υποχρεώσεις από χρηματοοικονομικές μισθώσεις αποτιμώνται στην αρχική αξία μείον το ποσό του κεφαλαίου των χρηματοοικονομικών εξοφλήσεων.

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικώς στην ονομαστική τους αξία και ακολούθως αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος μείον τις καταβολές διακανονισμού.

Τα μερίσματα στους μετόχους περιλαμβάνονται στο κονδύλι "Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις", όταν τα μερίσματα εγκρίνονται από την Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

Τα κέρδη και οι ζημιές αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων όταν οι υποχρεώσεις διαγράφονται καθώς και μέσω της διενέργειας αποσβέσεων.

Όταν μία υπάρχουσα χρηματοοικονομική υποχρέωση ανταλλάσσεται με μια άλλη υποχρέωση διαφορετικής μορφής με τον ίδιο δανειστή αλλά ουσιαστικά διαφορετικούς όρους, ή οι όροι μίας υφιστάμενης υποχρέωσης τροποποιούνται σημαντικά, όπως μία ανταλλαγή ή τροποποίηση, αυτή αντιμετωπίζεται σαν εξόφληση της αρχικής υποχρέωσης και αναγνώριση μίας νέας υποχρέωσης. Κάθε διαφορά στις αντίστοιχες λογιστικές αξίες αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

Δάνεια

Τα τραπεζικά δάνεια παρέχουν μακροπρόθεσμη ή/και βραχυπρόθεσμη χρηματοδότηση των λειτουργιών του Ομίλου. Όλα τα δάνεια αρχικώς αναγνωρίζονται στο κόστος, που είναι η εύλογη αξία του ανταλλάγματος που λαμβάνεται εκτός του κόστους έκδοσης σχετικά με τον δανεισμό.

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα δάνεια αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος και κάθε διαφορά ανάμεσα στα έσοδα και την εξόφληση αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά την περίοδο του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Το αποσβεσμένο κόστος υπολογίζεται λαμβάνοντας υπόψη κάθε κόστος έκδοσης και κάθε έκπτωση ή υπέρ το άρτιο ποσό στον διακανονισμό.

Το ομολογιακό δάνειο αντιπροσωπεύει την υποχρέωση του Ομίλου για μελλοντικές πληρωμές του κουπονιού και την καταβολή εξόφλησης του κεφαλαίου.

**ΟΜΙΛΟΣ REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021**

Υποχρεώσεις

Οι υποχρεώσεις αρχικά εμφανίζονται στον ισολογισμό στην εύλογη αξία και μετέπειτα αποτιμούνται στην αναπόσβεστη αξία τους χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει τρέχουσες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων και είναι πιθανόν να απαιτηθεί η εκκαθάρισή τους. Οι προβλέψεις υπολογίζονται με βάση την εκτίμηση της Διοίκησης της Εταιρίας για την δαπάνη που απαιτείται να εκκαθαριστεί η υποχρέωση κατά την ημερομηνία σύνταξης του ισολογισμού και προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται.

3. ΚΑΘΑΡΟΣ ΚΥΚΛΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ

Τα έσοδα αναλύονται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρία	
	01.01.2021 - 31.12.2021	01.01.2020 - 31.12.2020	01.01.2021 - 31.12.2021	01.01.2020 - 31.12.2020
<i>ποσά σε χιλ. Ευρώ</i>				
Καζίνο				
Έσοδα από Τραπέζια	21.381	18.743	9.466	7.447
Έσοδα από Μηχανήματα (slots)	43.989	36.611	27.662	20.388
Έσοδα από γεύματα και ποτά (Καζίνο)	361	454	277	330
Λοιπά έσοδα κύκλου εργασιών	282	225	269	222
Σύνολο	66.013	56.033	37.674	28.387
Μείον				
Συμμετοχή Ελληνικού Δημοσίου	(15.079)	(12.757)	(8.547)	(6.422)
Σύνολο	50.934	43.276	29.127	21.965
Ξενοδοχείο				
Έσοδα από γεύματα και ποτά (Ξενοδοχείο)	1.083	701	1.083	701
Έσοδα από δωμάτια	2.032	1.378	2.032	1.378
Έσοδα από ενοικιάσεις αιθουσών	65	53	65	53
Λοιπά έσοδα κύκλου εργασιών	162	128	162	128
Σύνολο	3.342	2.260	3.342	2.260
Αμοιβή διαχείρισης Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας*	0	0	510	498
Γενικό σύνολο εσόδων	54.276	45.536	32.979	24.723

(*) Η αμοιβή διαχείρισης για το 2021 ανήλθε σε ποσό Ευρώ 510χιλ.. Η αμοιβή υπολογίζεται με το μεγαλύτερο μεταξύ του ποσοστού επί του λειτουργικού κέρδους και του ποσοστού επί του κύκλου εργασιών. Συγκεκριμένα το 2021 λόγω ζημιάς υπολογίσθηκε με βάση τον κύκλο εργασιών.

Η σύμβαση διαχείρισης μετά από τρεις παρατάσεις είχε ισχύει έως την 14.05.2023

Η Γενική Συνέλευση της Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας την 1η Ιουλίου 2022 αποφάσισε την επέκταση της τρέχουσας από 14.05.2023 σύμβασης διαχείρισης για μία ακόμη πενταετία δηλαδή από 14.05.2023 έως 13.05.2028 υπό τις ίδιες οικονομικές παραμέτρους, με τη ρητή πρόβλεψη ότι η συμφωνηθείσα στο άρθρο 15 της σύμβασης αμοιβή του Διαχειριστή θα συνεχίσει να καταβάλλεται μειωμένη κατά 10%, όπως έχει κατ' εξαίρεση συμφωνηθεί κατά τις δύο τελευταίες παρατάσεις (της 30.06.2015 και της 05.03.2018) αποκλειστικά για όσο διάστημα το Καζίνο εξακολουθεί να λειτουργεί στην υφιστάμενη θέση στη Πάρνηθα, θα επανέλθει δε στο πλήρες ύψος της συμφωνηθείσας αμοιβής (χωρίς μείωση) από την ημέρα έναρξης λειτουργίας του Καζίνο στη νέα θέση και εφεξής.

• **ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ**

Τα Λοιπά Έσοδα της Εταιρίας για το 2021 συμπεριλαμβάνεται ποσό Ευρώ 1,5εκ που αφορά επιδότηση πάγιων δαπανών και ποσό Ευρώ 0,17εκ. επιστρεπτέα προκαταβολή 5,6,7 (μη επιστρεπτέο ποσό).

Στα Λοιπά Έσοδα του Ομίλου περιλαμβάνονται αντίστοιχα έσοδα της θυγατρικής εταιρείας Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας Α.Ε Ευρώ 1,5εκ που αφορά επιδότηση πάγιων δαπανών και ποσό Ευρώ 0,17εκ. επιστρεπτέα προκαταβολή 5,6,7 (μη επιστρεπτέο ποσό).

**ΟΜΙΛΟΣ REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021**

4. ΕΞΟΔΑ

	Όμιλος		Εταιρία	
	01.01.2021 - 31.12.2021	01.01.2020 - 31.12.2020	01.01.2021 - 31.12.2021	01.01.2020 - 31.12.2020
<i>ποσά σε χιλ. Ευρώ</i>				
Κόστος Πωλήσεων				
Αποσβέσεις	8.724	8.364	3.601	3.281
Αμοιβές Προσωπικού	24.395	22.361	11.678	10.101
Αμοιβές και παροχές τρίτων	4.981	3.325	3.209	2.065
Κόστος αναλωσίμων αποθεμ	1.842	1.546	841	574
Λοιπά έξοδα	935	915	558	446
Σύνολο	40.877	36.511	19.887	16.467
Έξοδα Διοίκησης				
Αποσβέσεις	3.690	3.573	1.588	1.479
Αμοιβές Προσωπικού	9.006	8.341	4.585	4.285
Αμοιβές και παροχές τρίτων	3.198	3.075	2.083	2.014
Αμοιβή Διαχείρισης	128	88	128	88
Λοιπά έξοδα	5.356	4.265	1.896	1.293
Σύνολο	21.378	19.342	10.280	9.159
Έξοδα Διάθεσης				
Αποσβέσεις	184	176	74	68
Αμοιβές Προσωπικού	1.049	839	588	569
Άμεση διαφήμιση	2.622	3.020	279	331
Λοιπά έξοδα προώθησης	5.773	4.890	5.448	4.784
Σύνολο	9.628	8.925	6.389	5.752

- Τα Έξοδα Διοίκησης της Εταιρίας για το 2021 και συγκεκριμένα τα Λοιπά Έξοδα έχουν επιβαρυνθεί με πρόβλεψη για αμοιβές και έξοδα νομικών και φορολογικών συμβούλων ύψους Ευρώ 0,1εκ., με ποσό Ευρώ 0,2εκ. για πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού και με ποσό Ευρώ 0,1εκ. για πρόβλεψη επίδικων υποθέσεων.
Στα Λοιπά Έξοδα του Ομίλου περιλαμβάνονται εκτός των άλλων αντίστοιχα έξοδα της θυγατρικής εταιρείας Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας Α.Ε. ποσού Ευρώ 0,3εκ. που αφορά πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού ποσού Ευρώ 0,3εκ., πρόβλεψη για επίδικες υποθέσεις ποσού Ευρώ 0,3εκ. καθώς και εισφορές προς το Δημόσιο (Εθνικός Δρυμός, Περιφέρεια) ποσού Ευρώ 1,02εκ.

• ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ

Στα Λοιπά Έσοδα του Ομίλου περιλαμβάνονται απομείωση παγίων ποσού Ευρώ 2,9εκ. της θυγατρικής εταιρείας Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας Α.Ε. (λεπτομέρειες στη σημείωση 7).

5. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ

	Όμιλος		Εταιρία	
	01.01.2021 - 31.12.2021	01.01.2020 - 31.12.2020	01.01.2021 - 31.12.2021	01.01.2020 - 31.12.2020
<i>Ποσά σε χιλ. Ευρώ</i>				
Τόκοι Δανείων	3.953	3.531	3.766	3.520
Τόκοι μισθώσεων	350	372	314	322
Λοιπά έξοδα & Προμήθειες Τραπεζών	268	266	224	211
Σύνολο	4.571	4.169	4.304	4.053

6. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Σύμφωνα με το άρθρο 22 του Νόμου 4646/2019 ο φορολογικός συντελεστής ανέρχεται σε 22% για τη χρήση 2021 και 24% για τη χρήση 2020.

Ο φόρος εισοδήματος για τις χρήσεις 2020 και 2021 για την Εταιρεία και τον Όμιλο, αναλύεται ως κάτωθι:

	Όμιλος		Εταιρία	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
<i>Ποσά σε χιλ. Ευρώ</i>				
Αναβαλλόμενος φόρος	923	83	5	5
Φόρος εισοδήματος χρήσεως	923	83	5	5

ΟΜΙΛΟΣ REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021

Οι ανέλεγκτες χρήσεις για την Εταιρία αναφέρονται στην σημείωση 22 «Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις».

Η συμφωνία του φόρου επί των κερδών της χρήσεως έχει ως εξής:

Ποσά σε χιλ. Ευρώ	Όμιλος			
	01.01.2021 - 31.12.2021		01.01.2020- 31.12.2020	
	Ποσά σε χιλ. Ευρώ	%	Ποσά σε χιλ. Ευρώ	%
Κέρδη προ φόρων	(20.766)		(22.754)	
Φόρος που αναλογεί στο φορολογικό συντελεστή	(4.569)	22,0%	(5.461)	24,0%
Μη αναγνωρισμένη φορολογική ζημιά	4.569	(22,0%)	5.461	(24,0%)
Αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου από προσωρινές λογιστικές διαφορές	(923)	4,4%	(83)	0,4%
Φορολογικά έξοδα και πραγματικός φορολογικός συντελεστής περιόδου	(923)	4,4%	(83)	0,4%

	Εταιρία			
	01.01.2021 - 31.12.2021		01.01.2020- 31.12.2020	
	Ποσά σε χιλ. Ευρώ	%	Ποσά σε χιλ. Ευρώ	%
Κέρδη προ φόρων	(5.563)		(10.346)	
Φόρος που αναλογεί στο φορολογικό συντελεστή	(1.224)	22,0%	(2.483)	24,0%
Μη αναγνωρισμένη φορολογική ζημιά	1.224	(22,0%)	2.483	(24,0%)
Αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου από προσωρινές λογιστικές διαφορές	(5)	0,1%	(5)	0,05%
Φορολογικά έξοδα και πραγματικός φορολογικός συντελεστής περιόδου	(5)	0,1%	(5)	0,05%

**ΟΜΙΛΟΣ REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021**

7. ΓΗΠΕΔΑ, ΚΤΙΡΙΑ ΚΑΙ ΛΟΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναλύονται ως εξής:

Στοιχεία Ομίλου

Ποσά σε χιλ. Ευρώ

Κόστος

	Γήπεδα & Οικόπεδα	Κτίρια & Τεχνικά έργα	Μηχανήματα & λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκαταβολές	Σύνολο
Κατά την 01.01.2020	17.805	186.455	48.338	977	48.104	3.184	304.862
Αγορές - προσθήκες	0	508	2.664	0	629	4.142	7.943
Πωλήσεις - αποσύρσεις	0	0	(3.065)	0	(715)	0	(3.780)
Μεταφορές	0	2.178	41	0	1401	(3.620)	0
Κατά την 01.01.2021	17.805	189.141	47.978	977	49.419	3.706	309.025
Αγορές - προσθήκες	0	305	1.510	0	1.171	2.387	5.373
Πωλήσεις - αποσύρσεις	0	0	(1)	(51)	(184)	0	(236)
Απομείωση παγίων	0	(2.938)	0	0	0	0	(2.938)
Μεταφορές	0	1.932	26	0	255	(2.213)	0
Κατά την 31.12.2021	17.805	188.440	49.512	926	50.661	3.881	311.225
Συσ/μένες αποσβέσεις							
Κατά την 01.01.2020	0	118.904	35.961	916	43.300	0	199.081
Αποσβέσεις περιόδου	0	6.214	2.973	17	1.633	0	10.837
Πωλήσεις - αποσύρσεις	0	0	(2.944)	0	(664)	0	(3.608)
Κατά την 01.01.2021	0	125.118	35.990	933	44.269	0	206.310
Αποσβέσεις περιόδου	0	6.298	3.150	9	1.844	0	11.300
Πωλήσεις - αποσύρσεις	0	0	0	(49)	(184)	0	(233)
Κατά την 31.12.2021	0	131.416	39.140	893	45.929	0	217.377
Αναπόσβεστη αξία							
Κατά την 31.12.2020	17.805	64.023	11.988	44	5.150	3.706	102.715
Κατά την 31.12.2021	17.805	57.024	10.373	33	4.731	3.881	93.847

Σύμφωνα με τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας των περιουσιακών στοιχείων της θυγατρικής Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας που διενεργήθηκε από ανεξάρτητο εκτιμητή για τα «Γήπεδα & Οικόπεδα» και τα «Κτίρια & Τεχνικά Έργα» εκτός ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού επί των ανωτέρω εγκαταστάσεων ύψους σε Ευρώ 16.644.866, προέκυψε απομείωση της αξίας του Συγκροτήματος Καζίνο κατά Ευρώ 2.938.079.

**ΟΜΙΛΟΣ REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021**

7. ΓΗΠΕΔΑ, ΚΤΙΡΙΑ ΚΑΙ ΛΟΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

Στοιχεία Εταιρίας

Ποσά σε χιλ. Ευρώ

Κόστος

Κατά την 01.01.2020

Αγορές - προσθήκες

Πωλήσεις - αποσύρσεις

Μεταφορές

Κατά την 01.01.2021

Αγορές - προσθήκες

Πωλήσεις - αποσύρσεις

Μεταφορές

Κατά την 31.12.2021

Συσ/μένες αποσβέσεις

Κατά την 01.01.2020

Αποσβέσεις περιόδου

Πωλήσεις - αποσύρσεις

Κατά την 01.01.2021

Αποσβέσεις περιόδου

Πωλήσεις - αποσύρσεις

Κατά την 31.12.2021

Αναπόσβεστη αξία

Κατά την 31.12.2020

Κατά την 31.12.2021

	Γήπεδα & Οικόπεδα	Κτίρια & Τεχνικά έργα	Μηχανήματα & λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκαταβολές	Σύνολο
Κατά την 01.01.2020	14.700	91.584	25.173	383	29.933	528	162.301
Αγορές - προσθήκες	0	140	1.314	0	360	3.076	4.890
Πωλήσεις - αποσύρσεις	0	0	(3.064)	0	(700)	0	(3.764)
Μεταφορές	0	1.970	41	0	1.401	(3.412)	0
Κατά την 01.01.2021	14.700	93.694	23.464	383	30.994	192	163.427
Αγορές - προσθήκες	0	274	804	0	905	1.402	3.385
Πωλήσεις - αποσύρσεις	0	0	0	0	(183)	0	(183)
Μεταφορές	0	1.320	0	0	222	(1.542)	0
Κατά την 31.12.2021	14.700	95.288	24.268	383	31.938	52	166.629
Κατά την 01.01.2020	0	72.231	18.961	354	27.080	0	118.626
Αποσβέσεις περιόδου	0	1.726	1.481	8	932	0	4.147
Πωλήσεις - αποσύρσεις	0	0	(2.944)	0	(655)	0	(3.599)
Κατά την 01.01.2021	0	73.957	17.498	362	27.357	0	119.174
Αποσβέσεις περιόδου	0	1.800	1.602	3	1.148	0	4.553
Πωλήσεις - αποσύρσεις	0	0	0	0	(182)	0	(182)
Κατά την 31.12.2021	0	75.757	19.100	365	28.323	0	123.545
Κατά την 31.12.2020	14.700	19.737	5.966	21	3.637	192	44.253
Κατά την 31.12.2021	14.700	19.531	5.168	18	3.615	52	43.084

Στα κτίρια περιλαμβάνονται οι εγκαταστάσεις του ξενοδοχείου «Hyatt Regency Thessaloniki» σε οικόπεδο επιφάνειας 100.000 τ.μ. περίπου, το οποίο είναι κυριότητας του Δήμου Θέρμης με αναπόσβεστη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2021 ποσό Ευρώ 8,9εκ. περίπου. Η Εταιρία έχει συνάψει σύμβαση μίσθωσης διάρκειας 25 ετών με τον Δήμο Θέρμης, με δικαίωμα της Εταιρίας για παράταση της μίσθωσης αυτής για ακόμη 25 έτη. Η Εταιρεία την 29.06.2020 επέδωσε στον Δήμο Θέρμης γραπτή ειδοποίηση κάνοντας χρήση του μονομερούς δικαιώματος προαίρεσης παρατείνοντας το μίσθωμα για επιπλέον είκοσι πέντε (25) έτη, το χρονικό διάστημα. Κατόπιν των ανωτέρω η μίσθωση θα λήγει πλέον την 17η Δεκεμβρίου 2046.

Τα γήπεδα και το κτίριο του Καζίνο της Εταιρίας είναι υποθηκευμένα υπέρ των δανειστών της Εταιρίας (Τράπεζες και χρηματοοικονομικές / επενδυτικές εταιρίες) λόγω των δανειακών υποχρεώσεων.

**ΟΜΙΛΟΣ REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021**

8. ΑΨΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	Όμιλος				Εταιρία			
	Λογισμικό	Άδειες λειτουργίας	Λοιπά έξοδα πολυετούς απόσβεσης	Σύνολο	Λογισμικό	Άδειες λειτουργίας	Λοιπά έξοδα πολυετούς απόσβεσης	Σύνολο
<i>Ποσά σε χιλ. Ευρώ</i>								
Κόστος								
Κατά την 01.01.2020	8.681	39.032	5.557	53.270	3.843	22.891	2.855	29.590
Αγορές - προσθήκες	493	0	0	493	478	0	0	478
Μεταφορές	0	0	0	0	0	0	0	0
Κατά την 01.01.2021	9.174	39.032	5.557	53.763	4.321	22.891	2.855	30.068
Αγορές - προσθήκες	381	0	0	381	217	0	0	217
Μεταφορές	11	0	0	11	11	0	0	11
Κατά την 31.12.2021	9.566	39.032	5.557	54.155	4.550	22.891	2.855	30.296
Συσόμενες αποσβέσεις								
Κατά την 01.01.2020	7.424	39.029	5.512	51.964	3.147	22.888	2.810	28.845
Αποσβέσεις περιόδου	601	0	0	601	360	0	0	360
Κατά την 01.01.2021	8.025	39.029	5.512	52.565	3.507	22.888	2.810	29.205
Αποσβέσεις περιόδου	618	0	0	618	387	0	0	387
Κατά την 31.12.2021	8.643	39.029	5.512	53.183	3.894	22.888	2.810	29.592
Αναπόσβεστη αξία								
Κατά την 31.12.2020	1.149	3	45	1.197	814	3	45	862
Κατά την 31.12.2021	923	3	45	971	656	3	45	704

Η αποκλειστικότητα της άδειας λειτουργίας του καζίνο Regency στην Θεσσαλονίκη έληξε την 27.08.2008.

Στις άδειες λειτουργίας του Ομίλου περιλαμβάνεται και η άδεια λειτουργίας της «Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας Α.Ε.» (ΕΚΠ) η οποία χορηγήθηκε στην ΕΚΠ από την ΕΤΑ σύμφωνα με το Ν.2206/1994 (ΦΕΚ 62Α), και με το Ν.3139/2003 (ΦΕΚ Α100) που ορίζει την εισφορά του κλάδου του Καζίνο στην «Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας Α.Ε.» Το ποσό της άδειας λειτουργίας ορίσθηκε σε Ευρώ 16.140.865 και αποσβέστηκε σε 10 χρόνια, αρχής γενομένης από τη χρήση 2003.

9. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΙΕΣ

Εκτός από την Μητρική Εταιρία στις ενοποιημένες καταστάσεις περιλαμβάνονται με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης και οι κάτωθι θυγατρικές εταιρίες.

Επωνυμία	Έδρα	% Συμμετοχής	Ποσό συμμετοχής στο Κεφάλαιο (σε χιλ. Ευρώ)	Δραστηριότητα
Athens Resort Casino Ανώνυμη Εταιρία Συμμετοχών	Μαρούσι/Αττικής	70%	37.800	Κυριότητα ποσοστού 51% των μετοχών της Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας
Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας	Μαρούσι/Αττικής	35,7%		

Η συμμετοχή της Εταιρίας «Athens Resort Casino Α.Ε.» στο μετοχικό κεφάλαιο της «Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας Α.Ε.» ανέρχεται σε 51% και το υπόλοιπο 49% ανήκει μέσω της Εταιρίας «Εταιρία Ακινήτων Δημοσίου Α.Ε.» στο Ελληνικό Δημόσιο.

Η Regency Entertainment Α.Ε. διαχειρίζεται την λειτουργία κατά 100% της «Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας Α.Ε.» (η οποία έχει ως δραστηριότητα την εκμετάλλευση επιχειρήσεων καζίνο και ξενοδοχείων) και λαμβάνει αμοιβή διαχείρισης ως αντάλλαγμα για τις υπηρεσίες της.

Η Σύμβαση Διαχείρισης μετά από τρεις παρατάσεις ισχύει έως την 14.05.2023 και υπολογίζεται με το μεγαλύτερο μεταξύ του ποσοστού επί του κέρδους και του ποσοστού επί του κύκλου εργασιών. Συγκεκριμένα το 2021 λόγω ζημιάς υπολογίσθηκε με βάση τον κύκλο εργασιών.

Η Γενική Συνέλευση της Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας την 1η Ιουλίου 2022 αποφάσισε την επέκταση της τρέχουσας από 14.05.2003 σύμβασης διαχείρισης για μία ακόμη πενταετία δηλαδή από 14.05.2023 έως 13.05.2028 υπό τις ίδιες οικονομικές παραμέτρους, με τη ρητή πρόβλεψη ότι η συμφωνηθείσα στο άρθρο 15 της σύμβασης αμοιβή του Διαχειριστή θα συνεχίσει να καταβάλλεται μειωμένη κατά 10%, όπως έχει κατ' εξαίρεση συμφωνηθεί κατά τις δύο τελευταίες παρατάσεις (της 30.06.2015 και της 05.03.2018)

**ΟΜΙΛΟΣ REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021**

αποκλειστικά για όσο διάστημα το Καζίνο εξακολουθεί να λειτουργεί στην υφιστάμενη θέση στη Πάρνηθα, θα επανέλθει δε στο πλήρες ύψος της συμφωνηθείσας αμοιβής (χωρίς μείωση) από την ημέρα έναρξης λειτουργίας του Καζίνο στη νέα θέση και εφεξής.

10. ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ

- Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

Στα Δικαιώματα Χρήσης συμπεριλαμβάνονται τα παρακάτω Δικαιώματα Χρήσης Περιουσιακών Στοιχείων (Right-of-Use Assets) μέσω μισθώσεων βάσει του ΔΠΧΑ 16:

Στοιχεία Ομίλου

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

	ΓΗ	ΚΤΙΡΙΑ	ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	ΣΥΝΟΛΟ
Υπόλοιπο έναρξης περιόδου 01.01.2020	6.680.453	198.042	39.412	36.236	6.954.143
Προσθήκες	0	0	0	15.451	15.451
Διακοπή/λήξη συμβολαίων	0	0	0	0	0
Αποσβέσεις	(538.475)	(99.021)	(24.591)	(11.443)	(673.530)
Υπόλοιπο λήξης περιόδου 31.12.2020	6.141.978	99.021	14.821	40.244	6.296.064
Υπόλοιπο έναρξης περιόδου 01.01.2021	6.141.978	99.021	14.821	40.244	6.296.064
Προσθήκες	0	134.581	45.008	0	179.589
Διακοπή/λήξη συμβολαίων	0	0	0	0	0
Αποσβέσεις	(538.475)	(104.404)	(23.457)	(11.443)	(677.779)
Υπόλοιπο λήξης περιόδου 31.12.2021	5.603.503	129.198	36.373	28.801	5.797.875

Στοιχεία Εταιρίας

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

	ΓΗ	ΚΤΙΡΙΑ	ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	ΣΥΝΟΛΟ
Υπόλοιπο έναρξης περιόδου 01.01.2020	5.313.781	198.042	18.366	36.236	5.566.425
Προσθήκες	0	0	0	15.451	15.451
Διακοπή/λήξη συμβολαίων	0	0	0	0	0
Αποσβέσεις	(196.807)	(99.021)	(13.111)	(11.443)	(320.382)
Υπόλοιπο λήξης περιόδου 31.12.2020	5.116.974	99.021	5.255	40.244	5.261.494
Υπόλοιπο έναρξης περιόδου 01.01.2021	5.116.974	99.021	5.255	40.244	5.261.494
Προσθήκες	0	134.581	20.167	0	154.749
Διακοπή/λήξη συμβολαίων	0	0	0	0	0
Αποσβέσεις	(196.807)	(104.404)	(11.820)	(11.443)	(324.474)
Υπόλοιπο λήξης περιόδου 31.12.2021	4.920.167	129.198	13.602	28.801	5.091.768

Η Κατάσταση Οικονομικής Θέσης περιλαμβάνει τα παρακάτω ποσά που σχετίζονται με υποχρεώσεις από Μισθώσεις:

Στοιχεία Ομίλου

	<u>31/12/2021</u>
Υποχρεώσεις από λειτουργικές μισθώσεις	6.174.358
Μείον: Βραχυπρόθεσμο μέρος	607.625
Μακροπρόθεσμο μέρος	<u>5.566.733</u>

**ΟΜΙΛΟΣ REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021**

Στοιχεία Εταιρίας

	<u>31/12/2021</u>
Υποχρεώσεις από λειτουργικές μισθώσεις	5.426.803
Μείον: Βραχυπρόθεσμο μέρος	246.558
Μακροπρόθεσμο μέρος	<u>5.180.246</u>

Στοιχεία Ομίλου

Κατάσταση Αποτελεσμάτων

Τα παρακάτω ποσά αναγνωρίστηκαν στην κατάσταση αποτελεσμάτων:

	<u>1/1-31/12/2021</u>
Αποσβέσεις από δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	677.779
Τόκοι από υποχρεώσεις μισθώσεων	350.574
Συνολικά ποσά που αναγνωρίστηκαν στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	<u>1.028.353</u>

Στοιχεία Εταιρίας

	<u>1/1-31/12/2021</u>
Αποσβέσεις από δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	324.474
Τόκοι από υποχρεώσεις μισθώσεων	313.629
Συνολικά ποσά που αναγνωρίστηκαν στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	<u>638.103</u>

11. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΑΠΑΙΤΗΣΗ

Οι αναγνωρισθείσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

Στοιχεία Ομίλου

<i>Ποσά σε χιλ. Ευρώ</i>	Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού	Αποσβέσεις	Χρονικές Διαφοροποιήσεις	Ζημιά απομείωσης	Επίδικες απαιτήσεις	Δικαιώματα χρήσης παγίων	Σύνολο
Κατά την 01.01.2020	2.875	(1.231)	35	238	103	35	2.055
Επίπτωση μεταβολής φορολογικού συντελεστή	63	(110)	85	0	(4)	30	64
Επίδραση στην καθαρή θέση (1)	(2.124)	0	0	0	0	0	(2.124)
Κατά την 01.01.2021	814	(1.341)	120	238	99	65	(5)
Επίπτωση μεταβολής φορολογικού συντελεστή	(73)	126	(38)	(79)	(12)	(8)	(84)
Βελτίωση στα αποτελέσματα περιόδου	71	(175)	340	705	47	25	1.013
Επίδραση στην καθαρή θέση	(3)	0	0	0	0	0	(3)
Κατά την 31.12.2021	809	(1.390)	422	864	134	82	921

**ΟΜΙΛΟΣ REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021**

Στοιχεία Εταιρίας

Ποσά σε χιλ. Ευρώ

	Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού	Αποσβέσεις	Επίδικες απαιτήσεις	Δικαιώματα χρήσης παγίων	Σύνολο
Κατά την 01.01.2020	1.156	(398)	56	29	843
Βελτίωση στα αποτελέσματα περιόδου	23	(59)	(4)	26	(14)
Επίδραση στην καθαρή θέση ⁽¹⁾	(901)	0	0	0	(901)
Κατά την 01.01.2021	278	(457)	52	55	(72)
Επίπτωση μεταβολής φορολογικού συντελεστή	(26)	43	(4)	(7)	6
Βελτίωση στα αποτελέσματα περιόδου	41	(63)	2	25	5
Επίδραση στην καθαρή θέση	(3)	0	0	0	(3)
Κατά την 31.12.2021	290	(477)	50	73	(64)

Ο αναβαλλόμενος φόρος στα αποτελέσματα της χρήσης ανήλθε σε Ευρώ (8)χιλ. για την Εταιρεία και σε Ευρώ 926χιλ. για τον όμιλο. Επιπλέον το ποσό που αναλογεί στα συγκεντρωτικά συνολικά κέρδη/(ζημίες) ανέρχεται σε Ευρώ (3)χιλ. για την Εταιρεία και τον Όμιλο.

12. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Τα αποθέματα αναλύονται ως εξής:

Αποθέματα

Ποσά σε χιλ. Ευρώ

Εμπορεύματα
Πρώτες & βοηθητικές ύλες
Σύνολο

Όμιλος		Εταιρία	
31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
44	37	44	37
1.408	1.345	732	716
1.452	1.382	776	753

13. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

Απαιτήσεις

Ποσά σε χιλ. Ευρώ

Απαιτήσεις από πελάτες (τρίτους)
(ενδοεταιρικές, Mng Fee)
παλαιών μετόχων
χρεώστες
Παρακρατούμενοι φόροι
Χρεώστες
Φορολογικές απαιτήσεις
& πιστώσεων

Σύνολο

Όμιλος		Εταιρία	
31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
204	40	204	39
0	0	189	361
1.491	1.491	1.491	1.491
8	8	0	0
237	147	183	147
512	505	283	262
690	690	690	690
38	138	34	133
3.180	3.019	3.074	3.123

Λόγω των δανειακών υποχρεώσεων προς τους δανειστές της Εταιρίας (Τράπεζες και χρηματοοικονομικές / επενδυτικές εταιρίες) κατά την 31.12.2021, υπάρχει ενέχυρο των Απαιτήσεων της Εταιρίας και πιο συγκεκριμένα στην Αμοιβή Διαχείρισης που εισπράττει η Εταιρία από τη θυγατρική της "Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας Α.Ε." για τη διαχείριση του καζίνο της Πάρνηθας.

**ΟΜΙΛΟΣ REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021**

1. Για την Εταιρία:

- α) Ο λογαριασμός «Φορολογικές απαιτήσεις» την 31.12.2021 αφορά φορολογικές απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο για προκαταβολές έναντι προσφυγών της Εταιρίας σε φορολογικά δικαστήρια.
β) Ο λογαριασμός «Χρεώστες» την 31.12.2021 αφορά κατά κύριο λόγο, το υπόλοιπο της απαίτησης από πιστωτικές κάρτες πελατών του ξενοδοχείου και του Καζίνο.

2. Για τον Όμιλο:

- α) Ο λογαριασμός «Χρεώστες» περιλαμβάνει ποσό Ευρώ 0,5εκ., που αναλύεται σε ποσό Ευρώ 0,3εκ. (ως άνω, περίπτωση β, για την Εταιρία) και ποσό Ευρώ 0,3εκ. περίπου που αφορά λοιπές απαιτήσεις από χρεώστες της «Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας Α.Ε.» (ποσό Ευρώ 0,1 εκ. που αφορά απαίτηση από το ελληνικό δημόσιο για φόρο δωρεάς για τον οποίο εκκρεμεί προσφυγή της Εταιρίας, ποσό Ευρώ 0,1εκ. αφορά πιστωτικές κάρτες και ποσό Ευρώ 0,1εκ. αφορά απαίτηση από την ΕΤΑΔ για πληρωμές επίδικων υποθέσεων πριν το 2003).

Στην χρήση 2019 αναταξινομήθηκε από το κονδύλι «Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα» στο κονδύλι «Απαιτήσεις» ποσό Ευρώ 1.491χιλ, το οποίο αφορά ποσό που έχει δεσμευθεί από την Εταιρεία με σκοπό την εξόφληση παλαιών μετόχων- δικαιούχων του αντιτίμου από τη συγχώνευση της Εταιρίας που πραγματοποιήθηκε το 2008. Το ποσό που δεν θα επιστραφεί στους παλαιούς δικαιούχους-μετόχους θα αποδοθεί στο Ελληνικό Δημόσιο μετά την πάροδο εικοσαετίας.

14. ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στο ταμείο καθώς και τραπεζικές καταθέσεις. Τα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα του Ομίλου και της Εταιρίας έχουν ως εξής:

Διαθέσιμα

Ποσά σε χιλ. Ευρώ	Όμιλος		Εταιρία	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Τράπεζες	10.057	23.914	3.497	12.396
Ταμείο	4.612	420	2.685	209
Σύνολο	14.669	24.334	6.182	12.605

Τα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα της Εταιρίας είναι ενεχυριασμένα προς τους δανειστές της Εταιρίας βάσει της δανειακής Σύμβασης.

Στην χρήση 2019 αναταξινομήθηκε από το κονδύλι «Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα» στο κονδύλι «Απαιτήσεις» ποσό Ευρώ 1.491χιλ, το οποίο αφορά ποσό που έχει δεσμευθεί στην Τράπεζα, βάσει σύμβασης, με σκοπό την εξόφληση παλαιών μετόχων-δικαιούχων του αντιτίμου από τη συγχώνευση της Εταιρίας που πραγματοποιήθηκε το 2008. Το ποσό που δεν θα επιστραφεί στους παλαιούς δικαιούχους-μετόχους θα αποδοθεί στο Ελληνικό Δημόσιο μετά την πάροδο εικοσαετίας.

Το σταθμισμένο επιτόκιο των βραχυπρόθεσμων προθεσμιακών τραπεζικών καταθέσεων, τόσο για την Εταιρία όσο και για τον Όμιλο, στο 2021 ανήλθε σε 0,1%.

15. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας με την ολοκλήρωση της Αναδιάρθρωσης των Δανείων την 18.12.2018 ανέρχεται σε Ευρώ 1.000.000,20 διαιρούμενο σε 3.333.334 κοινές ονομαστικές με δικαίωμα ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 0,30 εκάστη.

16. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

Τα αποθεματικά του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Τακτικό Αποθεματικό

Σύμφωνα με το Ελληνικό εταιρικό δίκαιο οι εταιρίες υποχρεούνται να παρακρατούν το 5% των καθαρών ετήσιων μετά φόρων κερδών τους για το σχηματισμό τακτικού αποθεματικού, έως ότου το υπόλοιπο του τακτικού αποθεματικού ισούται ή φτάσει τουλάχιστον το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το αποθεματικό αυτό δεν είναι διαθέσιμο για διανομή αλλά μπορεί να χρησιμοποιηθεί για να εξαλείψει ζημιές. Στην χρήση 2019, το Τακτικό Αποθεματικό συμψηφίστηκε με ζημιές προηγούμενων χρήσεων όπως αναφέρεται παρακάτω ενώ το 2020 δεν σχηματίστηκε νέο Τακτικό Αποθεματικό λόγω ζημιάς.

**ΟΜΙΛΟΣ REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021**

Όμιλος

	Τακτικό αποθεματικό
<i>Ποσά σε χιλ. Ευρώ</i>	
Υπόλοιπο κατά την 01.01.2020	3.730
Μεταβολές του 2020	0
Υπόλοιπο κατά την 01.01.2021	3.730
Μεταβολές του 2021	0
Υπόλοιπο κατά την 31.12.2021	3.730

Λοιπά Αποθεματικά

Εταιρία

	Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων και νόμων	Ειδικά αποθεματικά	Διαφορές αναπροσαρμογής περιουσιακών στοιχείων	Σύνολο
<i>Ποσά σε χιλ. Ευρώ</i>				
Υπόλοιπο κατά την 01.01.2020	793	1.000	318	2.111
Μεταβολές του 2020	0	0	0	0
Υπόλοιπο κατά την 01.01.2021	793	1.000	318	2.111
Μεταβολές του 2021	0	0	0	0
Υπόλοιπο κατά την 31.12.2021	793	1.000	318	2.111

Όμιλος

	Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων και νόμων	Ειδικά αποθεματικά	Διαφορές αναπροσαρμογής περιουσιακών στοιχείων	Σύνολο
<i>Ποσά σε χιλ. Ευρώ</i>				
Υπόλοιπο κατά την 01.01.2020	1.504	289	451	2.244
Μεταβολές του 2020	0	0	0	0
Υπόλοιπο κατά την 01.01.2021	1.504	289	451	2.245
Μεταβολές του 2021	0	0	0	0
Υπόλοιπο κατά την 31.12.2021	1.504	289	451	2.245

17. ΣΥΣΣΩΡΕΥΜΕΝΑ ΚΕΡΔΗ (ΖΗΜΙΕΣ) - ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΕΙΣ ΝΕΟ

Το υπόλοιπο εις νέο στις 31 Δεκεμβρίου 2021 για τον Όμιλο και την Εταιρία αναλύεται ως εξής:

Συσσωρευμένα Κέρδη - Υπόλοιπο εις νέο

<i>Ποσά σε χιλ. Ευρώ</i>	Όμιλος	Εταιρία
Υπόλοιπο κατά την 01.01.2020	(12.808)	6.323
Κέρδη / (Ζημιές) περιόδου	(14.753)	(10.341)
Αναλογιστικά Κέρδη / (Ζημιές)	(85)	(70)
Μεταβολή IAS 19	4.382	2.984
Υπόλοιπο κατά την 1.1.2021	(23.264)	(1.103)
Κέρδη / (Ζημιές) περιόδου	(10.660)	(5.559)
Αναλογιστικά Κέρδη / (Ζημιές)	(12)	(11)
Υπόλοιπο κατά την 31.12.2021	(33.935)	(6.673)

ΟΜΙΛΟΣ REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.
ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021

18. ΟΜΟΛΟΓΙΑΚΑ ΔΑΝΕΙΑ

Τα ομολογιακά δάνεια της Εταιρίας και του Ομίλου αναλύονται ως εξής:

Μακροπρόθεσμα Δάνεια

Ποσά σε χιλ. Ευρώ

	Όμιλος		Εταιρία	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Μακροπρόθεσμα ομολογιακά δάνεια Senior Term Loan	68.846	70.645	68.846	70.645
Μακροπρόθεσμα ομολογιακά δάνεια EAT	10.660	11.960	6.560	7.360
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Δανείων	79.506	82.605	75.406	78.005

Βραχυπρόθεσμα Δάνεια

Ποσά σε χιλ. Ευρώ

	Όμιλος		Εταιρία	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Βραχυπρόθεσμα ομολογιακά δάνεια Senior Term Loan	1.998	199	1.998	199
Βραχυπρόθεσμα ομολογιακά δάνεια Super Senior Loan	0	5.944	0	5.944
Μακροπρόθεσμα ομολογιακά δάνεια EAT	1.299	1.040	799	640
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Δανείων	3.297	7.183	2.797	6.783
Σύνολο Δανείων	82.803	89.788	78.203	84.788

Η Εταιρία, εν μέσω της πανδημίας του COVID-19 και λόγω του κλεισίματος της λειτουργίας της τους 10 από τους τελευταίους 15 μήνες για να προστατέψει την ρευστότητά της, την 30.06.2021 υπέβαλε αίτημα στους δανειστές του υπάρχοντος ομολογιακού δανείου να τροποποιηθεί η αποπληρωμή των δόσεων των δανείων Senior και Super Senior καθώς και της μη καταβολής της δόσης του δανείου της 30.06.2021 και ως προς την μη εφαρμογή των χρηματοοικονομικών δεικτών από 30.11.2020 μέχρι και 31.12.2021 που προβλέπονται στη σύμβαση.

Στις 30.07.2021 οι δανειστές (μέσω του Agent) αποδέχθηκαν τα ανωτέρω αιτήματα της Εταιρίας και έδωσαν την συναίνεσή τους και ως προς την τροποποίηση της αποπληρωμής των δόσεων των δανείων Senior και Super Senior καθώς και της μη καταβολής της δόσης του δανείου της 30.06.2021 και ως προς την μη εφαρμογή των χρηματοοικονομικών δεικτών από 30.11.2020 μέχρι και 31.12.2021 που προβλέπονται στη σύμβαση.

Το επιτόκιο του κυρίως δανείου (Senior Term Loan) έχει ορισθεί σε euribor + 4,5% (margin) περιθώριο επιτοκίου και η αποπληρωμή του, μέσω της Eurobank Ergasias A.E. βάσει της νέας σύμβασης έχει ορισθεί ως εξής:

Ημερομηνία αποπληρωμής Senior Term Loan	Δόση Αποπληρωμής
30 Ιουνίου 2021	0.00%
31 Δεκεμβρίου 2021	0.00%
30 Ιουνίου 2022	1.41%
31 Δεκεμβρίου 2022	1.41%
30 Ιουνίου 2023	1.41%
31 Δεκεμβρίου 2023	2.53%
30 Ιουνίου 2024	7.27%
31 Δεκεμβρίου 2024	8.47%
30 Ιουνίου 2025	12.64%
31 Δεκεμβρίου 2025	64.86%

**ΟΜΙΛΟΣ REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021**

Ομοίως το επιτόκιο του Super Senior Loan έχει ορισθεί σε euribor + 4,5% (margin) περιθώριο επιτοκίου και η αποπληρωμή του, μέσω της Eurobank Ergasias A.E., βάσει της νέας σύμβασης έχει ορισθεί ως εξής:

Ημερομηνία αποπληρωμής	Δόση Αποπληρωμής
30 Ιουνίου 2021	33.00%
31 Δεκεμβρίου 2021	67.00%

Η Εταιρεία και ο Όμιλος έχουν συνάψει μέσα στο 2020 ομολογιακό δάνειο κεφαλαίου κίνησης ποσού ευρώ 8εκ. και ποσού ευρώ 13εκ. αντίστοιχα, με τις τράπεζες Alpha Bank, Εθνική Τράπεζα και Eurobank στα πλαίσια χρηματοδότησης του ταμείου Εγγυοδοσίας Επιχειρήσεων COVID-19 με την έγκριση της Ελληνικής Αναπτυξιακής Τράπεζας (ΕΑΤ) με επιτόκιο euribor + 3,75% (margin).

Οι συνολικοί τόκοι της Εταιρίας και του Ομίλου για την χρήση 2021 ανέρχονται σε ποσό Ευρώ 3,8εκ. και ποσό Ευρώ 4εκ. αντίστοιχα ενώ για τη χρήση 2020 είχαν ανέλθει σε ποσό Ευρώ 3,5εκ. και ποσό Ευρώ 3,5εκ. αντίστοιχα

Οι εγγυήσεις προς τους δανειστές της Εταιρίας βάσει της από 18.12.2018 δανειακής Σύμβασης αναφέρονται στην σημείωση 22 «Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις».

19. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΤΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΛΟΓΩ ΕΞΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Η υποχρέωση αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία που αναγνωρίζεται στον ισολογισμό του Ομίλου ανέρχεται σε Ευρώ 3,7εκ. (2020 αναθεωρημένο: Ευρώ 3.4εκ.) περίπου ενώ για την Εταιρία Ευρώ 1,3εκ. (2020 αναθεωρημένο: Ευρώ 1.1εκ.) Στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις και πιο συγκεκριμένα στις υποχρεώσεις παροχών προσωπικού περιλαμβάνονται τα εξής κονδύλια:

Πρόβλεψη αποζημίωσης (υποχρέωση)

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

Παρούσα αξία των κεφαλαιοποιημένων υποχρεώσεων
Σύνολο

Όμιλος		Εταιρία	
31.12.2021	31.12.2020 αναθεωρημένο	31.12.2021	31.12.2020 αναθεωρημένο
3.670	3.388	1.306	1.147
3.670	3.388	1.306	1.147

Ειδικότερα οι ανωτέρω προβλέψεις αναλύονται σύμφωνα με την αναλογιστική μελέτη ως εξής:

Πρόβλεψη αποζημίωσης (έξοδο αναγνωρισμένο)

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

Κόστος υπηρεσιών τρέχουσας απασχόλησης
Τόκος στην υποχρέωση

Κόστος περικοπών/διακανονισμών/τερματισμού
υπηρεσίας

Σύνολο

Όμιλος		Εταιρία	
31.12.2021	31.12.2020 αναθεωρημένο	31.12.2021	31.12.2020 αναθεωρημένο
462	388	217	181
2	29	1	9
53	70	22	70
517	486	240	260

Η επιβάρυνση για την χρήση έχει περιέλθει στις κάτωθι κατηγορίες του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσεως:

Επιβάρυνση αποτελεσμάτων χρήσης

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

Κόστος πωλήσεων

Έξοδα διοίκησης

Σύνολο

Όμιλος		Εταιρία	
31.12.2021	31.12.2020 αναθεωρημένο	31.12.2021	31.12.2020 αναθεωρημένο
308	208	153	153
210	278	87	106
517	486	240	260

ΟΜΙΛΟΣ REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021

Η μεταβολή στην παρούσα αξία της υποχρέωσης της αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία έχει ως εξής:

Μεταβολή αξίας υποχρέωσης

	Όμιλος		Εταιρία	
	31.12.2021	31.12.2020 αναθεωρημένο	31.12.2021	31.12.2020 αναθεωρημένο
<i>Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ</i>				
Παρούσα αξία υποχρέωσης στην αρχή της περιόδου	3.388	2.894	1.147	883
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	462	388	217	181
Κόστος τόκου	2	29	1	9
Παροχές που πληρώθηκαν από τον εργοδότη	(250)	(141)	(96)	(87)
Επιπλέον πληρωμές ή έξοδα	53	70	22	70
Αναλογιστική ζημιά	15	148	15	92
Σύνολο	3.670	3.388	1.306	1.147

Παραδοχές

	Όμιλος		Εταιρία	
	31.12.2021	31.12.2020 αναθεωρημένο	31.12.2021	31.12.2020 αναθεωρημένο
Προεξοφλητικό επιτόκιο	0,62%-0,54%	0,12% 0,05%	0,62%	0,12%
Αναμενόμενο ποσοστό πληθωρισμού	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
Αναμενόμενο ποσοστό αύξησης των μισθών	2022-24: 0% 2025: +1,5%	2021-22: 0% 2023-29: 0,5% 2030+ : 1%	2022-24: 0% 2025+: 1,50%	2021-22: 0% 2023-29: 0,5% 2030+ : 1%
Αναμενόμενη εναπομένουσα εργασιακή ζωή	7,47 - 4,25	7,38 - 4,08	7,47	7,38

Για τον υπολογισμό των υποχρεώσεων της Εταιρίας προς τους εργαζομένους της αναφορικά με τη μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας τους, διενεργήθηκε αναλογιστική μελέτη. Η υποχρέωση προσμετράται και απεικονίζεται κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζομένου. Το ποσό του δεδουλευμένου δικαιώματος παρουσιάζεται προεξοφλούμενο στην παρούσα αξία του σε σχέση με το προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του.

Ανάλυση ευαισθησίας	Αναλογιστική Υποχρέωση	Ποσοστιαία μεταβολή
Αύξηση επιτοκίου προεξόφλησης κατά 0,5%	3.537.932	-3,6%
Μείωση επιτοκίου προεξόφλησης κατά 0,5%	3.809.516	3,8%
Επίδραση μηδενικού ρυθμού αποχώρησης	3.820.526	4,1%

Επίσης, η Εταιρία έχει την υποχρέωση, σύμφωνα με τον Ν. 2112/20, για αποζημίωση προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης, σύμφωνα με τα οριζόμενα από την ισχύουσα εργατική νομοθεσία.

Οι πιο πρόσφατες αναλογιστικές εκτιμήσεις της υποχρέωσης για την αποζημίωση του προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης, έγιναν την 31η Δεκεμβρίου 2021, καθώς και για την προηγούμενη χρήση από ανεξάρτητο εγκεκριμένο αναλογιστή. Η παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών και τα συναφή κόστη τρεχουσών και παραχθειςών υπηρεσιών υπολογίστηκαν με τη μέθοδο «projected unit credit method».

**ΟΜΙΛΟΣ REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021**

20. ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρίας στις 31.12.21 και στις 31.12.20 έχουν ως εξής:

Ποσά σε χιλ. Ευρώ

	Όμιλος		Εταιρία	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Λοιπές προβλέψεις	649	500	207	240
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	6.781	6.679	3.027	3.137
Λοιποί φόροι τέλη	2.810	2.898	1.393	1.439
Πιστωτές διάφοροι	4.017	2.317	1.481	739
Προπληρωμένα έξοδα	4.612	2.936	1.778	1.471
Σύνολο	18.869	15.330	7.886	7.026

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρίας στις 31.12.21 και στις 31.12.20 έχουν ως εξής:

Ποσά σε χιλ. Ευρώ

	Όμιλος		Εταιρία	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Λοιποί φόροι τέλη	1.612	0	703	0
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	2.909	0	1.340	0
Σύνολο	4.521	0	2.043	0

21. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΙΕΣ

(α) Οι συναλλαγές της Εταιρίας προς συνδεδεμένα πρόσωπα καθώς και οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις προς αυτά κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2021, παρατίθενται κατωτέρω:

Απαιτήσεις

Στοιχεία Εταιρίας

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας ΑΕ (Αμοιβή διαχείρισης)
Athens Resort Casino Συμμετοχών ΑΕ
Regency Bidco S.A.
HoldCo S.A.
Σύνολο

	Έσοδα		Ποσά που οφείλονται από συνδεδεμένα μέρη	
	01.01.2021 - 31.12.2021	01.01.2020 - 31.12.2020	01.01.2021 - 31.12.2021	01.01.2020 - 31.12.2020
	510	498	189	361
	0	0	0	0
	0	0	25	0
	0	0	0	25
Σύνολο	510	498	189	361

Υποχρεώσεις

Στοιχεία Ομίλου

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

Τόκοι / Δανεία από Μετόχους
Regency Bidco S.A.
Regency Hellenic Investments
United Reserve
HoldCo S.A.
Αμοιβές ΔΣ
Εργοδοτικές εισφορές
Σύνολο

	Έξοδα		Ποσά που οφείλονται σε συνδεδεμένα μέρη	
	01.01.2021 - 31.12.2021	01.01.2020 - 31.12.2020	01.01.2021 - 31.12.2021	01.01.2020 - 31.12.2020
	3.766	3.520	78.203	84.788
	21	69	0	0
	88	50	0	9
	596	502	277	62
	0	6	1	0
	296	223	0	0
	28	24	0	0
Σύνολο	4.795	4.394	78.481	84.859

**ΟΜΙΛΟΣ REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021**

Στοιχεία Εταιρίας

	Έξοδα		Ποσά που οφείλονται σε συνδεδεμένα μέρη	
	01.01.2021 - 31.12.2021	01.01.2020 - 31.12.2020	01.01.2021 - 31.12.2021	01.01.2020 - 31.12.2020
Τόκοι / Δανεία από Μετόχους	3.766	3.520	78.203	84.788
Regency Bidco S.A.	21	69	0	0
Regency Hellenic Investments	88	50	0	9
United Reserve	596	502	277	62
HoldCo S.A.	0	6	1	0
	4.471	4.147	78.481	84.859

(β) Οι αμοιβές των Εκτελεστικών, Μη Εκτελεστικών – Ανεξάρτητων μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας για το έτος 2021 αναλύονται ως ακολούθως:

Αμοιβές μελών

	Εταιρία	
	31.12.2021	31.12.2020
Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ		
Αμοιβές ΔΣ	296	223
Εργοδοτικές εισφορές	28	24
Σύνολο	324	247

22. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Η Εταιρεία εμπλέκεται (με την ιδιότητα είτε του εναγόμενου είτε του ενάγοντος) σε διάφορες δικαστικές υποθέσεις καθώς και σε λοιπές διαδικασίες επιδιαιτησίας στα πλαίσια της λειτουργίας της.

Η εκτίμηση της Διοίκησης και των Νομικών της Συμβούλων είναι ότι οι ενδεχόμενες ζημίες που μπορεί να προκύψουν από δικαστικές υποθέσεις διεκδικήσεων κατά της Εταιρίας, οι οποίες είναι εκκρεμείς στα δικαστήρια, συμπεριλαμβάνονται στις συνολικές προβλέψεις εκκρεμών ζημιών της Εταιρίας στις 31.12.21 και δεν αναμένεται να έχουν ουσιώδη επίδραση στη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρίας.

Το σύνολο των προβλέψεων από επίδικες υποθέσεις ανέρχεται σε Ευρώ 0,3 εκ. για τον Όμιλο.

Η Εταιρία βάσει της από 18.12.2018 δανειακής Σύμβασης έχει ενεχυριασμένα προς τους δανειστές της:

- τα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα της Εταιρίας
- τις απαιτήσεις της Εταιρίας και πιο συγκεκριμένα την Αμοιβή Διαχείρισης που εισπράττει η Εταιρία από τη θυγατρική της "Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας Α.Ε." για τη διαχείριση του καζίνο της Πάρνηθας
- τις απαιτήσεις από ασφαλιστικές αποζημιώσεις
- τις μετοχές της στην «Athens Resort Casino Ανώνυμη Εταιρία Συμμετοχών Α.Ε.» (ποσοστό 70%).

Η Εταιρία και οι θυγατρικές της δεν έχουν ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2016 έως και 2021.

• Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν. 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2015 έχει παραγραφεί μέχρι την 31.12.2021, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

• Σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, ο έλεγχος και η έκδοση της Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης ισχύει για τις χρήσεις 2016 και εφεξής σε προαιρετική βάση. Στο πλαίσιο αυτό, για τις χρήσεις 2016 και 2017, η Διοίκηση αποφάσισε να μην λάβει Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης από τους νόμιμους ελεγκτές. Η Εταιρία και οι θυγατρικές της δεν έχουν προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων που πιθανόν να καταλογιστούν από μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχουν σχηματίσει σχετική πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις της διότι θεωρούν ότι τα ευρήματα από έναν τέτοιο έλεγχο δεν θα είναι σημαντικά. Για τις χρήσεις 2018, 2019 και 2020 η Εταιρία και οι θυγατρικές της έχουν λάβει έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης από τους ελεγκτές.

• Για τη χρήση 2021 ο φορολογικός έλεγχος των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών για τη λήψη Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης βρίσκεται σε εξέλιξη. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η διοίκηση δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

**ΟΜΙΛΟΣ REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021**

Συνεπώς, βάσει των ανωτέρω, από τις φορολογικές αρχές δύναται να ελεγχθούν φορολογικά οι χρήσεις 2016 έως και 2021. Ωστόσο εκτιμάται από την διοίκηση της Εταιρίας και του Ομίλου ότι τα αποτελέσματα από τέτοιους μελλοντικούς ελέγχους από τις φορολογικές αρχές, αν τελικά πραγματοποιηθούν, δεν θα έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική θέση τους.

23. ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ

Η θυγατρική εταιρία «Athens Resort Casino Ανώνυμη Εταιρία Συμμετοχών Α.Ε.» είχε αναλάβει να υλοποιήσει το Σχέδιο Ανάπτυξης, που αναφέρεται στην Σύμβαση Μεταβίβασης Μετοχών και παραχώρησης της Διοίκησης της Εταιρίας Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας Α.Ε. με την Εταιρία Τουριστικής Ανάπτυξης Α.Ε.

Ο χαρακτηρισμός της πρόσοψης του ξενοδοχείου (Πύργος Μυλωνά) ως διατηρητέο (ΚΣΝΜ) αλλά και η μεγάλη φωτιά της Πάρνηθας το 2007 ανέστειλαν την δυνατότητα υλοποίησης μέρους του ανωτέρου επενδυτικού σχεδίου χωρίς να υπάρχει καμία ευθύνη της διοίκησης της Εταιρίας «Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας Α.Ε.». Παρά ταύτα η εταιρία «Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας Α.Ε.» προέβη σε επενδύσεις που υπερβαίνουν τα Ευρώ 100εκ. από το 2003 (κατασκευή νέου τελεφερίκ, κατασκευή νέου κάτω σταθμού τελεφερίκ και υπόγειου και επίγειου πάρκινγκ αυτ/των, αναμόρφωση και επέκταση του χώρου παιχνιδιών με ταυτόχρονη αύξηση του αριθμού των παιχνιδιών και των τραπέζιών του καζίνο, κατασκευή νέας πτέρυγας καζίνο κλπ) ποσό που υπερβαίνει σημαντικά τις αναληφθείσες υποχρεώσεις. Γι' αυτό άλλωστε και η εταιρία το 2010 ανέκτησε το 2% του μετοχικού κεφαλαίου της «Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας», προϋπόθεση του οποίου ήταν η πραγματοποίηση του επενδυτικού σχεδίου καθώς και της επεστράφησαν και οι σχετικές εγγυητικές επιστολές χωρίς καμία επιφύλαξη.

24. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Οι σημαντικότεροι κίνδυνοι χρηματοοικονομικού χαρακτήρα θεωρούνται ο πιστωτικός κίνδυνος, ο κίνδυνος ρευστότητας και ο κίνδυνος της αγοράς.

A. Κίνδυνοι αγοράς

Κίνδυνος αγοράς θεωρείται ο κίνδυνος συναλλάγματος, ο κίνδυνος επιτοκίου και ο κίνδυνος μεταβολής καθαρών τιμών.

Η Εταιρία και ο Όμιλος ακολουθούν την πολιτική διαχείρισης Κινδύνου Αγοράς. Η πολιτική αυτή περιγράφει τους βασικούς ορισμούς που αφορούν την διαχείριση του κινδύνου αγοράς και καθορίζει τους ρόλους και τις ευθύνες των εμπλεκόμενων μονάδων και στελεχών.

Ο κίνδυνος συνθηκών αγοράς συνίσταται στον κίνδυνο μεταβολών των τιμών, όπως οι συναλλαγματικές ισοτιμίες, τα επιτόκια και οι τιμές των μετοχών, που επηρεάζουν τα αποτελέσματα της Εταιρίας και του Ομίλου ή την αξία των χρηματοοικονομικών της μέσων. Ο σκοπός της διαχείρισης κινδύνου από τις συνθήκες της αγοράς είναι να ελέγχει την έκθεση της Εταιρίας και του Ομίλου στους κινδύνους αυτούς, στο πλαίσιο αποδεκτών παραμέτρων, με παράλληλη βελτιστοποίηση των αποδόσεων.

- 1) Κίνδυνος Συναλλάγματος.
 - Δεν υπάρχει συναλλαγματικός κίνδυνος διότι οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα είναι μικρής αξίας συγκριτικά με τον κύκλο εργασιών της Εταιρίας και του Ομίλου.
- 2) Κίνδυνος μεταβολής καθαρών τιμών εμπορευμάτων και προϊόντων.
 - Δεν υφίσταται τέτοιος κίνδυνος, με την έννοια ότι στις περισσότερες περιπτώσεις οι τιμές αγοράς των εμπορευμάτων της Εταιρίας και του Ομίλου έχουν συμφωνηθεί με τις προμηθεύτριες εταιρίες.
- 3) Κίνδυνος επιτοκίου.
 1. Τα έσοδα του Ομίλου και της Εταιρίας καθώς και οι λειτουργικές ταμειακές ροές είναι γενικά ανεξάρτητες από τις διακυμάνσεις επιτοκίων στην αγορά διότι ο Όμιλος δεν διαθέτει άλλα έντοκα περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού εκτός από βραχυπρόθεσμες προθεσμιακές καταθέσεις. Ως εκ τούτου, ο κίνδυνος επιτοκίων από τις τραπεζικές καταθέσεις θεωρείται περιορισμένος
 2. Η έκθεση σε κινδύνους οι οποίοι οφείλονται σε διακύμανση επιτοκίων επί των δανειακών υποχρεώσεων προέρχεται από τις μεταβολές στις τιμές του επιτοκίου Euribor.
Ο Όμιλος δεν θεωρεί πιθανή μία άμεση σημαντική αύξηση των επιτοκίων Euribor μέσα στο 2022 (πιθανότερη αύξηση 0,50%) δεδομένης της οικονομικής κατάστασης και των προοπτικών ανάπτυξης των χωρών της Ευρωζώνης και ως εκ τούτου δεν έχει υλοποιήσει συναλλαγές διαχείρισης επιτοκιακού κινδύνου.

B. Πιστωτικός κίνδυνος

- Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος της μη έγκαιρης ή της αδυναμίας είσπραξης απαιτήσεων. Η Εταιρία και ο Όμιλος δεν διατρέχουν σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο, διότι τα έσοδα του ξενοδοχείου αποτελούν μόνο το 9,14% και το 4,96% περίπου

**ΟΜΙΛΟΣ REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021**

του συνόλου των εσόδων της Εταιρίας και του Ομίλου (καθαρός κύκλος εργασιών) αντίστοιχα και διασφαλίζονται από τη χρήση πιστωτικών καρτών των πελατών. Στο καζίνο δεν χορηγείται πίστωση στους πελάτες ενώ οι απαιτήσεις της μητρικής από τη θυγατρική Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθος Α.Ε. δεν θεωρείται πως αποτελούν πιστωτικό κίνδυνο.

Γ. Κίνδυνος ρευστότητας

- Ως κίνδυνος ρευστότητας ορίζεται το ενδεχόμενο αδυναμίας της Εταιρίας και του Ομίλου να αποπληρώσει εγκαίρως τις τρέχουσες και μελλοντικές υποχρεώσεις της. Ο Δείκτης κυκλοφοριακής ρευστότητας της Εταιρίας και του Ομίλου (κάλυψη βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων από το κυκλοφορούν ενεργητικό) την 31.12.2021 ανήλθε σε 62,7% και σε 67,6% αντίστοιχα, καθώς το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων υπερβαίνει το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού την 31.12.2021 κατά το ποσό των € 6εκατ. και κατά το ποσό των € 10εκατ. Αντίστοιχα.

Η Διοίκηση της Εταιρίας αξιολογεί πως με τα έως τώρα δεδομένα και τις εκτιμήσεις της για τους επόμενους 12 μήνες, θα υπάρχει επαρκής ρευστότητα προκειμένου να αποπληρώσει τις τρέχουσες και μελλοντικές υποχρεώσεις καθώς :

- Μεταξύ των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της 31.12.2021 περιλαμβάνονται μελλοντικές υποχρεώσεις λειτουργικής μίσθωσης ποσού € 0,25εκ., οι οποίες αναγνωρίστηκαν λόγω της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 16 από την 1η Ιανουαρίου 2019, καθώς επίσης και υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη ποσού € 0,3εκ.
- Οι βραχυπρόθεσμες φορολογικές και ασφαλιστικές υποχρεώσεις ανέρχονται σε ποσό € 6,4 εκατ. και εξυπηρετούνται πλήρως καθώς η εταιρεία κάνει χρήση όλων των δυνατοτήτων της ισχύουσας νομοθεσίας αναφορικά με την ρύθμιση και αποπληρωμή των εν λόγω υποχρεώσεων σε δόσεις. Οι ρυθμισμένες φορολογικές και ασφαλιστικές υποχρεώσεις που συμπεριλαμβάνονται στο ανωτέρω ποσό ανέρχονται σε € 1,2 εκατ. ενώ δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες και μη ρυθμισμένες φορολογικές και ασφαλιστικές υποχρεώσεις.
- Οι υποχρεώσεις προς το προσωπικό ανέρχονται κατά την 31.12.2021 σε € 1,1 εκ. και αφορούν τον τελευταίο μήνα κάθε περιόδου καθώς εξυπηρετούνται εντός του επόμενου μήνα.
- Όλες οι υποχρεώσεις προς τους προμηθευτές και πιστωτές της εταιρίας εξυπηρετούνται αυξάνοντας το διάστημα αποπληρωμής τους και προβαίνοντας σε σχετικές συμφωνίες και ρυθμίσεις όπου αυτό κρίνεται απαραίτητο.

Όσον αφορά την θυγατρική Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθος Α.Ε. η Διοίκηση αξιολογεί πως με τα έως τώρα δεδομένα και τις εκτιμήσεις της για τους επόμενους 12 μήνες, θα υπάρχει επαρκής ρευστότητα προκειμένου να αποπληρώσει τις τρέχουσες και μελλοντικές υποχρεώσεις καθώς :

- Μεταξύ των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της 31.12.2021 περιλαμβάνονται μελλοντικές υποχρεώσεις λειτουργικής μίσθωσης ποσού € 0,4 εκ., οι οποίες αναγνωρίστηκαν λόγω της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 16 από την 1η Ιανουαρίου 2019, καθώς επίσης και υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη ποσού € 0,2 εκ.
- Οι βραχυπρόθεσμες φορολογικές και ασφαλιστικές υποχρεώσεις ανέρχονται σε ποσό € 5,2 εκατ. και εξυπηρετούνται πλήρως καθώς η εταιρεία κάνει χρήση όλων των δυνατοτήτων της ισχύουσας νομοθεσίας αναφορικά με την ρύθμιση και αποπληρωμή των εν λόγω υποχρεώσεων σε δόσεις. Οι ρυθμισμένες φορολογικές και ασφαλιστικές υποχρεώσεις που συμπεριλαμβάνονται στο ανωτέρω ποσό ανέρχονται σε € 1,3 εκατ. ενώ δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες και μη ρυθμισμένες φορολογικές και ασφαλιστικές υποχρεώσεις.
- Οι υποχρεώσεις προς το προσωπικό ανέρχονται κατά την 31.12.2021 σε € 0,8 εκ. και αφορούν τον τελευταίο μήνα κάθε περιόδου καθώς εξυπηρετούνται εντός του επόμενου μήνα.
- Οι υποχρεώσεις προς το Δασαρχείο της Πάρνηθος και την Περιφέρεια Αττικής κατά την 31.12.2021 ανέρχονται σε € 1 εκ.. Η εταιρεία, μετά από ανταλλαγή επιστολών με τον ΟΦΥΠΕΚΑ (πρώην Εθνικός Δρυμός Πάρνηθος) έχει αφενός αιτηθεί την καταβολή του ποσού σε 7 μηνιαίες δόσεις με αρχή τον Ιούνιο του 2022 και αναμένει την θετική απάντησή του.
- Όλες οι υποχρεώσεις προς τους προμηθευτές και πιστωτές της εταιρίας εξυπηρετούνται αυξάνοντας το διάστημα αποπληρωμής τους και προβαίνοντας σε σχετικές συμφωνίες και ρυθμίσεις όπου αυτό κρίνεται απαραίτητο.

Δ. Διαχείριση κεφαλαίου

- Η Εταιρία και ο Όμιλος διαχειρίζονται τα κεφάλαιά τους έτσι ώστε να διασφαλίσουν ότι θα εξακολουθήσουν να είναι βιώσιμες για να είναι σε θέση να προσφέρουν αποδόσεις στους μετόχους, μέσω της βελτιστοποίησης της σχέσης δανεισμού προς τα ίδια κεφάλαια.

Η κεφαλαιακή διάρθρωση της Εταιρίας και του Ομίλου αποτελείται από ίδια κεφάλαια, από δανεισμό από χρηματικά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα.

**ΟΜΙΛΟΣ REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021**

Τα ίδια κεφάλαια περιλαμβάνουν το μετοχικό κεφάλαιο, τα αποθεματικά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο, τα διάφορα αποθεματικά και το υπόλοιπο εις νέον.

Τα ίδια κεφάλαια της Εταιρίας την 31.12.2021 ανέρχονται σε Ευρώ -3,6εκ. έναντι Ευρώ 2,0εκ. την 31.12.2020 (αναθεωρημένο) και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ.4 του άρθρου 119 του Ν.4548/2018

Η σχέση αυτή απεικονίζεται ακολούθως:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	Όμιλος		Εταιρία	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Δάνεια	82.803	89.788	78.203	84.788
Μείον:Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ⁽¹⁾	(14.669)	(24.334)	(6.182)	(12.605)
Καθαρό χρέος	68.134	65.454	72.021	72.183
Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων	(1.463)	18.391	(3.562)	2.008
Σχέση χρέους προς Ίδια κεφάλαια	(46,57)	3,56	(20,22)	35,95

25. ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ

Τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς επιβάλλουν στις επιχειρήσεις να γνωστοποιούν την εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων τόσο του ενεργητικού όσο και του παθητικού, για τα οποία μπορεί πρακτικά να υπολογισθεί η εύλογη αξία, είτε καταχωρούνται είτε δεν καταχωρούνται στον ισολογισμό.

Η Διοίκηση της Εταιρίας και του Ομίλου πιστεύει ότι η λογιστική αξία των κονδυλίων που εμφανίζονται στον ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2021 καθώς επίσης και τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις προσεγγίζουν την εύλογη αξία τους.

26. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

A) Η πανδημία του COVID-19, λήψη μέτρων αντιμετώπισης - επιπτώσεις

Αναλυτικές πληροφορίες σχετικά με την πανδημία του COVID-19, την λήψη μέτρων αντιμετώπισης και τις επιπτώσεις αναφέρονται στις σελίδες 4 & 5 ανωτέρω.

B) Δράσεις της Διοίκησης για την αντιμετώπιση των επιπτώσεων του COVID-19 και τη διασφάλιση της συνέχισης της δραστηριότητας της εταιρίας.

- Η προστασία της υγείας πελατών και εργαζομένων ήταν και είναι η βασική προτεραιότητα της Διοίκησης. Υιοθετήθηκαν και τέθηκαν σε εφαρμογή αυστηρά μέτρα υγιεινής και πρωτόκολλα πριν την επανέναρξη της λειτουργίας της επιχείρησης αλλά και καθ' όλη τη διάρκεια της λειτουργίας (από τις 15/05/21 και ύστερα). Πραγματοποιήθηκαν επιπλέον δαπάνες €170χιλ περίπου για εξοπλισμό, ενημερωτικά έντυπα και αναλώσιμα.
- Ανάληψη ομολογιακού δανείου ύψους €5.000.000 τον Δεκέμβριο του 2020 από ALPHABANK, EUROBANK, και ΕΤΕ, στα πλαίσια χρηματοδότησης του Ταμείου Εγγυοδοσίας Επιχειρήσεων COVID-19 με την έγκριση της Ελληνικής Αναπτυξιακής Τράπεζας (ΕΑΤ).
 - ο Οι όροι του ανωτέρω δανείου είναι: α) επιτόκιο Euribor + 3,75% και β) αποπληρωμή σε 5 έτη με εξαμηνιαίες δόσεις αποπληρωμής κεφαλαίου 4% (2021), 5% (2022), 7,5% (2023), 12,5% (2024) και 42% στο τέλος της πενταετίας (Ιούνιος 2025).
- Ένταξη στο χρηματοδοτικό πρόγραμμα Επιστρεπτέα Προκαταβολή 5 & 6 & 7 μέσω του οποίου εισπράχθηκε το συνολικό ποσό των €250χιλ.
- Επιπρόσθετα, η Εταιρία αφ' ενός μεν συμμετείχε στο πρόγραμμα επιδότησης πάγιων δαπανών συμψηφίζοντας €1,5εκατ. οφειλές σε φόρους και εισφορές ΕΦΚΑ και αφετέρου έκανε χρήση των ευνοϊκών διατάξεων της κυβέρνησης για διακανονισμό των φορολογικών και ασφαλιστικών οφειλών της που δημιουργήθηκαν κατά την διάρκεια της πανδημίας (πάγιες ρυθμίσεις βεβαιωμένων οφειλών ΑΑΔΕ και ασφαλιστικών οφειλών ΕΦΚΑ από 36 έως και 72 δόσεις).
- Η Εταιρεία συμμετείχε και θα εξακολουθεί να συμμετέχει στα προγράμματα επιδότησης εργασίας εργαζομένων που έχει υλοποιήσει η κυβέρνηση (αναστολή, «συνεργασία» κλπ) για όσο διάστημα θα έχει την δυνατότητα αυτή. Με αυτόν τον τρόπο επιτυγχάνεται μείωση του μισθολογικού κόστους για την περίοδο που το καζίνο ήταν κλειστό ή λειτουργεί με μειωμένη επισκεψιμότητα λόγω των περιοριστικών μέτρων για την αντιμετώπιση του COVID-19.
- Συμφωνία με την ενισχυμένη πλειοψηφία των δανειστών για την αναδιάρθρωση της αποπληρωμής των δόσεων δανείων από 30.06.2021, καθώς και για την αναστολή της εφαρμογής των χρηματοοικονομικών ρητρών της από 30.11.2020 δανειακής σύμβασης έως και (και συμπεριλαμβανομένης) της 31.12.2021.

**ΟΜΙΛΟΣ REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021**

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern basis) καθώς η Διοίκηση της Εταιρείας αξιολογεί πως με τα έως τώρα δεδομένα και τις εκτιμήσεις της για την επίδραση της πανδημίας του COVID-19 στα χρηματοοικονομικά μεγέθη της εταιρείας για τους επόμενους 12 μήνες και σε συνάρτηση με τις προαναφερθείσες δράσεις που έχουν υλοποιηθεί, θα υπάρχει επαρκής ρευστότητα προκειμένου να διασφαλιστεί η απρόσκοπτη δραστηριότητα της Εταιρείας.

Γ) Η Εταιρία την 10.02.2016 άσκησε προσφυγή ενώπιον του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών κατά της σιωπηρής απάντησης / απόρριψης της Επιτροπής Εποπτείας και Ελέγχου Παιγνίων, αξιώνοντας την καταβολή τόκων ποσού Ευρώ 1,5εκατ. περίπου, λόγω καθυστέρησης επιστροφής από το Δημόσιο των καταβληθέντων ποσών, της δήθεν παράνομης κρατικής ενίσχυσης, ως αχρεωστήτως καταβληθέντα. Η ανωτέρω προσφυγή ήλθε σε συνέχεια της διαταγής απόρριψης του Ευρωπαϊκού Δικαστηρίου στις 22.10.2015 κατά της έφεσης της Ε.Ε. στην απόφαση του Ευρωπαϊκού δικαστηρίου, ότι η μικρότερη τιμή εισιτηρίου εισόδου για ορισμένα από τα καζίνο της ελληνικής αγοράς δεν αποτελεί κρατική ενίσχυση και ακύρωσε την απόφαση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής. Η από 10.02.2016 προσφυγή της Εταιρίας συζητήθηκε ενώπιον του Δ.Π.Α. την 10/06/2020 και εκδόθηκε η υπ' αριθ. 2361/2021 απόφαση του ανωτέρω Δικαστηρίου, με την οποία η προσφυγή απερρίφθη ως απαράδεκτη με το σκεπτικό ότι η σχετική αρμοδιότητα για έντοκη επιστροφή αχρεωστήτως καταβληθέντων ποσών κρατικής ενίσχυσης ανήκει στο Δημόσιο και όχι στην ΕΕΕΠ. Η εταιρεία πρόκειται να ασκήσει έφεση εντός της νόμιμης προθεσμίας.

Η θυγατρική εταιρία Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας Α.Ε έχει για τον ίδιο λόγο αξιώσει την καταβολή τόκων ποσού Ευρώ 750χιλ. περίπου. Παράλληλα η Εταιρία και η θυγατρική εταιρία «Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας Α.Ε.» άσκησαν τις με αριθ. κατ. ΑΓ16719/2019 και ΑΓ16713/2019 αγωγές, στρεφόμενες και κατά του Ελληνικού Δημοσίου, με τις οποίες ζητούν την αναγνώριση της υποχρέωσης του τελευταίου να καταβάλει στις εταιρείες τα ποσά των ευρώ 1,5εκατ και 750χιλ αντίστοιχα, τα οποία αφορούν νόμιμους τόκους που γεννήθηκαν κατά το χρονικό διάστημα από 31.12.2012 έως 28.04.2015 και από 31.12.2012 έως 28.08.2015 από την αχρεώστητη καταβολή στο Ελληνικό Δημόσιο των ευρώ 15,7εκατ και ευρώ 7,1εκατ αντίστοιχα και μέχρι την επιστροφή τους δια συμφητισμού. Εκκρεμεί ο προσδιορισμός δικασίμου της αγωγής.

Δ) Την 14.4.2017 το καζίνο Λουτρακίου επανήλθε με νέα καταγγελία κρατικής ενίσχυσης προς την Ευρωπαϊκή Επιτροπή σε σχέση με το εισιτήριο εισόδου στα καζίνο ζητώντας από την Επιτροπή να διαπιστώσει εκ νέου την ύπαρξη ασυμβίβαστης με την εσωτερική αγορά κρατικής ενίσχυσης και να διατάξει την ανάκτησή της. Η νέα αυτή καταγγελία εστιάζει στην υποτιθέμενη «αυξημένη ελκυστικότητα» του καζίνο της εταιρείας, που υπόκειτο σε χαμηλό εισιτήριο εισόδου 6 ευρώ, στοιχείο που περιλαμβάνονταν πάντως και στην αρχική καταγγελία του 2009, καθώς και στην εκτεταμένη χρήση από την εταιρεία των εισιτηρίων χωρίς αντάλλαγμα «τιμής ένεκεν».

Με απόφασή της τον Αύγουστο του 2018 η Ευρωπαϊκή Επιτροπή απέρριψε την καταγγελία του καζίνο Λουτρακίου και έκρινε ότι το καθεστώς των διαφορετικών εισιτηρίων των καζίνο που ίσχυε στο παρελθόν δεν παρέσχε οποιαδήποτε κρατική ενίσχυση στα καζίνο με το μειωμένο εισιτήριο. Το καζίνο Λουτρακίου άσκησε αίτηση ακυρώσεως κατά της απόφασης της Επιτροπής ενώπιον του Γενικού Δικαστηρίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΓΔΕΕ) με κύριο παράπονο ότι η Επιτροπή κακώς δεν προχώρησε σε πιο ενδελεχή έρευνα της υπόθεσης (υπόθεση T-757/18 Κοινοπραξία Τουριστική Λουτρακίου κατά Επιτροπής). Η Εταιρία έκανε παρέμβαση στο ΓΔΕΕ υπέρ της Επιτροπής η οποία έγινε δεκτή. Η θυγατρική εταιρία «Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας Α.Ε.» υπέβαλε στις 09/01/20 υπόμνημα παρέμβασης ενώπιον του ΓΔΕΕ. Στις 20/05/21 συζητήθηκε η υπόθεση ενώπιον του ΓΔΕΕ και εκδόθηκε απόφαση του ΓΔΕΕ στις 19.1.2022, με την οποία η προσφυγή απορρίφθηκε και η προσφεύγουσα υποχρεώθηκε να καταβάλει τα δικαστικά έξοδα της Ευρωπαϊκής Επιτροπής και των δύο παρεμβαίνουσών εταιρειών.

Ε) Διαδικασία Μετεγκατάστασης του καζίνο Μοντ Παρνές

- Σε συμμόρφωση με την απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας (βάσει της οποίας ακυρώθηκαν ορισμένες διατάξεις του Ν.4499/17), τροποποιήθηκε ο Ν. 4512/2018 με τον Ν.4790/21 προβλέποντας την μετεγκατάσταση εταιρείας καζίνο εντός του ίδιου νομού, υπό την προϋπόθεση ότι πληρούνται συγκεκριμένες προϋποθέσεις και η μετεγκατάσταση εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον. Για τη μετεγκατάσταση του Mont Parnes περιλαμβάνονται πιο αυστηρές διατάξεις.
- Η αίτηση μετεγκατάστασης στο οικόπεδο «Δηλαβέρη» στο Μαρούσι υποβλήθηκε τον Αύγουστο του 2021 στην Επιτροπή Εποπτείας και Ελέγχου Παιγνίων (ΕΕΕΠ) μαζί με όλες τις υποστηρικτικές μελέτες και το υλικό που υποδεικνύουν πως η μετεγκατάσταση εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον.
- Την 1^η Νοεμβρίου 2021 η ΕΕΕΠ ενέκρινε την ζητούμενη μετεγκατάσταση και διαβίβασε την εισήγησή της στο Υπουργείο Οικονομικών, το οποίο θα έχει την ευθύνη σύνταξης του σχετικού Προεδρικού Διατάγματος (έγκριση της μετεγκατάστασης και καθορισμό των απαραίτητων πολεοδομικών όρων).
- Επίσης, εκδόθηκαν οι παρακάτω γνωμοδοτήσεις που θα απαιτηθούν κατά την επεξεργασία του Προεδρικού Διατάγματος από το ΣτΕ:
 - Γνωμοδότηση Συμβουλίου Μητροπολιτικού Σχεδιασμού του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας για την:
 - α) έγκριση του Ειδικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΕΠΣ) για την μετεγκατάσταση του Καζίνο Πάρνηθας από τον Εθνικό Δρυμό Πάρνηθας σε τμήμα της περιοχής Δηλαβέρη (ΠΕ 5 του ΕΠΣ) του Δήμου Αμαρουσίου,
 - β) έγκριση της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜΠΕ).

**ΟΜΙΛΟΣ REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021**

- Γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων & Αμφισβητήσεων (ΚΕΣΥΠΟΘΑ) για την έγκριση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Εφαρμογής της Μετεγκατάστασης του Καζίνο Πάρνηθας από τον Εθνικό Δρυμό της Πάρνηθας στην περιοχή του Ειδικού Πολεοδομικού Σχεδίου τμήματος της ΠΕ-5 Δηλαβέρη στο Δήμο Αμαρουσίου.
- Αναμένεται η έκδοση του Προεδρικού Διατάγματος από 5 συναρμόδια Υπουργεία που θα εγκρίνει την κατ' εξαίρεση μεταφορά του καζίνο και θα καθορίζει τους ειδικότερους όρους, περιορισμούς και προϋποθέσεις για την πραγματοποίησή της.

27. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

α) Επέκταση Σύμβασης Διαχείρισης με Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας

Η Γενική Συνέλευση της Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας την 1η Ιουλίου 2022 αποφάσισε την επέκταση της τρέχουσας από 14.05.2003 σύμβασης διαχείρισης για μία ακόμη πενταετία δηλαδή από 14.05.2023 έως 13.05.2028 υπό τις ίδιες οικονομικές παραμέτρους, με τη ρητή πρόβλεψη ότι η συμφωνηθείσα στο άρθρο 15 της σύμβασης αμοιβή του Διαχειριστή θα συνεχίσει να καταβάλλεται μειωμένη κατά 10%, όπως έχει κατ' εξαίρεση συμφωνηθεί κατά τις δύο τελευταίες παρατάσεις (της 30.06.2015 και της 05.03.2018) αποκλειστικά για όσο διάστημα το Καζίνο εξακολουθεί να λειτουργεί στην υφιστάμενη θέση στη Πάρνηθα, θα επανέλθει δε στο πλήρες ύψος της συμφωνηθείσας αμοιβής (χωρίς μείωση) από την ημέρα έναρξης λειτουργίας του Καζίνο στη νέα θέση και εφεξής.

β) Διαδικασία Μετεγκατάστασης του καζίνο Μοντ Παρνές

Αναλυτικές πληροφορίες αναφέρονται στην Σημείωση 9Ε ανωτέρω.

γ) Ενεργειακή κρίση, Πληθωρισμός

Η ενεργειακή κρίση, η αύξηση του κόστους σε είδη πρώτης ανάγκης, οι διαταραχές στην εφοδιαστική αλυσίδα που οφείλονται στην εισβολή της Ρωσίας στην Ουκρανία τον Φεβρουάριο του 2022, καθώς επίσης και η αύξηση των αποδόσεων των κρατικών ομολόγων, η αναμενόμενη αύξηση των επιτοκίων από την ΕΚΤ και του Euribor εντός του 2022 και η άνοδος του πληθωρισμού στο +10,5% τον Μάιο του 2022 που σημείωσε ρεκόρ 25ετίας, δημιουργούν αβεβαιότητα στο οικονομικό περιβάλλον τόσο της Ελλάδας όσο και παγκοσμίως και θέτουν εμπόδια στην διαγραφόμενη οικονομική ανάπτυξη της Ελλάδας.

Οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις που παρατίθενται στις σελίδες 13-53 συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 27^η Ιουλίου 2022 και υπογράφονται από τους υπευθύνους για την κατάρτισή τους:

Ο
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ

ΙΩΣΗΦ ΙΕΡΩΝΥΜΑΚΗΣ
ΑΜ 563149

Ο
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΙΡΙΚΟΣ
ΑΚ 736950

Ο
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΑΓΚΑΣ
Χ 511597

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2021, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας “Βάση για γνώμη με επιφύλαξη”, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2020, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας και των θυγατρικών της για τις χρήσεις 2016 και 2017 δεν έχουν εξετασθεί από τις Φορολογικές Αρχές. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία και οι θυγατρικές της δεν έχουν προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων, που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχουν σχηματίσει σχετική πρόβλεψη στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για αυτές τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις. Κατά συνέπεια, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ουσιώδης αβεβαιότητα που σχετίζεται με τη συνέχιση της δραστηριότητας

Επιστούμε την προσοχή σας στη Σημείωση 2.2 επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στην οποία περιγράφεται ότι το σύνολο της αξίας των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρείας υπερβαίνει τη συνολική αξία των κυκλοφορούντων περιουσιακών της στοιχείων κατά ποσό σε εκ. € 6,3. Επιπρόσθετα αναφέρεται ότι το Σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021 έχει καταστεί αρνητικό και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ.4 του άρθρου 119 του Ν.4548/2018.

Οι ανωτέρω συνθήκες ως συνέπεια της υγειονομικής κρίσης λόγω της πανδημίας covid-19 υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας η οποία ενδεχομένως θα εγείρει σημαντική αμφιβολία σχετικά με τη δυνατότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσει τη δραστηριότητά του. Η επιτυχία των μέτρων και δράσεων της Διοίκησης για την ενίσχυση της ρευστότητας όπως αναλυτικά αναφέρονται στη Σημείωση 2.2, αποτελεί μαζί με τον τερματισμό των επιπτώσεων της πανδημίας σε εύλογο χρονικό διάστημα βασική προϋπόθεση της επάρκειας του κεφαλαίου κίνησης της Εταιρείας και του Ομίλου, προϋπόθεση η οποία έχει ληφθεί υπόψη για την σύνταξη των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων με βάση την αρχή της συνέχιση της επιχειρηματικής δραστηριότητας της.

Η γνώμη μας δεν διαφοροποιείται σε σχέση με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία,

ασκούμε επαγγελματική κριση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.
- Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας και των θυγατρικών της. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1) Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 150 και 153 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2021.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

2) Ίδια Κεφάλαια και Σχετικές Απαιτήσεις του Ν. 4548/2018

Στη σημείωση 24 επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι το Σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021 έχει καταστεί αρνητικό και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ.4 του άρθρου 119 του Ν.4548/2018, βάσει του οποίου το Διοικητικό Συμβούλιο, όπως ενημερώθηκε με την από 14/07/2022 επιστολή μας, θα έπρεπε να έχει συγκαλέσει τη γενική συνέλευση των μετόχων με θέμα την λήψη των κατάλληλων μέτρων.

Αθήνα, 27 Ιουλίου 2022

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Χριστόπουλος Παναγιώτης

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 28481



Grant Thornton

Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Λ. Κατεχάκη 58, 115 25 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127